

Унитарное предприятие «Ремонтхиммонтаж»

«УТВЕРЖДАЮ»

Директор

Унитарного предприятия

«Ремонтхиммонтаж»

В.А. Мороз

« 22 » 11 2024г.

ДОКУМЕНТАЦИЯ ДЛЯ ПЕРЕГОВОРОВ

по выбору субподрядной организации на выполнение строительных работ по устройству вентиляции по объекту: «Модернизация склада импортного оборудования и бытовых помещений (инвентарный номер 350/С-96418) ТУП «Химтранс», расположенного по адресу: г.Гомель, ул. Химзаводская, д. 5Б»

1. Предмет заказа

1.1 Организатор переговоров: Унитарное Предприятие «Ремонтхиммонтаж» (далее УП «Ремонтхиммонтаж»)

Адрес: 246012, г. Гомель, ул. Химзаводская, 5

Банковские реквизиты: р/с BY79BPSB30121650140169330000 в Региональной Дирекции № 300 ОАО «СБЕРБАНК», г. Гомель ул. Крестьянская, 29а, БИК 153001369, УНП 491063479, ОКПО 302308323000

Контактный телефон: 49 22 29, 49 23 71

Факс: 49 22 29

Адрес электронной почты: rhm@himzavod.by

Контактные лица:

– по вопросам, связанным с предметом закупки:

Инженер-конструктор ПТО Шевчик Дмитрий Сергеевич (т/ф. +375 (232) 49 25 71);

– по организационным вопросам:

начальник бюро по правовым и кадровым вопросам – Гринкевич Андрей Викторович тел. 49-23-71

1.2 Информация о предмете заказа

Наименование объекта:

Выбор субподрядной организации на выполнение: строительных работ по устройству вентиляции по объекту: «Модернизация склада импортного оборудования и бытовых помещений (инвентарный номер 350/С-96418) ТУП «Химтранс», расположенного по адресу: г.Гомель, ул. Химзаводская, д. 5Б»

Местонахождение объекта: г. Гомель, ул. Химзаводская, 5Б.

Вид строительной деятельности: техническая модернизация.

Источник финансирования: собственные средства Унитарного предприятия «Ремонтхиммонтаж».

Предметом заказа является выполнение работ по объекту: «Модернизация склада импортного оборудования и бытовых помещений (инвентарный номер 350/С-96418) ТУП «Химтранс», расположенного по адресу: г.Гомель, ул. Химзаводская, д. 5Б» согласно проектно-сметной документации.

Предмет заказа должен быть реализован с качеством работ и применяемыми материалами, а также наличием и должным оформлением документации, согласно требованиям ТНПА Республики Беларусь в области строительства.

Объемы работ по объекту: согласно проектно-сметной документации.

В ходе процедуры закупки работ допускается изменение объема закупки работ, но не более чем на 10 процентов. Изменения объемов (количества) работ в процессе исполнения договора производятся согласно законодательству Республики Беларусь.

1.3 Информация о наличии разрешительной документации на строительство – не требуется.

1.4 Информация о строительной площадке и порядке ознакомления с ней

Участки производства работ располагаются на территории ОАО «Гомельский химический завод» (далее – Общество) по адресу: г.Гомель, ул. Химзаводская, 5Б.

Участники до подачи предложений для переговоров могут ознакомиться с объектом в сопровождении инженера-конструктора ПТО Шевчика Д.С.

Для ознакомления с объектом участники направляют письмо на имя первого заместителя директора главного инженера Московченко А.Н., с указанием даты и времени посещения объекта (не позднее 2 рабочих дней до вскрытия предложений участников), а также включающее следующую информацию: цель посещения территории ОАО «Гомельский химический завод» (осмотр предметов заказа процедуры переговоров), состав делегации (ФИО полностью) и их должности, перечень предметов (инструментов, личных вещей) вносимых на территорию Общества (фото- и видеоаппаратура только по письменному разрешению директора ОАО «Гомельский химический завод» - запрашивается заранее). Направленные участниками переговоров лица (делегаты) должны иметь при себе документы подтверждающие личность (паспорт, водительское удостоверение).

2. Проектная документация

2.1 Информация о наличии и составе документации на объект строительства

В наличии у организатора переговоров имеются проектно-сметная документация (Приложение №1):

-000.008-ОПЗ Общая пояснительная записка;

-000.008-ОВ Отопление и вентиляция (пояснительная записка);

-000.008- ОВ Отопление и вентиляция (чертежи);

Участники могут ознакомиться с проектом, спецификацией оборудования, изделий и материалов. при посещении объекта и при рассмотрении документации для переговоров.

2.2 Информация о наличии заключения государственной экспертизы – не требуется.

3. Условия проведения процедуры переговоров

3.1 Обязательные условия проведения переговоров

3.1.1 Срок выполнения работ:

Срок выполнения работ – (с 16 декабря 2024 – 31 января 2025).

При выполнении работ по объекту победитель переговоров вправе произвести работы с опережением графика, что прописывается в договоре.

3.1.2 Цена заказа, применяемая в качестве стартовой, сформирована на основании сметной документации и определена путем применения прогнозных индексов с даты начала разработки сметной документации с последующим применением прогнозных индексов в пределах срока строительства в соответствии с графиком производства работ и составляет: 64 749,24 бел.руб. с НДС 20%. Цена предложения участника не должно превышать стартовую цену. Предложения участника с большей стоимостью по сравнению со стартовой ценой заказа будут отклонены, как не отвечающие требованиям настоящей документации.

Цена заказа включает стоимость материальных ресурсов. Материальные ресурсы для производства работ по объекту поставляются Субподрядчиком. **Приточно-вытяжные установки п136, 154, 172 л.с.№8 поставляются Заказчиком.**

При возникновении необходимости использования материалов, не учтенных в смете, их цена и вид будут согласовываться с организатором переговоров, что будет прописано в договоре.

3.1.3 Организатор переговоров проводит процедуру улучшения предложений для переговоров (по оценочным критериям).

Организатор переговоров приглашает всех участников, представивших предложения, признанные соответствующими требованиям документации для переговоров, направляя приглашения к участию в процедуре улучшения предложений для переговоров. В приглашении указывается время и место проведения процедуры, а также информация о наименьшей стоимости предложения, без указания участника, предложившего эту стоимость.

Участник вправе принять участие в переговорах по снижению цены одним из способов:

1) путем направления предложения на электронный адрес rhм@himzavod.by (максимальный объем сообщения не более 30 Мб) до окончания времени, указанного в соответствующем приглашении (предложения, полученные после указанного в приглашении срока и/или направленные на другие адреса электронной почты к рассмотрению приняты не будут);

2) путем направления представителя. Представителю следует иметь при себе документ, удостоверяющий личность, доверенность на право, ведения переговоров по снижению цены и улучшению иных условий поставки (руководителю организации – документ, удостоверяющий наличие полномочий руководителя).

3) в порядке, предусмотренном для подачи предложений для переговоров (пункты 4.2-4.4 документации для переговоров).

Предложения участников, приглашенных к участию в процедуре, но не представивших свое улучшенное предложение, допускаются к оценке предложений и рассматриваются на условиях, указанных в их первоначальных предложениях для переговоров. Предложения участников, которые в ходе переговоров увеличили стоимость и/или ухудшили иные условия предложений, отклоняются конкурсной комиссией и к оценке предложений не допускаются.

Цена участника, указанная на процедуре улучшения предложений для переговоров, должна быть сформирована согласно требованиям пункта 4.1.13.

3.1.4 Участник обязан представить документы, подтверждающие его соответствие квалификационным требованиям (пункты 4.1.7-4.1.12), экономическое и финансовое положение (пункты 4.1.14-4.1.16).

3.2 Дополнительные условия проведения процедуры переговоров

Участник имеет право в своем предложении предлагать изменения и (или) дополнения в проект договора (Приложение №2) кроме изменения существенных условий. Организатор переговоров оставляет за собой право при оформлении договора с победителем принять такие изменения и дополнения в полном объеме (частях) или не применять их без представления пояснений участнику.

3.3 Информация для участников

3.3.1 Срок подачи (представления) предложений для переговоров: « 26 » ноября 2024 г. до 14⁰⁰ (все значения времени соответствуют местному времени организатора переговоров).

Дата и место рассмотрения (вскрытие) поступивших предложений: **« 26 » ноября 2024 г. после 14¹⁵**, Республика Беларусь, Гомельская область, г. Гомель, ул. Химзаводская, 5; УП «Ремонтхиммонтаж».

Вскрытие конвертов с предложениями проводится на заседании конкурсной комиссии с ведением (по решению организатора) видеозаписи.

К участию в переговорах допускается специализированная строительная организация любой формы собственности, оформившая и представившая свое предложение для переговоров с соблюдением требований раздела 4 документации для переговоров.

Не допускаются к участию в переговорах организации:

- включенные в реестр, сформированный в установленном порядке концерном «Белнефтехим», поставщиков (подрядчиков, исполнителей), не допускаемых к закупкам, в связи с нарушением ими договорных обязательств, приведших к срыву сроков строительства, выполнения графика ремонтов.

- включенные в реестр поставщиков (подрядчиков, исполнителей), временно не допускаемых к закупкам. Формирование и ведение реестра поставщиков (подрядчиков, исполнителей), временно не допускаемых к закупкам, осуществляет Министерство антимонопольного регулирования и торговли в установленном им порядке, которое размещает такой реестр в открытом доступе в информационной системе «Тендеры» на сайте информационного республиканского унитарного предприятия Национальный центр маркетинга и конъюнктуры цен» (далее – информационная система «Тендеры»).

3.3.2 Срок действия предложения для переговоров участника должен быть не менее **60 календарных дней** с момента окончания срока подачи (представления) предложений. Срок действия предложения указывается в сопроводительном письме участника.

3.3.3 Порядок переговоров и критерии (методика) оценки предложений участника.

Процедура закупки проводится в соответствии с Положением о порядке проведения организациями, входящими в состав концерна «Белнефтехим», процедур закупок товаров (работ, услуг) при строительстве за счет собственных средств, утвержденным Постановлением Совета концерна «Белнефтехим» от 16.08.2021 №4 (далее – Положение).

Вид процедуры закупки работ, в соответствии с принятым решением (приказом организатора переговоров № **661** от « **28** » **октября** 2024 г.): переговоры с проведением процедуры улучшения предложений для переговоров.

Согласно приказу № **661** от « **28** » **октября** 2024 г., проведение и организация процедуры закупки возлагается на конкурсную комиссию, утвержденную приказом от 03.04.2023 №179, подготовка и оформление процедуры возлагается на ответственных лиц ПТО.

Организатор переговоров осуществляет рассмотрение предложений для переговоров участников на предмет соответствия требованиям документации для переговоров. Данное рассмотрение включает в себя анализ квалификационных данных, финансовой состоятельности и платежеспособности участников, сверка соответствия предложения участника документации для переговоров.

При изменении организатором переговоров в ходе процедуры ранее установленных требований к предмету заказа и (или) условий договора, такие изменения доводятся участникам переговоров в срок не позднее двух рабочих дней с момента их утверждения организатором переговоров.

Срок проведения переговоров и подведения их итогов: ориентировочно в течение 10 календарных дней с момента вскрытия конвертов с предложениями. Место подведения итогов: г. Гомель, ул. Химзаводская, 5.

Победитель переговоров определяется конкурсной комиссией в процессе проведения переговоров, в том числе процедуры улучшения предложений для переговоров (п.3.1.3), на основании оценки предложений с учетом критериев и принятой организатором переговоров методике расчета балльной системы (оценки) предложений (Приложение №3) на заседании конкурсной комиссии. Результаты переговоров оформляются протоколом. Если у члена конкурсной комиссии имеется особое мнение, то оно излагается в этом протоколе или прилагается письменно на отдельном листе.

Для объективного выбора оптимального предложения организатором переговоров приняты следующие критерии оценки предложений:

- а) наилучшие условия оплаты (**1 балл**, за отсутствие аванса и наибольший срок отсрочки платежа после подписания документов о приемке ежемесячного выполнения работ; при наличии авансов **0 баллов**);
- б) наименьшая цена предложения (**99 баллов**).

При наличии в предложении участника-победителя авансов, организатор имеет право потребовать, а участник обязан, до выделения авансов, предоставить обеспечение исполнения обязательств посредством использования банковских финансовых инструментов.

3.3.4 Валюта цены заказа, предложения и расчетов – белорусский рубль.

3.3.5 Организатор переговоров извещает участников о результатах проведения процедуры переговоров в письменной или электронной форме.

3.3.6 Организатор переговоров имеет право отменить процедуру переговоров на любом этапе до заключения договора без возмещения участникам убытков.

В случае признания процедуры переговоров несостоявшейся (в случаях согласно п.42 Положения) либо отмененной организатор переговоров в течение 5-ти рабочих дней со дня утверждения протокола обеспечивает извещение в письменной или электронной форме об этом всех участников.

Если основания для признания процедуры переговоров несостоявшейся касаются одного или нескольких лотов, то процедура переговоров признается несостоявшейся только в отношении этого лота (лотов).

3.3.7 Участники имеют право отзывать свои предложения для переговоров и изменять их содержание, но не позднее предусмотренного условиями переговоров предельного срока их представления (за исключением изменения предложения в порядке и сроки, предусмотренные в п.3.1.3 документации для переговоров). Изменения оформляются и представляются в порядке, предусмотренном для подачи предложений для переговоров. В случае отзыва предложения путем направления уведомления в установленный срок, предложение не вскрывается и возвращается участнику по его письменному запросу нарочно (при наличии соответствующей доверенности или иного документа, подтверждающего такие полномочия лица) или по почте.

3.3.8 Способ, посредством которого участник может обратиться к организатору переговоров за получением официального разъяснения относительно содержания настоящей документации - письмом на имя председателя конкурсной комиссии УП «Ремонтхиммонтаж».

Организатор переговоров в ответ на поступивший письменный запрос участника (при условии, что такой запрос получен организатором не позднее, чем за 3 рабочих дня до истечения окончательного срока представления предложений) формирует разъяснение документации для переговоров и направляет его в течение 2-х рабочих дней с момента получения запроса участнику, направившему запрос. При необходимости разъяснение направляется также остальным участникам, приглашенным к участию в процедуре.

4. Порядок представления участником предложения для переговоров

4.1 Требования к составу предложения

Представляемое участником предложение должно соответствовать требованиям документации для переговоров и содержать:

- реестр предоставленных документов;
- сопроводительное письмо, подтверждающее принятие условий, выдвинутых организатором переговоров;
- обоснование и расчет цены предложения участника с указанием метода ее определения, с учетом требований пункта 4.1.13;
- срок производства работ;
- условия оплаты, с учетом требований пункта 4.1.17;
- (при наличии) предложения о внесении изменений и (или) дополнений в представленный организатором переговоров проект договора, согласно п.3.2 документации для переговоров;
- иные документы, предусмотренные организатором переговоров в документации для переговоров.

Копии представляемых документов заверяются подписью руководителя организации-участника или его полномочного представителя (с предоставлением документа, подтверждающего полномочия представителя) с полным указанием занимаемой должности, фамилии и инициалов лица, заверяющего копию документа.

В случае необходимости по запросу организатора переговоров, участник обязан предоставить организатору переговоров в течение двух рабочих дней с момента запроса оригинал документа представленного ранее в виде копии для обозрения и удостоверения его подлинности, письменные разъяснения своего предложения в части, вызвавшей недопонимание при рассмотрении конкурсной комиссией. Участник обязан в соответствии с требованиями документации для переговоров предоставить уточняющую или недостающую информацию (документы), устранить выявленные в предложении замечания в указанный организатором переговоров в запросе срок.

Непредставление участником требуемых документов (сведений) или представление с нарушением условий указанных в документации для переговоров может служить основанием для отклонения предложения для переговоров даже в случае признания его наиболее экономически выгодным.

Предложение участника должно включать следующие документы (сведения) об экономическом и финансовом положении участника, а также подтверждающие его соответствие квалификационным требованиям:

4.1.1 Полное наименование организации (участника) и его реквизиты (в т.ч. адрес, телефон, телефакс, банковские реквизиты).

4.1.2 Копии регистрационных документов (свидетельство о госрегистрации).

4.1.3 Подтверждение способности участника в предложенные организатором сроки выполнить весь комплекс работ по объекту собственными силами или выполнить часть работ собственными силами, а оставшуюся часть с привлечением субподрядных организаций (представляется перечень таких работ и планируемые субподрядные организации).

4.1.4 Сведения об опыте работы участника по объектам аналогичным процедуре закупке (общестроительные виды работ):

- перечень реализованных аналогичных объектов, сопоставимых объекту закупки по виду и объему за период 2020-2024 годы (не менее 3-х);

- отзывы о качестве и соблюдении сроков выполнения работ аналогичных предмету переговоров (не менее 3-х за период 2020-2024 годы).

4.1.5 Гарантийные сроки на работы (не менее 5 лет).

4.1.6 Срок действия предложения для переговоров участника (не менее 60 календарных дней с даты вскрытия предложений).

4.1.7 Копия приказа о внедрении в действие «Системы управления охраной труда» и копия титульного листа действующей на предприятии «Системы управления охраной труда».

4.1.8 Копии протоколов проверки знаний у руководителей и специалистов по вопросам охраны труда и промышленной безопасности.

4.1.9 Копии протоколов проверки знаний у рабочих по вопросам охраны труда и промышленной безопасности. Копии талонов о прохождении ПТМ (для работников проводящих огневые работы – газорезательные, сварочные, работы угловой шлифмашинкой).

4.1.10 Копии документов, подтверждающих наличие действующей системы управления качеством (приказ о введении системы, титульный лист системы, сертификат соответствия).

4.1.11 Копии документов, подтверждающих квалификационные требования участника и соответствие выполняемых им работ существенным требованиям безопасности (ТР 2009/013/ВУ и др.):

- аттестатов специалистов (подтверждение наличия в штате участника переговоров аттестованных специалистов (мастеров, прорабов) на выполняемые работы – не менее 3 лиц).

- аттестаты соответствия на выполняемые работы (предмет заказа) в области строительства.

4.1.12 Документы подтверждающие наличие специального оборудования (машин, механизмов, инструмента и т.д.) и его количественного состава, обеспечивающего выполнение предмета заказа качественно, в действующих условиях (эксплуатация объекта, высота и т.д.) и в срок.

4.1.13 Подписанный руководителем организации участника переговоров расчет стоимости (цены) на работы по объекту (смета).

4.1.14 Бухгалтерский баланс за последний отчетный период, а также отчет о прибылях и убытках. (Предоставляются участником при наличии авансов в его предложении). Отчет 12ф (расчеты), либо письмо с указанием суммы просроченной задолженности.

Организатор переговоров оставляет за собой право отклонить предложение для переговоров участника на любой стадии процедуры до заключения договора, если предложение участника содержит авансирование работ и данный участник признается Заказчиком неплатежеспособным на основании представленных документов. В качестве показателя об оценке степени риска наступления банкротства, согласно Постановлению Министерства Экономики Республики Беларусь и Министерства Финансов Республики Беларусь от 07.08.2023 №16/46 «Об оценке степени риска наступления банкротства».

4.1.15 Гарантийное письмо о предоставлении после заключения договора, но не позднее момента запроса первого аванса, банковской гарантии (комиссия за счёт участника) в размере суммы предоплаты со сроком действия не менее срока выполнения работ плюс один месяц. (Предоставляется участником при наличии авансов в его предложении).

4.1.16 Подтверждение (письмо) о том, что организация не находится в стадии банкротства, ликвидации, реорганизации, в отношении организации не возбуждено уголовное преследование.

В случае нахождения части специального оборудования (машин и механизмов) у участника на правах аренды, участник предоставляет копии договоров аренды, а при планировании получения такого оборудования (техники, инструмента и т.д.) в аренду, подтверждение организации-арендодателя о принятии обязанности его предоставления в требуемый период.

Цена предложения участника должна быть сформирована на основании проектной документации организатора переговоров и спецификации оборудования, изделий и материалов. (Приложение №1). Цена предложения участника определяется на дату начала работ (**декабрь 2024 года**) с применением прогнозных индексов цен в строительстве с учетом продолжительности работ - от даты разработки сметной документации (**дата указана в сметной документации**) до даты фактического начала работ (**декабрь 2024 года**) с последующим применением прогнозных индексов в пределах срока выполнения работ в соответствии с графиком строительства.

Участник при расчете стоимости и указании сроков выполнения работ обязан применить предложенные организатором переговоров сроки и ежемесячные объемы выполнения заказа, согласно графику строительства (производства работ).

Цена предложения участника должна включать все расходы по объекту, в том числе расходы на страхование, уплату таможенных пошлин, налогов, сборов и других обязательных платежей (отчислений), расходы на перебазировку/аренду техники и перевозку материальных средств, командировочные расходы, затраты на утилизацию всех образуемых отходов производства (виды образующихся отходов и их объемы принимаются из сметы и по результатам предварительного осмотра площадки производства работ п.1.4).

Стоимость материалов в предложении участника принимается равной предложенной в проектной документации организатора переговоров и спецификации оборудования, изделий и материалов.

Цена предложения участника (метод снижения стартовой цены организатора переговоров) не может основываться на изменении характеристик работ (состава и объемов) в сравнении с проектной документацией организатора переговоров и спецификации оборудования, изделий и материалов.

4.1.17 Предлагаемые участником условия оплаты – по факту с отсрочкой платежа в календарных днях (пример – «отсрочка платежа составляет 20 календарных дней с момента подписания сторонами справки о стоимости выполненных работ и затратах») с предоставлением или отсутствием авансов. При наличии авансов указать вид, размер и условия их перечисления.

4.2 Порядок оформления и форма подачи предложения для переговоров

Предложение оформляется участником в письменном виде на бумажном носителе в одном конверте, в котором представляется общая информация и данные, отличные для каждого из лотов, в которых участник принимает участие. Предложение для переговоров подписывается руководителем организации участника или уполномоченным лицом (предоставляется подтверждающий полномочия документ). Конверт с предложением для переговоров должен иметь соответствующие пометки:

«Выбор субподрядной организации на выполнение строительных работ по устройству вентиляции по объекту: «Модернизация склада импортного оборудования и бытовых помещений (инвентарный номер 350/С-96418) ТУП «Химтранс», расположенного по адресу: г.Гомель, ул. Химзаводская, д. 5Б». Не вскрывать до 14-15 «26» ноября 2024г»

«Наименование организации участника, адрес».

Предложение для переговоров должно содержать все указанные в п. 4.1 документы (сведения) и быть оформленным на русском или белорусском языках. Допускается дополнительное составление документации на иностранном языке.

4.3 Предложение для переговоров предоставляется - в одном экземпляре.

4.4 Порядок предоставления предложения для переговоров

Предложение для переговоров со всеми необходимыми пометками (п.4.2) передается нарочно представителем участника или посредством почтовой связи в канцелярию завода в запечатанном конверте (адрес: 246012, г. Гомель, ул. Химзаводская, 5) на имя председателя конкурсной комиссии УП «Ремонтхиммонтаж». Если конверт не запечатан и не помечен, в соответствии с требованиями документации для переговоров, организатор переговоров не несет никакой ответственности за его потерю или вскрытие раньше срока, такое предложение для переговоров рассмотрению не подлежит и возвращается участнику по почте.

Вскрытию подлежат конверты с предложениями, поступившие к организатору переговоров до истечения срока подачи (предоставления) предложений и оформленных в соответствии с требованиями настоящей документации. Рассмотрение предложений для переговоров проводится на заседании конкурсной комиссии.

5. Условия заключения договора

5.1 Информация по заключению договора

Место заключения договора – Республика Беларусь, Гомельская область, г.Гомель, ул. Химзаводская, 5, унитарное предприятие «Ремонтхиммонтаж».

Договор на выполнение работ по объектам заключается по результатам проведения процедуры не позднее 20 рабочих дней с даты утверждения протокола заседания комиссии (п.61 Положения), с соблюдением требований ГК РБ и Правил заключения и исполнения договоров строительного подряда, утвержденных постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 15 сентября 1998 г. №1450 с изменениями и дополнениями. Участник, признанный победителем переговоров, обязан подписать договор в течение 10 календарных дней с момента направления договора организатором переговоров.

Увеличение срока подписания договора возможно только при наличии письменного согласования директора унитарного предприятия «Ремонтхиммонтаж» (руководителя организатора переговоров).

Документация для переговоров, предложение для переговоров победителя переговоров, протокол о результатах их проведения приобщаются в качестве приложений к договору и являются его неотъемлемой частью.

Участник, признанный победителем переговоров, после заключения договора, но до начала работ по объекту, обязан предоставить в производственно-технический отдел (далее ПТО):

- копию приказа о назначении лица ответственного за организацию и производство работ, а также лица его замещающего;
- копию приказа о назначении лица ответственного за охрану труда и промышленную безопасность, безопасное производство работ, промышленную санитарию и пожарную безопасность при нахождении на территории ОАО «Гомельский химический завод», а также лица его замещающего.

5.2 Проект договора

Договор заключается на условиях, определенных в проекте договора (Приложение №2), с включением в него существенных условий, сформированных по результатам проведения переговоров, согласно предложению для переговоров участника, признанного победителем переговоров.

При заключении договора с согласия организатора переговоров в него могут быть внесены отдельные условия, которые не были предметом рассмотрения переговоров, а также изменения и дополнения (п.3.2), не изменяющие существенные условия.

Расчеты по объекту будут производиться на условиях указанных в проекте договора (Приложение №2).

6. Обязательства и ответственность участников переговоров

6.1 Организатор переговоров обязан:

- обеспечить объективный и равный подход ко всем участникам, к рассмотрению их документов, осуществлению выбора победителя, исходя из критериев, содержащихся в условиях переговоров;
- представлять разъяснения участникам в случае их обращения по вопросам, связанным с подготовкой предложений (п.3.3.8);
- обеспечить конфиденциальность при проведении переговоров и подведении их результатов, а также не разглашать сведения, содержащие коммерческую тайну.

6.2 Участники обязаны следовать установленному порядку проведения процедуры переговоров и иным требованиям документации для переговоров.

6.3 Лица, виновные в совершении правонарушений при организации и проведении переговоров, несут ответственность в соответствии с законодательством РБ.

6.4 Споры, связанные с организацией и проведением переговоров, разрешаются в порядке, установленном законодательством.

Приложения:

1. Проектная документация организатора переговоров;
2. Проект договора
3. Методика расчета бальной системы

Исполнитель:

Инженер-конструктор ПТО

Визы:

Начальник ПТО

Начальник БПКВ

Главный бухгалтер

И.о. заместителя директора
по экономике и финансам

Заместитель директора
по производству - начальник ЦРЦ

Первый заместитель директора -
главный инженер

 Д.С. Шевчик

 Д.Б. Бураков

 А.В. Гринкевич

 Л.М. Михалева

 С.В. Журо

 Д.Н. Симанович

 А.Н. Московченко

"Согласовано"

" " 202 г.

" " 202 2.

ПС №8 Химтранс ОБ (здание) и КОНТР с фрсом МЗ

<http://BelStroyka.by/> аерс 1.22.16

УНП

Заказчик: ТУП "Химтранс"

Адрес: г. Гомель, ул. Химзаводская

Адрес: г. Гомель, ул. Химзаводская
Подрядчик: Ремонтно-строительное унитарное предприятие "Ремонтхим-монтаж"

УНП 491063479

Адрес: 246012 г. Гомель, ул. Химзаводская, 5

Объект: Модернизация здания склада импортного оборудования и бытовых помещений, (инвентарный номер 350/С-96418) ТУП "Химтранс", расположенного по адресу: г. Гомель, ул. Химзаводская, д. 5Б

Источник финансирования: Собственные средства

Форма С-2а (Постановление МАиС №21 от 28.06.2013 г.)

Смета № 8
на ОВ1 (здание)

Расчет стоимости работ в ценах на 01.07.2023 г.

Гомельская обл., Зона строительства 1, Новое строительство НРР-2022

Тарифная ставка: рабочих-строителей = 9,8, ПНР = 9,8

Страница 1

№ п/п	Обоснование Поправочные коэффициенты	Ед. изм. Объем работ	Трудо- затраты; чел. час.	Стоимость: единица измерения / всего; руб.					
				заработная плата рабочих	экспл. машин		материаль- ные ресурсы	Транспорт	общая СТОИМОСТЬ
					всего	в т.ч. з/пл.			
(8480) 8480 ОС №1; ЛС №8; №пс1; Демонтажные работы; Разборка воздухопроводов из листовой стали толщиной до 0,9 мм диаметром/периметром до 660/2070 мм K=1,2									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов									
1.	Разборка воздухопроводов из листовой стали толщиной до 0,9 мм диаметром/периметром до 660/2070 мм								286,38
1.	E65-68-4	100 м2	30,53	274,18	12,2	7,49			113,41
	Сантехника (H12)	0,396	12,09	108,58	4,83	2,97			
Итого по ОС №1; ЛС №8; №пс1; Демонтажные работы; Разборка воздухопроводов из листовой стали толщиной до 0,9 мм диаметром/периметром до 660/2070 мм			12,09	108,58	4,83	2,97	0	0	113,41
(8490) 8490 ОС №1; ЛС №8; №пс2; Демонтажные работы; Демонтаж калориферов массой до 125 кг K=1,2									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов									
2.	Демонтаж калориферов массой до 125 кг								2 821,8
2.	E65-27-6	100 шт.	328,57	2 684,95	136,85	83,96			112,87
	Сантехника (H12)	0,04	13,14	107,4	5,47	3,36			
Итого по ОС №1; ЛС №8; №пс2; Демонтажные работы; Демонтаж калориферов массой до 125 кг			13,14	107,4	5,47	3,36	0	0	112,87
(8500) 8500 ОС №1; ЛС №8; №пс3; Демонтажные работы; Демонтаж центробежных вентиляторов массой до 0,4 т K=1,2									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов									
3.	Демонтаж центробежных вентиляторов массой до 0,4 т								15 900,5
3.	E65-70-3	100 шт.	1 660,58	15 626,47	274,03	168,13			159
	Сантехника (H12)	0,01	16,61	156,26	2,74	1,68			
Итого по ОС №1; ЛС №8; №пс3; Демонтажные работы; Демонтаж центробежных вентиляторов массой до 0,4 т			16,61	156,26	2,74	1,68	0	0	159
(8510) 8510 ОС №1; ЛС №8; №пс4; Демонтажные работы; Демонтаж решетки K=1,2									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов									
4.	Демонтаж решетки								252,28
4.	E20-59-1	100 решеток	27,22	248,02	4,26				2,52
	Сантехника (H12) K_мех=0,3 K_мат=0 K_труд=0,3	0,01	0,27	2,48	0,04				
5.	Затраты на пуск и регулировку систем вентиляции по сборнику Е20 (техчасть п.1.12) - 5%			0,12	0,00	0			
Итого по ОС №1; ЛС №8; №пс4; Демонтажные работы; Демонтаж решетки			0,27	2,6	0,04	0	0	0	2,64
(8520) 8520 ОС №1; ЛС №8; №пс5; Демонтажные работы; Погрузка рассортированного материала экскаватором на автотранспорт K=1,2									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов									
5.	Погрузка рассортированного материала экскаватором на автотранспорт								100,85
6.	E46-82-2	100 м3	2,08		100,85	24,66			1,01
	Стр-во (H10) K_стесн=1,1	0,01	0,02		1,01	0,25			
Итого по ОС №1; ЛС №8; №пс5; Демонтажные работы; Погрузка рассортированного материала экскаватором на авто-			0,02	0	1,01	0,25	0	0	1,01
(8530) 8530 ОС №1; ЛС №8; №пс6-7; Демонтажные работы. Перевозка металлолома K=1,2									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов									
6.	Перевозка самосвалами до 10 км								3,94
7.	C310-10	I							3,16
	Стр-во (H10)	0,80085							
7.	Металлолом								0
8.	8/1/580	I							0
	Мат.разб.	0,80085							
Итого по ОС №1; ЛС №8; №пс6-7; Демонтажные работы. Перевозка металлолома			0	0	0	0	0	3,16	3,16
(8540) 8540 ОС №1; ЛС №8; №пс8; Отопление; Установка термостатических клапанов осевых, угловых K=1,2									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов									

Тарифная ставка: рабочих-строителей = 9,8, ПНР = 9,8

№ п/п	Обоснование	Ед. изм.	Трудо- затраты; чел. час.	Стоимость: единица измерения / всего; руб.					общая стоимость
		Объем ра- бот		заработная плата рабочих	экспл. машин всего	в т.ч. з/пл.	материаль- ные ресурсы	Транспорт	
8.	Установка термостатических клапанов осевых, угловых								
9.	E16-58-1	100 шт.	46,21	548,08			20,9	1,46	570,44
	Сантехника (Н12)	0,23	10,63	126,06			4,81	0,34	131,21
9.	Вентиль термостатический проходной, тип TS-90 с регулирующей головкой								
10.	3/3-40-30-30/10	комплект					30	1,67	31,67
	Материал	23					690	38,41	728,41
Итого по ОС №1, ЛС №8, №пс8, Отопление, Установка термостатических клапанов осевых, угловых			10,63	126,06	0	0	694,81	38,75	859,62
(8550) ЖЗ-30-10 ОС №1; ЛС №8; №пс10; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система П2.; Установка вентиляторов осевых массой до 0,025 т									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
10.	Установка вентиляторов осевых массой до 0,025 т								
11.	E20-32-1	шт.	5,04	50,42	2,03	0,41	0,34	0,03	52,82
	Сантехника (Н12)	1	5,04	50,42	2,03	0,41	0,34	0,03	52,82
11.	Вентилятор ВЕНТС OB1 200								
12.	Вент200	шт.					196,43	10,9	207,33
	Материал	1					196,43	10,9	207,33
13.	Затраты на пуск и регулировку систем вентиляции по сборнику E20 (техчасть п.1.12) - 5%			2,52	0,1	0,02			
Итого по ОС №1, ЛС №8, №пс10; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система П2.; Установка вентиляторов осевых массой до 0,025 т			5,04	52,94	2,13	0,43	196,77	10,93	262,77
(8560) ЖЗ-30-10 ОС №1; ЛС №8; №пс12; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система П2.; Прим. Механическое крепление дюбелями. Установка решеток.									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
12.	Прим. Механическое крепление дюбелями. Установка решеток.								
14.	E26-117-1	100 шт. дюбе- лей	7,21	60,78	2,94		117,68	8,28	189,68
	Стр-во (Н10)	0,04	0,29	2,43	0,12		4,71	0,33	7,59
13.	Решетка вентиляционная с клапаном расхода воздуха 200х150								
15.	3/1-150-10-120/40	шт.					14,47	0,8	15,27
	Материал	1					14,47	0,8	15,27
Итого по ОС №1, ЛС №8, №пс12; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система П2.; Прим. Механическое крепление дюбелями. Установка			0,29	2,43	0,12	0	19,18	1,13	22,86
(8570) ЖЗ-30-10 ОС №1; ЛС №8; №пс14; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система П2.; Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,5 мм, диаметром до 200 мм									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
14.	Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,5 мм, диаметром до 200 мм								
16.	E20-3-1	100 м2 поверх- ности воздухо- воде	209,21	2 040,71	59,76	8,2	4 657,1	260,78	7 018,35
	Сантехника (Н12)	0,00628	1,32	12,82	0,38	0,05	29,25	1,64	44,09
17.	Затраты на пуск и регулировку систем вентиляции по сборнику E20 (техчасть п.1.12) - 5%			0,64	0,02	0,00			
Итого по ОС №1, ЛС №8, №пс14; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система П2.; Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,5 мм, диаметром до 200 мм			1,32	13,46	0,4	0,05	29,25	1,64	44,75
(8580) ЖЗ-30-10 ОС №1; ЛС №8; №пс16; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система П3.; Установка вентиляторов осевых массой до 0,025 т									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
16.	Установка вентиляторов осевых массой до 0,025 т								
18.	E20-32-1	шт.	5,04	50,42	2,03	0,41	0,34	0,03	52,82
	Сантехника (Н12)	1	5,04	50,42	2,03	0,41	0,34	0,03	52,82
17.	Вентилятор ВЕНТС OB1 250								
19.	Вент.200	шт.					215,43	11,96	227,39
	Материал	1					215,43	11,96	227,39
20.	Затраты на пуск и регулировку систем вентиляции по сборнику E20 (техчасть п.1.12) - 5%			2,52	0,1	0,02			
Итого по ОС №1, ЛС №8, №пс16; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система П3.; Установка вентиляторов осевых массой до 0,025 т			5,04	52,94	2,13	0,43	215,77	11,99	282,83
(8590) ЖЗ-30-10 ОС №1; ЛС №8; №пс18; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система П3.; Прим. Механическое крепление дюбелями. Установка решеток.									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
18.	Прим. Механическое крепление дюбелями. Установка решеток.								
21.	E26-117-1	100 шт. дюбе- лей	7,21	60,78	2,94		117,68	8,28	189,68
	Стр-во (Н10)	0,04	0,29	2,43	0,12		4,71	0,33	7,59
19.	Решетка вентиляционная с клапаном расхода воздуха 300х150								
22.	3/1-150-10-120/40	шт.					14,47	0,8	15,27
	Материал	1					14,47	0,8	15,27
Итого по ОС №1, ЛС №8, №пс18; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система П3.; Прим. Механическое крепление дюбелями. Установка			0,29	2,43	0,12	0	19,18	1,13	22,86

Тарифная ставка: рабочих-строителей = 9,8, ПНР = 9,8

№ п/п	Обоснование	Ед. изм.	Трудо- затраты; чел.час.	Стоимость: единица измерения / всего; руб.					общая стоимость
		Объем ра- бот		заработная плата рабочих	экспл. машин		материаль- ные ресурсы	Транспорт	
	Поправочные коэффициенты		всего		в т.ч. з/пл.				
(8600) ЖЗ-30-10 ОС №1; ЛС №8; №пс20; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система ПЗ.; Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,6 мм, диаметром до 250 мм									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
20.	Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,6 мм, диаметром до 250 мм								
23.	E20-3-4 Сантехника (Н12)	100 м2 поверх- ности воздухо- водо 0,00785	209,24 1,64	2 040,71 16,02	59,65 0,47	8,4 0,07	449,19 3,53	26,52 0,21	2 576,07 20,23
21.	Воздуховоды из тонколистовой оцинкованной стали толщиной 0,6 мм круглого сечения класса н						53,36 41,89	3,76 2,95	57,12 44,84
24.	3/1-30-20-10/10/1 Материал	M2 0,785							
25.	Затраты на пуск и регулировку систем вентиляции по сборнику Е20 (техчасть п.1.12) - 5%			0,8	0,02	0,00			
Итого по ОС №1; ЛС №8; №пс20; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система ПЗ.; Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,6 мм, диаметром до 250 мм			1,64	16,82	0,49	0,07	45,42	3,16	65,89
(8610) ЖЗ-30-10 ОС №1; ЛС №8; №пс23; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Системы В1 существ., В2 существ.; Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,6 мм, диаметром до 250 мм (свыше 3 до 5 м)									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
23.	Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,6 мм, диаметром до 250 мм (свыше 3 до 5 м)								
26.	E20-3-4 Сантехника (Н12) K_труд=1,06	100 м2 поверх- ности воздухо- водо 0,0471	221,73 10,45	2 163,15 101,88	59,65 2,81	8,4 0,4	449,19 21,16	26,52 1,25	2 698,51 127,1
27.	Затраты на пуск и регулировку систем вентиляции по сборнику Е20 (техчасть п.1.12) - 5%			5,09	0,14	0,02			
Итого по ОС №1; ЛС №8; №пс23; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Системы В1 существ., В2 существ.; Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,6 мм, диаметром до 250 мм (свыше 3 до 5 м)			10,45	106,97	2,95	0,42	21,16	1,25	132,33
(8620) ЖЗ-30-10 ОС №1; ЛС №8; №пс24; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Системы В1 существ., В2 существ.; Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,6 мм, диаметром до 250 мм (свыше 5 до 8 м)									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
24.	Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,6 мм, диаметром до 250 мм (свыше 5 до 8 м)								
28.	E20-3-4 Сантехника (Н12) K_труд=1,16	100 м2 поверх- ности воздухо- водо 0,0471	242,55 11,43	2 367,22 111,5	59,65 2,81	8,4 0,4	449,19 21,16	26,52 1,25	2 902,58 136,72
29.	Затраты на пуск и регулировку систем вентиляции по сборнику Е20 (техчасть п.1.12) - 5%			5,58	0,14	0,02			
Итого по ОС №1; ЛС №8; №пс24; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Системы В1 существ., В2 существ.; Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,6 мм, диаметром до 250 мм (свыше 5 до 8 м)			11,43	117,08	2,95	0,42	21,16	1,25	142,44
(8630) ЖЗ-30-10 ОС №1; ЛС №8; №пс25; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Системы В1 существ., В2 существ.; Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,6 мм, диаметром до 250 мм (свыше 5 до 8 м)									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
25.	Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,6 мм, диаметром до 250 мм (свыше 5 до 8 м)								
30.	E20-3-4 Сантехника (Н12) K_труд=1,16	100 м2 поверх- ности воздухо- водо 0,0236	242,55 5,72	2 367,22 55,87	59,65 1,41	8,4 0,2	449,19 10,6	26,52 0,63	2 902,58 68,51
31.	Затраты на пуск и регулировку систем вентиляции по сборнику Е20 (техчасть п.1.12) - 5%			2,79	0,07	0,01			
Итого по ОС №1; ЛС №8; №пс25; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Системы В1 существ., В2 существ.; Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,6 мм, диаметром до 250 мм (свыше 5 до 8 м)			5,72	58,66	1,48	0,21	10,6	0,63	71,37
(8631) ЖЗ-30-10 ОС №1; ЛС №8; №пс26; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Системы В1 существ., В2 существ.; Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,6 мм, диаметром до 250 мм (свыше 5 до 8 м) Воздуховоды из тонколистовой оцинкованной стали толщиной 0,6 мм круглого сечения класса н									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
26.	Воздуховоды из тонколистовой оцинкованной стали толщиной 0,6 мм круглого сечения класса н						53,36 628,58	3,76 44,29	57,12 672,87
32.	3/1-30-20-10/10/1 Материал	M2 11,78							
Итого по ОС №1; ЛС №8; №пс26; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Системы В1 существ., В2 существ.; Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,6 мм, диаметром до 250 мм (свыше 5 до 8 м) Воздуховоды из тонколистовой оцинкованной стали толщиной 0,6 мм круглого сечения			0	0	0	0	628,58	44,29	672,87

Тарифная ставка: рабочих-строителей = 9,8, ПНР = 9,8

№ п/п	Обоснование	Ед. изм.	Трудо- затраты; чел.час.	Стоимость: единица измерения / всего, руб.					общая стоимость
		Объем ра- бот		заработная плата рабочих	экспл. машин		материаль- ные ресурсы	Транспорт	
	Поправочные коэффициенты		всего		в т.ч. з/пл				
(8640) ЖЗ-30-10 ОС №1; ЛС №8; №пс27; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Системы В1 существ., В2 существ.; Прим.Покрытие поверхности воздуховодов теплоизоляционными материалами									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
27.	Прим.Покрытие поверхности воздуховодов теплоизоляционными материалами								
33.	E26-44-1	МЗ	19,72	193,28	2,81	1,72	113,36	5,64	315,09
	Изоляция (Н19)	0,4268	8,42	82,49	1,2	0,73	48,38	2,41	134,48
28.	Маты теплоизоляционные из минеральной ваты вертикально-слоистые на стеклоткани мвс-75/т-40, толщиной 40 мм								
34.	1/10-120-120-20/26	МЗ					586,9	41,32	628,22
	Материал	0,44					258,24	18,18	276,42
Итого по ОС №1; ЛС №8; №пс27; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Системы В1 существ., В2 существ.; Прим.Покрытие поверхности воздуховодов теплоизоляционными материалами			8,42	82,49	1,2	0,73	306,62	20,59	410,9
(8650) ЖЗ-30-10 ОС №1; ЛС №8; №пс29; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Системы В1 существ., В2 существ.; Покрытие поверхности изоляции трубопроводов элементами покрытия из стали оцинкованной при диаметре трубопровода с изоляцией до 400 мм									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
29.	Покрытие поверхности изоляции трубопроводов элементами покрытия из стали оцинкованной при диаметре трубопровода с изоляцией до 400 мм								
35.	E26-135-2	10 м2	12,32	103,86	1	0,26	0,02	0,02	105,14
	Изоляция (Н19)	1,243	15,31	129,1	1,24	0,32	0,02	0,02	130,68
30.	Элементы металлических защитных покрытий конструкций тепловой изоляции трубопроводов из стали тонколистовой оцинкованной (эсо) толщиной металла 0,5 мм прямолинейных								
36.	6/20-400-20-20/1	1000 М2					24 196	989,62	25 185,62
	Материал	0,01243					300,76	12,3	313,06
Итого по ОС №1; ЛС №8; №пс29; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Системы В1 существ., В2 существ.; Покрытие поверхности изоляции трубопроводов элементами покрытия из стали оцинкованной при диаметре трубопровода с изоляцией до 400 мм			15,31	129,1	1,24	0	301,08	12,32	443,74
(8660) 8660 ОС №1; ЛС №8; №пс32; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В3, В7, В11 и В12; Установка вентиляторов осевых массой до 0,025 т									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
32.	Установка вентиляторов осевых массой до 0,025 т								
37.	E20-32-1	шт.	5,04	50,42	2,03	0,41	0,34	0,03	52,82
	Сантехника (Н12)	4	20,16	201,68	8,12	1,64	1,36	0,12	211,28
33.	Вентилятор ВЕНТС100 М								
38.	Вент100	шт.					45,39	2,52	47,91
	Материал	4					181,56	10,08	191,64
39.	Затраты на пуск и регулировку систем вентиляции по сборнику Е20 (техчасть п.1.12) - 5%			10,08	0,41	0,08			
Итого по ОС №1; ЛС №8; №пс32; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В3, В7, В11 и В12; Установка вентиляторов осевых массой			20,16	211,76	8,53	1,72	182,92	10,2	413,41
(8670) 8670 ОС №1; ЛС №8; №пс34; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В3, В7, В11 и В12; Установка зонтов из листовой оцинкованной стали круглого сечения над шахтами диаметром 200 мм									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
34.	Установка зонтов из листовой оцинкованной стали круглого сечения над шахтами диаметром 200 мм								
40.	E20-20-1	ЗОНТ	0,56	5,41	0,46	0,1	32,64	1,82	40,33
	Сантехника (Н12)	4	2,24	21,64	1,84	0,4	130,56	7,28	161,32
41.	Затраты на пуск и регулировку систем вентиляции по сборнику Е20 (техчасть п.1.12) - 5%			1,08	0,09	0,02			
Итого по ОС №1; ЛС №8; №пс34; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В3, В7, В11 и В12; Установка зонтов из листовой оцинкованной стали круглого сечения над шахтами диаметром 200 мм			2,24	22,72	1,93	0,42	130,56	7,28	162,49
(8680) 8680 ОС №1; ЛС №8; №пс35; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В3, В7, В11 и В12; Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,5 мм, диаметром до 200 мм (до 3 м)									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
35.	Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,5 мм, диаметром до 200 мм (до 3 м)								
42.	E20-3-1	100 м2 поверхности воздуховодов	209,21	2 040,71	59,76	8,2	4 657,1	260,78	7 018,35
	Сантехника (Н12)	0,0471	9,86	96,12	2,81	0,39	219,35	12,28	330,56
43.	Затраты на пуск и регулировку систем вентиляции по сборнику Е20 (техчасть п.1.12) - 5%			4,81	0,14	0,02			
Итого по ОС №1; ЛС №8; №пс35; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В3, В7, В11 и В12; Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,5 мм, диаметром до 200 мм (до 3 м)			9,86	100,93	2,95	0,41	219,35	12,28	335,51
(8690) 8690 ОС №1; ЛС №8; №пс36; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В3, В7, В11 и В12; Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,5 мм, диаметром до 200 мм (свыше 3 до 5 м)									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
36.	Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,5 мм, диаметром до 200 мм (свыше 3 до 5 м)								

Тарифная ставка: рабочих-строителей = 9,8, ПНР = 9,8

№ п/п	Обоснование	Ед. изм.	Трудо-затраты; чел.час.	Стоимость: единица измерения / всего; руб.					
				заработная плата рабочих	экспл. машин		материальные ресурсы	Транспорт	общая стоимость
					всего	в т.ч. з/пл.			
44.	E20-3-1 Сантехника (Н12) К_труд =1,06	100 м2 поверх-ности воздухо-водо 0,0094	221,7 2,08	2 163,15 20,33	59,76 0,56	8,2 0,08	4 657,1 43,78	260,78 2,45	7 140,79 67,12
45.	Затраты на пуск и регулировку систем вентиляции по сборнику E20 (техчасть п.1.12) - 5%			1,02	0,03	0,00			
Итого по ОС №1; ЛС №8; №пс36; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В3, В7, В11 и В12; Прокладка воздухопроводов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,5 мм, диаметром до 200 мм (свыше 3 до 5 м)									
			2,08	21,35	0,59	0,08	43,78	2,45	68,17
(8700) 8700 ОС №1; ЛС №8; №пс37; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В3, В7, В11 и В12; Прокладка воздухопроводов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,5 мм, диаметром до 200 мм (свыше 5 до 8 м)									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
37.	Прокладка воздухопроводов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,5 мм, диаметром до 200 мм (свыше 5 до 8 м)								
46.	E20-3-1 Сантехника (Н12) К_труд =1,16	100 м2 поверх-ности воздухо-водо 0,0094	242,52 2,28	2 367,22 22,25	59,76 0,56	8,2 0,08	4 657,1 43,78	260,78 2,45	7 344,86 69,04
47.	Затраты на пуск и регулировку систем вентиляции по сборнику E20 (техчасть п.1.12) - 5%			1,11	0,03	0,00			
Итого по ОС №1; ЛС №8; №пс37; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В3, В7, В11 и В12; Прокладка воздухопроводов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,5 мм, диаметром до 200 мм (свыше 5 до 8 м)									
			2,28	23,36	0,59	0,08	43,78	2,45	70,18
(8710) 8710 ОС №1; ЛС №8; №пс38; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В3, В7, В11 и В12; Прокладка воздухопроводов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,5 мм, диаметром до 200 мм (свыше 8 до 10 м)									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
38.	Прокладка воздухопроводов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,5 мм, диаметром до 200 мм (свыше 8 до 10 м)								
48.	E20-3-1 Сантехника (Н12) К_труд =1,22	100 м2 поверх-ности воздухо-водо 0,0047	255,02 1,19	2 489,66 11,7	59,76 0,28	8,2 0,04	4 657,1 21,89	260,78 1,23	7 467,3 35,1
49.	Затраты на пуск и регулировку систем вентиляции по сборнику E20 (техчасть п.1.12) - 5%			0,58	0,01	0,00			
Итого по ОС №1; ЛС №8; №пс38; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В3, В7, В11 и В12; Прокладка воздухопроводов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,5 мм, диаметром до 200 мм (свыше 8 до 10 м)									
			1,19	12,29	0,29	0,04	21,89	1,23	35,7
(8720) 8720 ОС №1; ЛС №8; №пс39; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В3, В7, В11 и В12; Прокладка воздухопроводов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,7 мм, диаметром до 250 мм (до 3 м)									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
39.	Прокладка воздухопроводов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,7 мм, диаметром до 250 мм (до 3 м)								
50.	E20-3-4 Сантехника (Н12)	100 м2 поверх-ности воздухо-водо 0,022	209,24 4,6	2 040,71 44,9	59,65 1,31	8,4 0,18	449,19 9,88	26,52 0,58	2 576,07 56,67
51.	Затраты на пуск и регулировку систем вентиляции по сборнику E20 (техчасть п.1.12) - 5%			2,25	0,07	0,01			
Итого по ОС №1; ЛС №8; №пс39; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В3, В7, В11 и В12; Прокладка воздухопроводов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,7 мм, диаметром до 250 мм (до 3 м)									
			4,6	47,14	1,38	0,19	9,88	0,58	58,98
(8721) 8721 ОС №1; ЛС №8; №пс40; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В3, В7, В11 и В12; Прокладка воздухопроводов из тонколистовой оцинкованной стали толщиной 0,7 мм, диаметром до 250 мм (до 3 м) Воздуховоды из тонколистовой оцинкованной стали толщиной 0,7 мм круглого сечения класса н									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
40.	Воздуховоды из тонколистовой оцинкованной стали толщиной 0,7 мм круглого сечения класса н								
52.	3/1-30-20-10/30 Материал	М2 2,2					51,23 112,71	2,84 6,25	54,07 118,96
Итого по ОС №1; ЛС №8; №пс40; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В3, В7, В11 и В12; Прокладка воздухопроводов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,7 мм, диаметром до 250 мм (до 3 м) Воздуховоды из тонколистовой оцинкованной стали толщиной 0,7 мм круглого сечения класса н									
			0	0	0	0	112,71	6,25	118,96
(8730) 8730 ОС №1; ЛС №8; №пс41; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В3, В7, В11 и В12; Прим.Покрытие поверхности воздухопроводов негорючими теплоизоляционными материалами									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
41.	Прим.Покрытие поверхности воздухопроводов негорючими теплоизоляционными материалами								
53.	E26-44-1 Изоляция (Н19)	М3 0,136	19,72 2,68	193,28 26,29	2,81 0,38	1,72 0,23	113,36 15,42	5,64 0,77	315,09 42,86
Итого по ОС №1; ЛС №8; №пс41; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В3, В7, В11 и В12; Прим.Покрытие поверхности воздухопроводов негорючими теплоизоляционными материалами									
42.	Изделия сборные негорючие теплоизоляционные минераловатные вертикально-слоистые с огнестойкостью 30 мин толщиной 50 мм								

Тарифная ставка: рабочих-строителей = 9,8, ПНР = 9,8

№ п/п	Обоснование	Ед.изм.	Трудо-затраты; чел.час.	Стоимость: единица измерения / всего; руб.					общая стоимость
		Объем работ		заработная плата рабочих	экспл. машин всего	в т.ч. з/пл.	материальные ресурсы	Транспорт	
54.	1/10-120-120-40/30 Материал	<u>М3</u> 0,14					<u>508,97</u> 71,26	<u>35,83</u> 5,02	<u>544,8</u> 76,28
Итого по ОС №1; ЛС №8; №пс41; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В3, В7, В11 и В12. Прим. Покрытие поверхности воздуховодов негорючими теплоизоляционными материалами			2,68	26,29	0,38	0,23	86,68	5,79	119,14
(8740) 8740 ОС №1; ЛС №8; №пс43; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В3, В7, В11 и В12; Прим. Покрытие поверхности воздуховодов теплоизоляционными материалами									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
43.	Прим. Покрытие поверхности воздуховодов теплоизоляционными материалами								
55.	E26-44-1 Изоляция (Н19)	<u>М3</u> 0,175	<u>19,72</u> 3,45	<u>193,28</u> 33,82	<u>2,81</u> 0,49	<u>1,72</u> 0,3	<u>113,36</u> 19,84	<u>5,64</u> 0,99	<u>315,09</u> 55,14
44.	Маты теплоизоляционные из минеральной ваты вертикально-слоистые на стеклоткани мвс-75/т-40, толщиной 40 мм						<u>586,9</u>	<u>41,32</u>	<u>628,22</u>
56.	1/10-120-120-20/26 Материал	<u>М3</u> 0,18					105,64	7,44	113,08
Итого по ОС №1; ЛС №8; №пс43; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В3, В7, В11 и В12. Прим. Покрытие поверхности воздуховодов теплоизоляционными материалами			3,45	33,82	0,49	0,3	125,48	8,43	168,22
(8750) 8750 ОС №1; ЛС №8; №пс45; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В3, В7, В11 и В12; Покрытие поверхности изоляции трубопроводов элементами покрытия из стали оцинкованной при диаметре трубопровода с изоляцией до 200 мм									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
45.	Покрытие поверхности изоляции трубопроводов элементами покрытия из стали оцинкованной при диаметре трубопровода с изоляцией до 200 мм								
57.	E26-135-1 Изоляция (Н19)	<u>10 м2</u> 0,565	<u>18,22</u> 10,29	<u>153,5</u> 86,73	<u>1,5</u> 0,85		<u>0,41</u> 0,23	<u>0,03</u> 0,02	<u>155,44</u> 87,83
46.	Элементы металлических защитных покрытий конструкций тепловой изоляции трубопроводов из стали тонколистовой оцинкованной (эсо) толщиной металла 0,5 мм прямолинейных						<u>24 196</u>	<u>989,62</u>	<u>25 185,62</u>
58.	6/20-400-20-20/1 Материал	<u>1000 М2</u> 0,00565					136,71	5,59	142,3
Итого по ОС №1; ЛС №8; №пс45; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В3, В7, В11 и В12; Покрытие поверхности изоляции трубопроводов элементами покрытия из стали оцинкованной при диаметре трубопровода с изоляцией до 200 мм			10,29	86,73	0,85	0	136,94	5,61	230,13
(8760) 8760 ОС №1; ЛС №8; №пс48; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В4; Установка вентиляторов радиальных с электродвигателем на одной оси, масса до 0,05 т									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
48.	Установка вентиляторов радиальных с электродвигателем на одной оси, масса до 0,05 т								
59.	E20-31-1 Сантехника (Н12)	<u>шт</u> 1	<u>9,19</u> 9,19	<u>82,9</u> 82,9	<u>39,95</u> 39,95	<u>11,63</u> 11,63	<u>11,75</u> 11,75	<u>0,82</u> 0,82	<u>135,42</u> 135,42
49.	Вентилятор KVR 160/1						<u>168,24</u>	<u>9,34</u>	<u>177,58</u>
60.	Вент. KVR Материал	<u>шт</u> 1					168,24	9,34	177,58
50.	Хомут Ф 160						<u>3,84</u>	<u>0,21</u>	<u>4,05</u>
61.	3/10-10-20-30/100 Материал	<u>шт</u> 2					7,68	0,42	8,1
62.	Затраты на пуск и регулировку систем вентиляции по сборнику Е20 (техчасть п.1.12) - 5%			4,14	2	0,58			
Итого по ОС №1; ЛС №8; №пс48; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В4; Установка вентиляторов радиальных с электродвигателем на одной оси, масса до 0,05 т			9,19	87,05	41,95	12,21	187,67	10,58	327,24
(8770) 8770 ОС №1; ЛС №8; №пс51; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В4; Прим. Механическое крепление дюбелями. Установка решеток									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
51.	Прим. Механическое крепление дюбелями. Установка решеток								
63.	E26-117-1 Стр-во (Н10)	<u>100 шт. дюбелей</u> 0,04	<u>7,21</u> 0,29	<u>60,78</u> 2,43	<u>2,94</u> 0,12		<u>117,68</u> 4,71	<u>8,28</u> 0,33	<u>189,68</u> 7,59
52.	Решетка вентиляционная с клапаном расхода воздуха 200х200						<u>14,47</u>	<u>0,8</u>	<u>15,27</u>
64.	3/1-150-10-120/40 Материал	<u>шт</u> 1					14,47	0,8	15,27
Итого по ОС №1; ЛС №8; №пс51; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В4. Прим. Механическое крепление дюбелями. Установка			0,29	2,43	0,12	0	19,18	1,13	22,86
(8780) 8780 ОС №1; ЛС №8; №пс53; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В4; Прим. Механическое крепление дюбелями. Установка решеток									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
53.	Прим. Механическое крепление дюбелями. Установка решеток								
65.	E26-117-1 Стр-во (Н10)	<u>100 шт. дюбелей</u> 0,04	<u>7,21</u> 0,29	<u>60,78</u> 2,43	<u>2,94</u> 0,12		<u>117,68</u> 4,71	<u>8,28</u> 0,33	<u>189,68</u> 7,59
54.	Решетка вентиляционная РС7 400х50								

Тарифная ставка: рабочих-строителей = 9,8, ПНР = 9,8

Тарифная ставка:		рабочих-строителей = 9,8, ПНР = 9,8		Стоимость: единица измерения / всего; руб.						
№ п/п	Обоснование	Ед.изм.	Трудо- затраты; чел.час.	заработная плата рабочих	экспл. машин		материаль- ные ресурсы	Транспорт	общая стоимость	
	Поправочные коэффициенты	Объем ра- бот			всего	в т.ч. з/пл				
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2										
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2										
60.	Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,5 мм, диаметром до 200 мм (свыше 3 до 5 м)									
77.	E20-3-1 Сантехника (Н12) К_труд.=1,06	100 м2 поверх- ности воздухо- водо 0,0132	221,7 2,92	2 163,15 28,55	59,76 0,79	8,2 0,11	4 657,1 61,47	260,78 3,44	7 140,79 94,25	
78.	Затраты на пуск и регулировку систем вентиляции по сборнику Е20 (техническая часть п.1.12) - 5%			1,43	0,04	0,01				
Итого по ОС №1; ЛС №8; №пс60; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В4; Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,5 мм, диаметром до 200 мм (свыше 3 до 5 м)			2,92	29,98	0,83	0,12	61,47	3,44	95,72	
(8841) 8841 ОС №1; ЛС №8; №пс61; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В4; Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,5 мм, диаметром до 200 мм (свыше 3 до 5 м) Лючки чистки АД 180х80 K=1,2										
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2										
61.	Лючки чистки АД 180х80						62,5	3,47	65,97	
79.	C300-лч Материал	шт. 2					125	6,94	131,94	
Итого по ОС №1; ЛС №8; №пс61; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В4; Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,5 мм, диаметром до 200 мм (свыше 3 до 5 м) Лючки чистки АД 180х80			0	0	0	0	125	6,94	131,94	
(8842) 8842 ОС №1; ЛС №8; №пс62; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В4; Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,5 мм, диаметром до 200 мм (свыше 3 до 5 м) Лючки питомерические K=1,2										
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2										
62.	Лючки питомерические						1,28	0,07	1,35	
80.	3/13-70-10/10 Материал	шт. 2					2,56	0,14	2,7	
Итого по ОС №1; ЛС №8; №пс62; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В4; Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,5 мм, диаметром до 200 мм (свыше 3 до 5 м) Лючки питомерические			0	0	0	0	2,56	0,14	2,7	
(8850) 8850 ОС №1; ЛС №8; №пс63; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В4; Прим.Покрывтие поверхности воздуховодов негорючими теплоизоляционными материалами K=1,2										
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2										
63.	Прим.Покрывтие поверхности воздуховодов негорючими теплоизоляционными материалами						113,36	5,64	315,09	
81.	E26-44-1 Изоляция (Н19)	М3 0,136	19,72 2,68	193,28 26,29	2,81 0,38	1,72 0,23	15,42	0,77	42,86	
64.	Изделия сборные негорючие теплоизоляционные минераловатные вертикально-слоистые с огнестойкостью 30 мин толщиной 50 мм						508,97	35,83	544,8	
82.	1/10-120-120-40/30 Материал	М3 0,14					71,26	5,02	76,28	
Итого по ОС №1; ЛС №8; №пс63; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В4; Прим.Покрывтие поверхности воздуховодов негорючими теплоизоляционными материалами			2,68	26,29	0,38	0,23	86,68	5,79	119,14	
(8860) 8860 ОС №1; ЛС №8; №пс65; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В4; Прим.Покрывтие поверхности воздуховодов теплоизоляционными материалами K=1,2										
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2										
65.	Прим.Покрывтие поверхности воздуховодов теплоизоляционными материалами						113,36	5,64	315,09	
83.	E26-44-1 Изоляция (Н19)	М3 0,291	19,72 5,74	193,28 56,24	2,81 0,82	1,72 0,5	32,99	1,64	91,69	
66.	Маты теплоизоляционные из минеральной ваты вертикально-слоистые на стеклоткани мвс-75/т-50, толщиной 50 мм						500,65	35,25	535,9	
84.	1/10-120-120-20/30 Материал	М3 0,3					150,19	10,57	160,76	
Итого по ОС №1; ЛС №8; №пс65; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В4; Прим.Покрывтие поверхности воздуховодов теплоизоляционными материалами			5,74	56,24	0,82	0,5	183,18	12,21	252,45	
(8870) 8870 ОС №1; ЛС №8; №пс67; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В4; Покрывтие поверхности изоляции трубопроводов элементами покрытия из стали оцинкованной при диаметре трубопровода с изоляцией до 400 мм K=1,2										
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2										
67.	Покрывтие поверхности изоляции трубопроводов элементами покрытия из стали оцинкованной при диаметре трубопровода с изоляцией до 400 мм						0,26	0,02	105,14	
85.	E26-135-2 Изоляция (Н19)	10 м2 0,226	12,32 2,78	103,86 23,47	1 0,23		0,06		23,76	
68.	Элементы металлических защитных покрытий конструкций тепловой изоляции трубопроводов из стали тонколистовой оцинкованной (эсо) толщиной металла 0,5 мм прямолинейных						24 196	989,62	25 185,62	
86.	6/20-400-20-20/1 Материал	1000 М2 0,00226					54,68	2,24	56,92	
Итого по ОС №1; ЛС №8; №пс67; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В4; Покрывтие поверхности изоляции трубопроводов элементами покрытия из стали оцинкованной при диаметре трубопровода с изоляцией до 400 мм			2,78	23,47	0,23	0	54,74	2,24	80,68	

Тарифная ставка: рабочих-строителей = 9,8, ПНР = 9,8

тарифная ставка: рабочих-строителей = 9,8, ПНР = 9,8									
№ п/п	Обоснование	Ед. изм.	Трудо-затраты; чел. час.	Стоимость: единица измерения / всего; руб.					
				заработная плата рабочих	экспл. машин		материальные ресурсы	Транспорт	общая стоимость
					всего	в т.ч. з/пл.			
(8880) ЖЗ-30-10 ОС №1; ЛС №8; №пс70; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В5; Установка вентиляторов осевых массой до 0,025 т									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
70.	Установка вентиляторов осевых массой до 0,025 т								
87.	E20-32-1	шт.	5,04	50,42	2,03	0,41	0,34	0,03	52,82
	Сантехника (Н12)	1	5,04	50,42	2,03	0,41	0,34	0,03	52,82
71.	Вентилятор ВЕНТС ОБ1 250						215,43	11,96	227,39
88.	Вент.200	шт.					215,43	11,96	227,39
	Материал	1							
89.	Затраты на пуск и регулировку систем вентиляции по сборнику Е20 (техчасть п.1.12) - 5%			2,52	0,1	0,02			
Итого по ОС №1; ЛС №8, №пс70; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В5; Установка вентиляторов осевых массой до 0,025 т			5,04	52,94	2,13	0,43	215,77	11,99	282,83
(8890) ЖЗ-30-10 ОС №1; ЛС №8; №пс72; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В5; Установка зонтов из листовой оцинкованной стали круглого сечения над шахтами диаметром 250 мм									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
72.	Установка зонтов из листовой оцинкованной стали круглого сечения над шахтами диаметром 250 мм								
90.	E20-20-2	зонт	0,56	5,41	0,46	0,1	46,43	2,58	54,88
	Сантехника (Н12)	1	0,56	5,41	0,46	0,1	46,43	2,58	54,88
91.	Затраты на пуск и регулировку систем вентиляции по сборнику Е20 (техчасть п.1.12) - 5%			0,27	0,02	0,01			
Итого по ОС №1; ЛС №8, №пс72; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В5; Установка зонтов из листовой оцинкованной стали круглого сечения над шахтами диаметром 250 мм			0,56	5,68	0,48	0,11	46,43	2,58	55,17
(8900) ЖЗ-30-10 ОС №1; ЛС №8; №пс73; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В5; Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,6 мм, диаметром до 250 мм (до 3 м)									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
73.	Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,6 мм, диаметром до 250 мм (до 3 м)								
92.	E20-3-4	100 м2 поверхности воздуховодов	209,24	2 040,71	59,65	8,4	449,19	26,52	2 576,07
	Сантехника (Н12)	1,64	16,02	0,47	0,07	3,53	0,21	20,23	
93.	Затраты на пуск и регулировку систем вентиляции по сборнику Е20 (техчасть п.1.12) - 5%			0,8	0,02	0,00			
Итого по ОС №1; ЛС №8, №пс73; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В5; Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,6 мм, диаметром до 250 мм (до 3 м)			1,64	16,82	0,49	0,07	3,53	0,21	21,05
(8910) ЖЗ-30-10 ОС №1; ЛС №8; №пс74; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В5; Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,6 мм, диаметром до 250 мм (свыше 3 до 5 м)									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
74.	Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,6 мм, диаметром до 250 мм (свыше 3 до 5 м)								
94.	E20-3-4	100 м2 поверхности воздуховодов	221,73	2 163,15	59,65	8,4	449,19	26,52	2 698,51
	Сантехника (Н12) K_труд =1,06	5,23	51,05	1,41	0,2	10,6	0,63	63,69	
95.	Затраты на пуск и регулировку систем вентиляции по сборнику Е20 (техчасть п.1.12) - 5%			2,55	0,07	0,01			
Итого по ОС №1; ЛС №8, №пс74; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В5; Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,6 мм, диаметром до 250 мм (свыше 3 до 5 м)			5,23	53,6	1,48	0,21	10,6	0,63	66,31
(8920) ЖЗ-30-10 ОС №1; ЛС №8; №пс75; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В5; Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,6 мм, диаметром до 250 мм (свыше 5 до 8 м)									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
75.	Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,6 мм, диаметром до 250 мм (свыше 5 до 8 м)								
96.	E20-3-4	100 м2 поверхности воздуховодов	251,1	2 367,22	169,43	92,24	449,19	26,52	3 012,36
	Сантехника (Н12) K_труд =1,16	5,93	55,87	4	2,18	10,6	0,63	71,1	
97.	Затраты на пуск и регулировку систем вентиляции по сборнику Е20 (техчасть п.1.12) - 5%			2,79	0,2	0,11			
Итого по ОС №1; ЛС №8, №пс75; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В5; Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,6 мм, диаметром до 250 мм (свыше 5 до 8 м)			5,93	58,66	4,2	2,29	10,6	0,63	74,09
(8930) ЖЗ-30-10 ОС №1; ЛС №8; №пс76; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В5; Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,6 мм, диаметром до 250 мм (свыше 5 до 8 м)									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
76.	Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,6 мм, диаметром до 250 мм (свыше 5 до 8 м)								

Тарифная ставка: рабочих-строителей = 9,8, ПНР = 9,8

Тарифная ставка: рабочих-строителей = 9,8; ПНР = 9,8									
№ п/п	Обоснование Поправочные коэффициенты	Ед. изм.	Трудо- затраты; чел. час.	Стоимость: единица измерения / всего; руб.					
		заработная плата рабочих		экспл. машин		материаль- ные ресурсы	Транспорт	общая стоимость	
				всего	в т.ч. з/пл				
98.	E20-3-4 Сантехника (Н12) K_труд =1,16	100 м2 поверх- ности воздухо- водо 0,0118	242,55 2,86	2 367,22 27,93	59,65 0,7	8,4 0,1	449,19 5,3	26,52 0,31	2 902,58 34,24
99.	Затраты на пуск и регулировку систем вентиляции по сборнику E20 (техчасть п.1.12) - 5%			1,4	0,04	0,01			
Итого по ОС №1; ЛС №8; №пс76; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В5; Прокладка воздухопроводов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,6 мм, диаметром до 250 мм (свыше 5 до 8 м) Воздуховоды из тонколистовой оцинкованной стали толщиной 0,6 мм круглого сечения класса н			2,86	29,33	0,73	0,11	5,3	0,31	35,67
(8931) ЖЗ-30-10 ОС №1; ЛС №8; №пс77; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В5; Прокладка воздухопроводов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,6 мм, диаметром до 250 мм (свыше 5 до 8 м) Воздуховоды из тонколистовой оцинкованной стали толщиной 0,6 мм круглого сечения класса н									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
77.	Воздуховоды из тонколистовой оцинкованной стали толщиной 0,6 мм круглого сечения класса н						53,36	3,76	57,12
100.	3/1-30-20-10/10/1 Материал	M2 6,685					356,71	25,14	381,85
Итого по ОС №1; ЛС №8; №пс77; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В5; Прокладка воздухопроводов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,6 мм, диаметром до 250 мм (свыше 5 до 8 м) Воздуховоды из тонколистовой оцинкованной стали толщиной 0,6 мм круглого сечения класса н			0	0	0	0	356,71	25,14	381,85
(8940) ЖЗ-30-10 ОС №1; ЛС №8; №пс78; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В5; Прим.Покрытие поверхности воздухопроводов теплоизоляционными материалами									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
78.	Прим.Покрытие поверхности воздухопроводов теплоизоляционными материалами						113,36	5,64	315,09
101.	E26-44-1 Изоляция (Н19)	M3 0,21	19,72 4,14	193,28 40,59	2,81 0,59	1,72 0,36	23,81	1,18	66,17
79.	Маты теплоизоляционные из минеральной ваты вертикально-слоистые на стеклоткани мвс-75/т-40, толщиной 40 мм						586,9	41,32	628,22
102.	1/10-120-120-20/26 Материал	M3 0,22					129,12	9,09	138,21
Итого по ОС №1; ЛС №8; №пс78; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В5; Прим.Покрытие поверхности воздухопроводов теплоизоляционными материалами			4,14	40,59	0,59	0,36	152,93	10,27	204,38
(8950) ЖЗ-30-10 ОС №1; ЛС №8; №пс80; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В5; Покрытие поверхности изоляции трубопроводов элементами покрытия из стали оцинкованной при диаметре трубопровода с изоляцией до 400 мм									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
80.	Покрытие поверхности изоляции трубопроводов элементами покрытия из стали оцинкованной при диаметре трубопровода с изоляцией до 400 мм						0,26	0,02	105,14
103.	E26-135-2 Изоляция (Н19)	10 м2 0,622	12,32 7,66	103,86 64,6	1 0,62		0,16	0,01	65,39
81.	Элементы металлических защитных покрытий конструкций тепловой изоляции трубопроводов из стали тонколистовой оцинкованной (зсо) толщиной металла 0,5 мм прямолинейных						24 196	989,62	25 185,62
104.	6/20-400-20-20/1 Материал	1000 M2 0,00622					150,5	6,16	156,66
Итого по ОС №1; ЛС №8; №пс80; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В5; Покрытие поверхности изоляции трубопроводов элементами покрытия из стали оцинкованной при диаметре трубопровода с изоляцией до 400 мм			7,66	64,6	0,62	0	150,66	6,17	222,05
(8960) ЖЗ-30-10 ОС №1; ЛС №8; №пс83; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В6, В9 и В10; Установка вентиляторов осевых массой до 0,025 т									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
83.	Установка вентиляторов осевых массой до 0,025 т						0,34	0,03	52,82
105.	E20-32-1 Сантехника (Н12)	шт 3	5,04 15,12	50,42 151,26	2,03 6,09	0,41 1,23	1,02	0,09	158,46
84.	Вентилятор ВЕНТС 150 М						51,69	2,87	54,56
106.	Вент100 Материал	шт 3					155,07	8,61	163,68
107.	Затраты на пуск и регулировку систем вентиляции по сборнику E20 (техчасть п.1.12) - 5%			7,56	0,3	0,06			
Итого по ОС №1; ЛС №8; №пс83; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В6, В9 и В10; Установка вентиляторов осевых массой до 0,025 т			15,12	158,82	6,39	1,29	156,09	8,7	330
(8970) ЖЗ-30-10 ОС №1; ЛС №8; №пс85; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В6, В9 и В10; Установка зонтов из листовой оцинкованной стали круглого сечения над шахтами диаметром до 200 мм									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
85.	Установка зонтов из листовой оцинкованной стали круглого сечения над шахтами диаметром до 200 мм						32,64	1,82	40,33
108.	E20-20-1 Сантехника (Н12)	Зонт 3	0,56 1,68	5,41 16,23	0,46 1,38	0,1 0,3	97,92	5,46	120,99
109.	Затраты на пуск и регулировку систем вентиляции по сборнику E20 (техчасть п.1.12) - 5%			0,81	0,07	0,01			

Тарифная ставка: рабочих-строителей = 9,8, ПНР = 9,8

Тарифная ставка: рабочих-строителей = 9,8, ПНР = 9,8									
№ п/п	Обоснование	Ед. изм.	Трудо-затраты; чел.час.	Стоимость: единица измерения / всего; руб.					общая стоимость
		заработная плата рабочих		экспл. машин		материальные ресурсы	Транспорт		
	Объем работ		всего	в т.ч. з/пл.					
Итого по ОС №1; ЛС №8; №пс85; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В6, В9 и В10; Установка зонтов из листовой оцинкованной стали круглого сечения над шахтами диаметром до 200 мм									
			1,68	17,04	1,45	0,32	97,92	5,46	121,87
(8980) ЖЗ-30-10 ОС №1; ЛС №8; №пс86; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В6, В9 и В10; Прокладка воздухопроводов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,5 мм, диаметром до 200 мм									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов К=1,2									
86. Прокладка воздухопроводов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,5 мм, диаметром до 200 мм									
110.	E20-3-1	100 м2 поверхности воздухо-водо	209,21	2 040,71	59,76	8,2	4 657,1	260,78	7 018,35
	Сантехника (Н12)	0,0471	9,86	96,12	2,81	0,39	219,35	12,28	330,56
111.	Затраты на пуск и регулировку систем вентиляции по сборнику Е20 (техчасть п.1.12) - 5%			4,81	0,14	0,02			
			9,86	100,93	2,95	0,41	219,35	12,28	335,51
(8990) ЖЗ-30-10 ОС №1; ЛС №8; №пс87; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В6, В9 и В10; Прокладка воздухопроводов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,7 мм, диаметром до 250 мм									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов К=1,2									
87. Прокладка воздухопроводов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,7 мм, диаметром до 250 мм									
112.	E20-3-4	100 м2 поверхности воздухо-водо	209,24	2 040,71	59,65	8,4	449,19	26,52	2 576,07
	Сантехника (Н12)	0,022	4,6	44,9	1,31	0,18	9,88	0,58	56,67
113.	3/1-30-20-10/30	M2					51,23	2,84	54,07
	Материал	2,2					112,71	6,25	118,96
114.	Затраты на пуск и регулировку систем вентиляции по сборнику Е20 (техчасть п.1.12) - 5%			2,25	0,07	0,01			
			4,6	47,14	1,38	0,19	122,59	6,83	177,95
(9000) ЖЗ-30-10 ОС №1; ЛС №8; №пс89; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В6, В9 и В10; Прим.Покрытие поверхности воздухопроводов негорючими теплоизоляционными материалами									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов К=1,2									
89. Прим.Покрытие поверхности воздухопроводов негорючими теплоизоляционными материалами									
115.	E26-44-1	M3	19,72	193,28	2,81	1,72	113,36	5,64	315,09
	Изоляция (Н19)	0,136	2,68	26,29	0,38	0,23	15,42	0,77	42,86
116.	1/10-120-120-40/30	M3					508,97	35,83	544,8
	Материал	0,14					71,26	5,02	76,28
			2,68	26,29	0,38	0,23	86,68	5,79	119,14
(9010) ЖЗ-30-10 ОС №1; ЛС №8; №пс91; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В6, В9 и В10; Прим.Покрытие поверхности воздухопроводов теплоизоляционными материалами									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов К=1,2									
91. Прим.Покрытие поверхности воздухопроводов теплоизоляционными материалами									
117.	E26-44-1	M3	19,72	193,28	2,81	1,72	113,36	5,64	315,09
	Изоляция (Н19)	0,0485	0,96	9,37	0,14	0,08	5,5	0,27	15,28
118.	1/10-120-120-20/26	M3					586,9	41,32	628,22
	Материал	0,05					29,34	2,07	31,41
			0,96	9,37	0,14	0,08	34,84	2,34	46,69
(9020) ЖЗ-30-10 ОС №1; ЛС №8; №пс93; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В6, В9 и В10; Покрытие поверхности изоляции трубопроводов элементами покрытия из стали оцинкованной при диаметре трубопровода с изоляцией до 200 мм									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов К=1,2									
93. Покрытие поверхности изоляции трубопроводов элементами покрытия из стали оцинкованной при диаметре трубопровода с изоляцией до 200 мм									
119.	E26-135-1	10 м2	18,22	153,5	1,5		0,41	0,03	155,44
	Изоляция (Н19)	0,17	3,1	26,1	0,26		0,07	0,01	26,44
120.	6/20-400-20-20/1	1000 M2					24 196	989,62	25 185,62
	Материал	0,0017					41,13	1,68	42,81

№ п/п	Обоснование	Ед. изм.	Трудо-затраты, чел.час.	Стоимость: единица измерения / всего; руб.					
		Объем работ		заработная плата рабочих	экспл. машин всего	в т.ч. з/пл.	материальные ресурсы	Транспорт	общая стоимость
	Итого по ОС №1; ЛС №8; №пс93; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В8; В9 и В10; Покрытие поверхности изоляции трубопроводов элементами покрытия из стали оцинкованной при диаметре трубопровода с изоляцией до 200 мм		3,1	26,1	0,26	0	41,2	1,69	69,25
(9030) ЖЗ-30-10 ОС №1; ЛС №8; №пс96; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В8; Установка вентиляторов радиальных с электродвигателем на одной оси, масса до 0,05 т									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
96.	Установка вентиляторов радиальных с электродвигателем на одной оси, масса до 0,05 т								
121.	E20-31-1	шт.	9,19	82,9	39,95	11,63	11,75	0,82	135,42
	Сантехника (Н12)	1	9,19	82,9	39,95	11,63	11,75	0,82	135,42
97.	Вентилятор KVR 200/1								
122.	Вент. KVR 200	шт.					346,67	19,24	365,91
	Материал	1					346,67	19,24	365,91
98.	Хомут ф 200								
123.	3/10-10-20-30/100	шт.					8,33	0,46	8,79
	Материал	2					16,66	0,92	17,58
124.	Затраты на пуск и регулировку систем вентиляции по сборнику E20 (техчасть п.1.12) - 5%			4,14	2	0,58			
	Итого по ОС №1; ЛС №8; №пс96; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В8; Установка вентиляторов радиальных с электродвигателем на одной оси, масса до 0,05 т		9,19	87,05	41,95	12,21	375,08	20,98	525,05
(9040) ЖЗ-30-10 ОС №1; ЛС №8; №пс99; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В8; Прим. Механическое крепление дюбелями. Установка решеток.									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
99.	Прим. Механическое крепление дюбелями. Установка решеток.								
125.	E26-117-1	100 шт. дюбелей	7,21	60,78	2,94		117,68	8,28	189,68
	Стр-во (Н10)	0,04	0,29	2,43	0,12		4,71	0,33	7,59
100.	Решетка вентиляционная с клапаном расхода воздуха 300x150								
126.	3/1-150-10-120/40	шт.					14,47	0,8	15,27
	Материал	1					14,47	0,8	15,27
	Итого по ОС №1; ЛС №8; №пс99; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В8; Прим. Механическое крепление дюбелями. Установка решеток.		0,29	2,43	0,12	0	19,18	1,13	22,86
(9050) ЖЗ-30-10 ОС №1; ЛС №8; №пс101; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В8; Прим. Механическое крепление дюбелями. Установка решеток.									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
101.	Прим. Механическое крепление дюбелями. Установка решеток.								
127.	E26-117-1	100 шт. дюбелей	7,21	60,78	2,94		117,68	8,28	189,68
	Стр-во (Н10)	0,04	0,29	2,43	0,12		4,71	0,33	7,59
102.	Решетка вентиляционная РС7								
128.	3/1-150-10-140/130	шт.					17,76	0,99	18,75
	Материал	1					17,76	0,99	18,75
	Итого по ОС №1; ЛС №8; №пс101; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В8; Прим. Механическое крепление дюбелями. Установка решеток.		0,29	2,43	0,12	0	22,47	1,32	26,34
(9060) ЖЗ-30-10 ОС №1; ЛС №8; №пс103; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В8; Установка зонтов из листовой оцинкованной стали круглого сечения над шахтами диаметром 200 мм									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
103.	Установка зонтов из листовой оцинкованной стали круглого сечения над шахтами диаметром 200 мм								
129.	E20-20-1	Зонт	0,56	5,41	0,46	0,1	32,64	1,82	40,33
	Сантехника (Н12)	1	0,56	5,41	0,46	0,1	32,64	1,82	40,33
130.	Затраты на пуск и регулировку систем вентиляции по сборнику E20 (техчасть п.1.12) - 5%			0,27	0,02	0,01			
	Итого по ОС №1; ЛС №8; №пс103; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В8; Установка зонтов из листовой оцинкованной стали круглого сечения над шахтами диаметром 200 мм		0,56	5,68	0,48	0,11	32,64	1,82	40,62
(9070) ЖЗ-30-10 ОС №1; ЛС №8; №пс104; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В8; Прокладка воздухопроводов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,5 мм, диаметром до 200 мм									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
104.	Прокладка воздухопроводов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,5 мм, диаметром до 200 мм								
131.	E20-3-1	100 м2 поверхности воздухо-водо	209,21	2 040,71	59,76	8,2	4 657,1	260,78	7 018,35
	Сантехника (Н12)	0,044	9,2	89,79	2,63	0,36	204,91	11,47	308,8
132.	Затраты на пуск и регулировку систем вентиляции по сборнику E20 (техчасть п.1.12) - 5%			4,49	0,13	0,02			
	Итого по ОС №1; ЛС №8; №пс104; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В8; Прокладка воздухопроводов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,5 мм, диаметром до 200 мм		9,2	94,28	2,76	0,38	204,91	11,47	313,42

Тарифная ставка: рабочих-строителей = 9,8, ПНР = 9,8

Тарифная ставка: рабочих-строителей = 9,8, ПНР = 9,8									
№ п/п	Обоснование	Ед. изм.	Трудо-затраты; чел.час.	Стоимость: единица измерения / всего; руб.					
				заработная плата рабочих	экспл. машин		материаль-ные ресурсы	Транспорт	общая стоимость
					всего	в т.ч. з/пл			
(9080) ЖЗ-30-10 ОС №1; ЛС №8; №пс105; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В8; Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,5 мм, диаметром до 200 мм									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
105.	Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,5 мм, диаметром до 200 мм								
133.	E20-3-1 Сантехника (Н12)	100 м2 поверх-ности воздухо-водо 0,0251	209,21 5,25	2 040,71 51,22	59,76 1,5	8,2 0,21	4 657,1 116,89	260,78 6,55	7 018,35 176,16
134.	Затраты на пуск и регулировку систем вентиляции по сборнику E20 (техчасть п.1.12) - 5%			2,56	0,07	0,01			
Итого по ОС №1; ЛС №8; №пс105; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В8; Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,5 мм, диаметром до 200 мм			5,25	53,78	1,57	0,22	116,89	6,55	178,79
(9090) ЖЗ-30-10 ОС №1; ЛС №8; №пс106; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В8; Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,5 мм, периметром до 600 мм (до 3 м)									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
106.	Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,5 мм, периметром до 600 мм (до 3 м)								
135.	E20-3-2 Сантехника (Н12)	100 м2 поверх-ности воздухо-водо 0,006	209,21 1,26	2 040,71 12,24	59,76 0,36	8,2 0,05	4 657,1 36,58	340,78 2,04	8 538,35 51,22
136.	Затраты на пуск и регулировку систем вентиляции по сборнику E20 (техчасть п.1.12) - 5%			0,61	0,02	0,00			
Итого по ОС №1; ЛС №8; №пс106; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В8; Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,5 мм, периметром до 600 мм			1,26	12,85	0,38	0,05	36,58	2,04	51,85
(9100) ЖЗ-30-10 ОС №1; ЛС №8; №пс107; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В8; Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,5 мм, диаметром до 200 мм (до 3 м)									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
107.	Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,5 мм, диаметром до 200 мм (до 3 м)								
137.	E20-3-1 Сантехника (Н12)	100 м2 поверх-ности воздухо-водо 0,0251	209,21 5,25	2 040,71 51,22	59,76 1,5	8,2 0,21	4 657,1 116,89	260,78 6,55	7 018,35 176,16
138.	Затраты на пуск и регулировку систем вентиляции по сборнику E20 (техчасть п.1.12) - 5%			2,56	0,07	0,01			
Итого по ОС №1; ЛС №8; №пс107; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В8; Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,5 мм, диаметром до 200 мм (до 3 м)			5,25	53,78	1,57	0,22	116,89	6,55	178,79
(9110) ЖЗ-30-10 ОС №1; ЛС №8; №пс108; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В8; Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,5 мм, диаметром до 200 мм (свыше 3 до 5 м)									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
108.	Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,5 мм, диаметром до 200 мм (свыше 3 до 5 м)								
139.	E20-3-1 Сантехника (Н12) K_труд = 1,06	100 м2 поверх-ности воздухо-водо 0,0151	221,7 3,34	2 163,15 32,66	59,76 0,9	8,2 0,12	4 657,1 70,32	260,78 3,94	7 140,79 107,82
140.	Затраты на пуск и регулировку систем вентиляции по сборнику E20 (техчасть п.1.12) - 5%			1,63	0,04	0,01			
Итого по ОС №1; ЛС №8; №пс108; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В8; Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,5 мм, диаметром до 200 мм (свыше 3 до 5 м)			3,34	34,29	0,95	0,13	70,32	3,94	109,5
(9111) ЖЗ-30-10 ОС №1; ЛС №8; №пс109; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В8; Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,5 мм, диаметром до 200 мм (свыше 3 до 5 м) Лючки чистки AD 180x80									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
109.	Лючки чистки AD 180x80								
141.	C300-лч Материал	шт. 2					62,5 125	3,47 6,94	65,97 131,94
Итого по ОС №1; ЛС №8; №пс109; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В8; Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,5 мм, диаметром до 200 мм (свыше 3 до 5 м) Лючки чистки AD 180x80			0	0	0	0	125	6,94	131,94
(9112) ЖЗ-30-10 ОС №1; ЛС №8; №пс110; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В8; Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,5 мм, диаметром до 200 мм (свыше 3 до 5 м) Лючки питометрически									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
110.	Лючки питометрические								
142.	3/13-70-10/10 Материал	шт. 2					1,28 2,56	0,07 0,14	1,35 2,7

Тарифная ставка: рабочих-строителей = 9,8, ПНР = 9,8

Тарифная ставка: рабочих-строителей = 9,8, ПНР = 9,8									
№ п/п	Обоснование	Ед. изм.	Трудо-затраты; чел. час.	Стоимость: единица измерения / всего; руб.					общая стоимость
		Объем работ		заработная плата рабочих	экспл. машин		материальные ресурсы	Транспорт	
	Поправочные коэффициенты				всего	в т.ч. з/пл.			
Итого по ОС №1; ЛС №8; №пс110; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В8; Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,5 мм, диаметром до 200 мм (свыше 3 до 5 м) Лючки питомертисеки									
(9120) ЖЗ-30-10 ОС №1; ЛС №8; №пс111; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В8; Прим. Покрытие поверхности воздуховодов негорючими теплоизоляционными материалами									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
111.	Прим. Покрытие поверхности воздуховодов негорючими теплоизоляционными материалами								
143.	E26-44-1	МЗ	19,72	193,28	2,81	1,72	113,36	5,64	315,09
	Изоляция (Н19)	0,146	2,88	28,22	0,41	0,25	16,55	0,82	46
112.	Изделия сборные негорючие теплоизоляционные минераловатные вертикально-слоистые с огнестойкостью 30 мин толщиной 50 мм						508,97	35,83	544,8
144.	1/10-120-120-40/30	МЗ					76,35	5,37	81,72
	Материал	0,15							
Итого по ОС №1; ЛС №8; №пс111; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В8; Прим. Покрытие поверхности воздуховодов негорючими теплоизоляционными материалами									
(9130) ЖЗ-30-10 ОС №1; ЛС №8; №пс113; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В8; Прим. Покрытие поверхности воздуховодов теплоизоляционными материалами									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
113.	Прим. Покрытие поверхности воздуховодов теплоизоляционными материалами								
145.	E26-44-1	МЗ	19,72	193,28	2,81	1,72	113,36	5,64	315,09
	Изоляция (Н19)	0,048	0,95	9,28	0,13	0,08	5,44	0,27	15,12
114.	Маты теплоизоляционные из минеральной ваты вертикально-слоистые на стеклоткани мвс-75/т-40, толщиной 40 мм						586,9	41,32	628,22
146.	1/10-120-120-20/26	МЗ					29,34	2,07	31,41
	Материал	0,05							
Итого по ОС №1; ЛС №8; №пс113; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В8; Прим. Покрытие поверхности воздуховодов теплоизоляционными материалами									
(9140) ЖЗ-30-10 ОС №1; ЛС №8; №пс115; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В8; Покрытие поверхности изоляции трубопроводов элементами покрытия из стали оцинкованной при диаметре трубопровода с изоляцией до 400 мм									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
115.	Покрытие поверхности изоляции трубопроводов элементами покрытия из стали оцинкованной при диаметре трубопровода с изоляцией до 400 мм						0,26	0,02	105,14
147.	E26-135-2	10 м2	12,32	103,86	1		0,04		17,87
	Изоляция (Н19)	0,17	2,09	17,66	0,17				
116.	Элементы металлических защитных покрытий конструкций тепловой изоляции трубопроводов из стали тонколистовой оцинкованной (эсо) толщиной металла 0,5 мм прямолинейных						24,196	989,62	25 185,62
148.	6/20-400-20-20/1	1000 М2					41,13	1,68	42,81
	Материал	0,0017							
Итого по ОС №1; ЛС №8; №пс115; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В8; Покрытие поверхности изоляции трубопроводов элементами покрытия из стали оцинкованной при диаметре трубопровода с изоляцией до 400 мм									
(9150) ЖЗ-30-10 ОС №1; ЛС №8; №пс118; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В13; Установка вентиляторов радиальных с электродвигателем на одной оси, масса до 0,05 т									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
118.	Установка вентиляторов радиальных с электродвигателем на одной оси, масса до 0,05 т						11,63	11,75	0,82
149.	E20-31-1	шт.	9,19	82,9	39,95		11,63	11,75	0,82
	Сантехника (Н12)	1	9,19	82,9	39,95				
119.	Вентилятор KVR 200/1						346,67	19,24	365,91
150.	Вент. KVR 200	шт.					346,67	19,24	365,91
	Материал	1							
120.	Хомут Ф 200						8,33	0,46	8,79
151.	3/10-10-20-30/100	шт.					16,66	0,92	17,58
	Материал	2							
152.	Затраты на пуск и регулировку систем вентиляции по сборнику Е20 (техчасть п.1.12) - 5%			4,14	2	0,58			
Итого по ОС №1; ЛС №8; №пс118; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В13; Установка вентиляторов радиальных с электродвигателем на одной оси, масса до 0,05 т									
(9160) ЖЗ-30-10 ОС №1; ЛС №8; №пс121; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В13; Установка зонтов из листовой оцинкованной стали круглого сечения над шахтами диаметром 200 мм									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
121.	Установка зонтов из листовой оцинкованной стали круглого сечения над шахтами диаметром 200 мм						32,64	1,82	40,33
153.	E20-20-1	ЗОНТ	0,56	5,41	0,46	0,1	32,64	1,82	40,33
	Сантехника (Н12)	1	0,56	5,41	0,46	0,1			
122.	Диффузор универсальный ДПУ-М Ф160						22,35	1,57	23,92
154.	С300-диф.	шт.					67,05	4,71	71,76
	Материал	3							

Тарифная ставка: рабочих-строителей = 9,8, ПНР = 9,8

Тарифная ставка: _____ рабочих-строителей = 9,8, ПНР = 9,8		Стоимость: единица измерения / всего, руб.							
№ п/п	Обоснование	Ед. изм.	Трудо-затраты; чел.час.	заработная плата рабочих	экспл. машин		материальные ресурсы	Транспорт	общая стоимость
		Объем работ			всего	в т.ч. з/пл.			
155.	Затраты на пуск и регулировку систем вентиляции по сборнику Е20 (техчасть п.1.12) - 5%			0,27	0,02	0,01			
Итого по ОС №1; ЛС №8; №пс121; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В13; Установка зонтов из листовой оцинкованной стали круглого сечения над шахтами диаметром 200 мм			0,56	5,68	0,48	0,11	99,69	6,53	112,38
(9170) ЖЗ-30-10 ОС №1; ЛС №8; №пс123; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В13; Прокладка гибких неизолированных воздуховодов алюминиевых диаметром до 250 мм									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
123.	Прокладка гибких неизолированных воздуховодов алюминиевых диаметром до 250 мм								
156.	Е20-64-1	100 м	53,93	528,49	1,75		60,3	3,99	594,53
	Сантехника (Н12)	0,01425	0,77	7,53	0,02		0,86	0,06	8,47
124.	Дюбель латунный								
157.	1/10-240-60/5	шт.					0,38	0,03	0,41
	Материал	1					0,38	0,03	0,41
125.	Хомут с резьбой и прокладкой ктр-159								
158.	3/10-10-20-30/100	шт.					3,84	0,21	4,05
	Материал	1					3,84	0,21	4,05
126.	Воздуховоды гибкие алюминиевые диаметром 160 мм								
159.	3/1-30-30-10/130	м					62,36	3,46	65,82
	Материал	1,5					93,54	5,19	98,73
160.	Затраты на пуск и регулировку систем вентиляции по сборнику Е20 (техчасть п.1.12) - 5%			0,38	0,00	0			
Итого по ОС №1; ЛС №8; №пс123; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В13; Прокладка гибких неизолированных воздуховодов алюминиевых диаметром до 250 мм			0,77	7,91	0,02	0	98,62	5,49	112,04
(9180) ЖЗ-30-10 ОС №1; ЛС №8; №пс127; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В13; Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,5 мм, диаметром до 200 мм									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
127.	Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,5 мм, диаметром до 200 мм								
161.	Е20-3-1	100 м2 поверхности воздуховодов	209,21	2 040,71	59,76	8,2	4 657,1	260,78	7 018,35
	Сантехника (Н12)	0,0251	5,25	51,22	1,5	0,21	116,89	6,55	176,16
162.	Затраты на пуск и регулировку систем вентиляции по сборнику Е20 (техчасть п.1.12) - 5%			2,56	0,07	0,01			
Итого по ОС №1; ЛС №8; №пс127; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В13; Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,5 мм, диаметром до 200 мм			5,25	53,78	1,57	0,22	116,89	6,55	178,79
(9181) ЖЗ-30-10 ОС №1; ЛС №8; №пс128; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В13; Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,5 мм, диаметром до 200 мм Лючки питомерические									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
128.	Лючки питомерические								
163.	3/13-70-10/10	шт.					1,28	0,07	1,35
	Материал	2					2,56	0,14	2,7
Итого по ОС №1; ЛС №8; №пс128; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В13; Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,5 мм, диаметром до 200 мм Лючки питомерические			0	0	0	0	2,56	0,14	2,7
(9182) ЖЗ-30-10 ОС №1; ЛС №8; №пс129; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В13; Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,5 мм, диаметром до 200 мм Лючки чистки AD 180x80									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
129.	Лючки чистки AD 180x80								
164.	С300-лч	шт.					62,5	3,47	65,97
	Материал	2					125	6,94	131,94
Итого по ОС №1; ЛС №8; №пс129; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В13; Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,5 мм, диаметром до 200 мм Лючки чистки AD 180x80			0	0	0	0	125	6,94	131,94
(9190) ЖЗ-30-10 ОС №1; ЛС №8; №пс130; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В13; Прим.Покрытие поверхности воздуховодов теплоизоляционными материалами									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
130.	Прим.Покрытие поверхности воздуховодов теплоизоляционными материалами								
165.	Е26-44-1	м3	19,72	193,28	2,81	1,72	113,36	5,64	315,09
	Изоляция (Н19)	0,0243	0,47	4,7	0,07	0,04	2,75	0,14	7,66
131.	Маты теплоизоляционные из минеральной ваты вертикально-слоистые на стеклоткани мвс-75/т-40, толщиной 40 мм								
166.	1/10-120-120-20/26	м3					586,9	41,32	628,22
	Материал	0,025					14,67	1,03	15,7
Итого по ОС №1; ЛС №8; №пс130; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система В13; Прим.Покрытие поверхности воздуховодов теплоизоляционными материалами			0,47	4,7	0,07	0,04	17,42	1,17	23,36

Тарифная ставка: рабочих-строителей = 9,8, ПНР = 9,8

Тарифная ставка: рабочих-строителей = 9,8; ПНР = 9,8									
№ п/п	Обоснование	Ед.изм.	Трудо- затраты; чел.час.	Стоимость: единица измерения / всего, руб.					
		Объем ра- бот		заработная плата рабочих	экспл. машин		материаль- ные ресурсы	Транспорт	общая стоимость
					всего	в т.ч. з/пл.			
							3,84	0,21	4,05
179.	3/10-10-20-30/100 Материал	ШТ. 2					7,68	0,42	8,1
144.	Воздуховоды гибкие алюминиевые диаметром 160 мм						62,36	3,46	65,82
180.	3/1-30-30-10/130 Материал	М 3					187,08	10,38	197,46
181.	Затраты на пуск и регулировку систем вентиляции по сборнику Е20 (техчасть п.1.12) - 5%			0,75	0,00	0			
Итого по ОС №1; ЛС №8; №пс141; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. ПВ1; Прокладка гибких неизолированных воздуховодов алюминиевых диаметром до 250 мм			1,54	15,81	0,05	0	197,24	10,97	224,07
(9250) ЖЗ-30-10 ОС №1; ЛС №8; №пс145; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. ПВ1; Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,5 мм, диаметром до 200 мм									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
145.	Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,5 мм, диаметром до 200 мм								
182.	E20-3-1 Сантехника (Н12)	100 м2 поверх- ности воздухо- водо 0,1	209,21 20,92	2 040,71 204,07	59,76 5,98	8,2 0,82	4 657,1 465,71	260,78 26,08	7 018,35 701,84
183.	Затраты на пуск и регулировку систем вентиляции по сборнику Е20 (техчасть п.1.12) - 5%			10,2	0,3	0,04			
Итого по ОС №1; ЛС №8; №пс145; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. ПВ1; Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,5 мм, диаметром до 200 мм			20,92	214,27	6,28	0,86	465,71	26,08	712,34
(9260) ЖЗ-30-10 ОС №1; ЛС №8; №пс146; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. ПВ1; Прим.Покрытие поверхности воздуховодов теплоизоляционными материалами									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
146.	Прим.Покрытие поверхности воздуховодов теплоизоляционными материалами								
184.	E26-44-1 Изоляция (Н19)	М3 0,0243	19,72 0,47	193,28 4,7	2,81 0,07	1,72 0,04	113,36 2,75	5,64 0,14	315,09 7,66
147.	Маты теплоизоляционные из минеральной ваты вертикально-слоистые на стеклоткани мвс-75/т-40, толщиной 40 мм						586,9	41,32	628,22
185.	1/10-120-120-20/26 Материал	М3 0,025					14,67	1,03	15,7
Итого по ОС №1; ЛС №8; №пс146; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. ПВ1; Прим.Покрытие поверхности воздуховодов теплоизоляционными материалами			0,47	4,7	0,07	0,04	17,42	1,17	23,36
(9270) ЖЗ-30-10 ОС №1; ЛС №8; №пс148; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. ПВ1; Покрытие поверхности изоляции трубопроводов элементами покрытия из стали оцинкованной при диаметре трубопровода с изоляцией до 400 мм									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
148.	Покрытие поверхности изоляции трубопроводов элементами покрытия из стали оцинкованной при диаметре трубопровода с изоляцией до 400 мм								
186.	E26-135-2 Изоляция (Н19)	10 м2 0,075	12,32 0,92	103,86 7,79	1 0,07		0,26 0,02	0,02	105,14 7,88
149.	Элементы металлических защитных покрытий конструкций тепловой изоляции трубопроводов из стали тонколистовой оцинкованной (зсо) толщиной металла 0,5 мм прямолинейных						24 196	989,62	25 185,62
187.	6/20-400-20-20/1 Материал	1000 М2 0,00075					18,15	0,74	18,89
Итого по ОС №1; ЛС №8; №пс148; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. ПВ1; Покрытие поверхности изоляции трубопроводов элементами покрытия из стали оцинкованной при диаметре трубопровода с изоляцией до 400 мм			0,92	7,79	0,07	0	18,17	0,74	26,77
(9271) ЖЗ-30-10 ОС №1; ЛС №8; №пс150; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. ПВ1; Покрытие поверхности изоляции трубопроводов элементами покрытия из стали оцинкованной при диаметре трубопровода с изоляцией до 400 мм Лючки питометрические									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
150.	Лючки питометрические						1,28	0,07	1,35
188.	3/13-70-10/10 Материал	ШТ. 2					2,56	0,14	2,7
Итого по ОС №1; ЛС №8; №пс150; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. ПВ1; Покрытие поверхности изоляции трубопроводов элементами покрытия из стали оцинкованной при диаметре трубопровода с изоляцией до 400 мм Лючки питометрические			0	0	0	0	2,56	0,14	2,7
(9272) ЖЗ-30-10 ОС №1; ЛС №8; №пс151; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. ПВ1; Покрытие поверхности изоляции трубопроводов элементами покрытия из стали оцинкованной при диаметре трубопровода с изоляцией до 400 мм Лючки чистки AD 180x80									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
151.	Лючки чистки AD 180x80						62,5	3,47	65,97
189.	C300-лч Материал	ШТ. 2					125	6,94	131,94
Итого по ОС №1; ЛС №8; №пс151; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. ПВ1; Покрытие поверхности изоляции трубопроводов элементами покрытия из стали оцинкованной при диаметре трубопровода с изоляцией до 400 мм Лючки чистки AD 180x80			0	0	0	0	125	6,94	131,94

Стоимость: единица измерения / всего; руб.									
№ п/п	Обоснование	Ед. изм.	Трудо-затраты; чел. час.	экспл. машин		материаль-ные ресурсы	Транспорт	общая стоимость	
		заработная плата рабочих		всего					
Поправочные коэффициенты									
(9280) ЖЗ-30-10 ОС №1; ЛС №8; №пс153; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Системы ПВ2 и ПВ3; Установка приточно-вытяжной установки									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
153.	Установка приточно-вытяжной установки								
190.	E20-36-1	шт.	7,44	73,08	4,61	1,72	19,66	1,32	98,67
	Сантехника (Н12)	2	14,88	146,16	9,22	3,44	39,32	2,64	197,34
154.	Приточно-вытяжная установка ВУТ 500Г								
191.	ПЗ00-2	шт.					2 833,33		2 833,33
	Материал	2					5 666,66		5 666,66
192.	Затраты на пуск и регулировку систем вентиляции по сборнику Е20 (техчасть п.1.12) - 5%			7,31	0,46	0,17			
Итого по ОС №1; ЛС №8; №пс153; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Системы ПВ2 и ПВ3; Установка приточно-вытяжной установки			14,88	153,47	9,68	3,61	5 705,98	2,64	5 871,77
(9281) ЖЗ-30-10 ОС №1; ЛС №8; №пс155; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Системы ПВ2 и ПВ3; Установка приточно-вытяжной установки Диффузор универсальный ДПУ-М ф125									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
155.	Диффузор универсальный ДПУ-М ф125								
193.	СЗ00-диф.125	шт.					11,75	0,65	12,4
	Материал	12					141	7,8	148,8
Итого по ОС №1; ЛС №8; №пс155; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Системы ПВ2 и ПВ3; Установка приточно-вытяжной установки Диффузор универсальный ДПУ-М ф125			0	0	0	0	141	7,8	148,8
(9290) ЖЗ-30-10 ОС №1; ЛС №8; №пс156; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Системы ПВ2 и ПВ3; Прим. Механическое крепление дюбелями. Установка решеток.									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
156.	Прим. Механическое крепление дюбелями. Установка решеток.								
194.	E26-117-1	100 шт. дюбе-лей	7,21	60,78	2,94		117,68	8,28	189,68
	Стр-во (Н10)	0,08	0,58	4,86	0,24		9,41	0,66	15,17
157.	Решетка вентиляционная наружная РС 4/2 300х300								
195.	СЗ00-ре.	шт.					16,67	0,93	17,6
	Материал	2					33,34	1,86	35,2
Итого по ОС №1; ЛС №8; №пс156; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Системы ПВ2 и ПВ3; Прим. Механическое крепление дюбелями. Установка решеток.			0,58	4,86	0,24	0	42,75	2,52	50,37
(9300) ЖЗ-30-10 ОС №1; ЛС №8; №пс158; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Системы ПВ2 и ПВ3; Установка зонтов из листовой оцинкованной стали круглого сечения над шахтами диаметром 200 мм									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
158.	Установка зонтов из листовой оцинкованной стали круглого сечения над шахтами диаметром 200 мм								
196.	E20-20-1	зонт	0,56	5,41	0,46	0,1	32,64	1,82	40,33
	Сантехника (Н12)	2	1,12	10,82	0,92	0,2	65,28	3,64	80,66
197.	Затраты на пуск и регулировку систем вентиляции по сборнику Е20 (техчасть п.1.12) - 5%			0,54	0,05	0,01			
Итого по ОС №1; ЛС №8; №пс158; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Системы ПВ2 и ПВ3; Установка зонтов из листовой оцинкованной стали круглого сечения над шахтами диаметром 200 мм			1,12	11,36	0,97	0,21	65,28	3,64	81,25
(9310) ЖЗ-30-10 ОС №1; ЛС №8; №пс159; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Системы ПВ2 и ПВ3; Прокладка гибких неизолированных воздуховодов алюминиевых диаметром до 250 мм									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
159.	Прокладка гибких неизолированных воздуховодов алюминиевых диаметром до 250 мм								
198.	E20-64-1	100 м	53,93	528,49	1,75		60,3	3,99	594,53
	Сантехника (Н12)	0,057	3,07	30,12	0,1		3,44	0,23	33,89
160.	Воздуховоды гибкие алюминиевые неизолированные полужесткие (бескаркасные), диаметром 127 мм								
199.	3/1-30-30-10/20	м					68,73	3,81	72,54
	Материал	6					412,38	22,86	435,24
161.	Хомут с резьбой и прокладкой ктр-159								
200.	3/10-10-20-30/100	шт.					3,64	0,21	4,05
	Материал	3					11,52	0,63	12,15
162.	Дюбель латунный								
201.	1/10-240-60/5	шт.					0,38	0,03	0,41
	Материал	3					1,14	0,09	1,23
202.	Затраты на пуск и регулировку систем вентиляции по сборнику Е20 (техчасть п.1.12) - 5%			1,51	0,01	0			
Итого по ОС №1; ЛС №8; №пс159; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Системы ПВ2 и ПВ3; Прокладка гибких неизолированных воздуховодов алюминиевых диаметром до 250 мм			3,07	31,63	0,11	0	428,48	23,81	484,03
(9320) ЖЗ-30-10 ОС №1; ЛС №8; №пс163; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Системы ПВ2 и ПВ3; Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,5 мм, диаметром до 200 мм									

№ п/п	Обоснование	Ед.изм.	Трудо- затраты; чел.час.	Стоимость: единица измерения / всего; руб.					
		Объем ра- бот		заработная плата рабочих	экспл. машин		материаль- ные ресурсы	Транспорт	общая стоимость
Поправочные коэффициенты					всего	в т.ч. з/пл.			
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
163. Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,5 мм, диаметром до 200 мм									
203.	E20-3-1	100 м2 поверх- ности воздухо- водо 0,176	209,21	2 040,71	59,76	8,2	4 657,1	260,78	7 018,35
	Сантехника (Н12)		36,82	359,16	10,52	1,44	819,65	45,9	1 235,23
204.	Затраты на пуск и регулировку систем вентиляции по сборнику Е20 (техчасть п.1.12) - 5%			17,96	0,53	0,07			
Итого по ОС №1; ЛС №8; №пс163; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Системы ПВ2 и ПВ3; Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,5 мм, диаметром до 200 мм			36,82	377,12	11,05	1,51	819,65	45,9	1 253,72
(9330) ЖЗ-30-10 ОС №1; ЛС №8; №пс164; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Системы ПВ2 и ПВ3; Прим.Покрытие поверхности воздуховодов теплоизоляционными материалами									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
164. Прим.Покрытие поверхности воздуховодов теплоизоляционными материалами									
205.	E26-44-1	М3	19,72	193,28	2,81	1,72	113,36	5,64	315,09
	Изоляция (Н19)	0,044	0,87	8,5	0,12	0,08	4,99	0,25	13,86
165. Маты теплоизоляционные из минеральной ваты вертикально-слоистые на стеклоткани мвс-75/т-40, толщиной 40 мм									
206.	1/10-120-120-20/26	М3					586,9	41,32	628,22
	Материал	0,045					26,41	1,86	28,27
Итого по ОС №1; ЛС №8; №пс164; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Системы ПВ2 и ПВ3; Прим.Покрытие поверхности воздуховодов теплоизоляционными материалами			0,87	8,5	0,12	0,08	31,4	2,11	42,13
(9340) ЖЗ-30-10 ОС №1; ЛС №8; №пс166; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Системы ПВ2 и ПВ3; Покрытие поверхности изоляции трубопроводов элементами покрытия из стали оцинкованной при диаметре трубопровода с изоляцией до 400 мм									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
166. Покрытие поверхности изоляции трубопроводов элементами покрытия из стали оцинкованной при диаметре трубопровода с изоляцией до 400 мм									
207.	E26-135-2	10 м2	12,32	103,86	1		0,26	0,02	105,14
	Изоляция (Н19)	0,138	1,7	14,33	0,14		0,04		14,51
167. Элементы металлических защитных покрытий конструкций тепловой изоляции трубопроводов из стали тонколистовой оцинкованной (зсо) толщиной металла 0,5 мм прямолинейных									
208.	6/20-400-20-20/1	1000 М2					24 196	989,62	25 185,62
	Материал	0,00138					33,39	1,37	34,76
Итого по ОС №1; ЛС №8; №пс166; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Системы ПВ2 и ПВ3; Покрытие поверхности изоляции трубопроводов элементами покрытия из стали оцинкованной при диаметре трубопровода с изоляцией до 400 мм			1,7	14,33	0,14	0	33,43	1,37	49,27
(9341) ЖЗ-30-10 ОС №1; ЛС №8; №пс168; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Системы ПВ2 и ПВ3; Покрытие поверхности изоляции трубопроводов элементами покрытия из стали оцинкованной при диаметре трубопровода с изоляцией до 400 мм Лючки питометрические									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
168. Лючки питометрические									
209.	3/13-70-10/10	шт.					1,28	0,07	1,35
	Материал	4					5,12	0,28	5,4
Итого по ОС №1; ЛС №8; №пс168; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Системы ПВ2 и ПВ3; Покрытие поверхности изоляции трубопроводов элементами покрытия из стали оцинкованной при диаметре трубопровода с изоляцией до 400 мм Лючки питометрические			0	0	0	0	5,12	0,28	5,4
(9342) ЖЗ-30-10 ОС №1; ЛС №8; №пс169; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Системы ПВ2 и ПВ3; Покрытие поверхности изоляции трубопроводов элементами покрытия из стали оцинкованной при диаметре трубопровода с изоляцией до 400 мм Лючки чистки АД 180х80									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
169. Лючки чистки АД 180х80									
210.	С300-лч	шт.					62,5	3,47	65,97
	Материал	4					250	13,88	263,88
Итого по ОС №1; ЛС №8; №пс169; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Системы ПВ2 и ПВ3; Покрытие поверхности изоляции трубопроводов элементами покрытия из стали оцинкованной при диаметре трубопровода с изоляцией до 400 мм Лючки чистки АД 180х80			0	0	0	0	250	13,88	263,88
(9350) ЖЗ-30-10 ОС №1; ЛС №8; №пс171; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система ПВ 4; Установка приточно-вытяжной установки									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
171. Установка приточно-вытяжной установки									
211.	E20-36-1	шт.	7,44	73,08	4,61	1,72	19,66	1,32	98,67
	Сантехника (Н12)	1	7,44	73,08	4,61	1,72	19,66	1,32	98,67
172. Приточно-вытяжная установка ВУТ 1000Г									
212.	П300-3	шт.					4 388,22		4 388,22
	Материал	1					4 388,22		4 388,22
213.	Затраты на пуск и регулировку систем вентиляции по сборнику Е20 (техчасть п.1.12) - 5%			3,65	0,23	0,09			
Итого по ОС №1; ЛС №8; №пс171; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система ПВ 4; Установка приточно-вытяжной установки			7,44	76,73	4,84	1,81	4 407,88	1,32	4 490,77

№ п/п	Обоснование	Ед. изм.	Трудо- затраты, чел.час.	Стоимость: единица измерения / всего; руб.					общая стоимость
		Объем ра- бот		заработная плата рабочих	экспл. машин		материаль- ные ресурсы	Транспорт	
Поправочные коэффициенты	всего		в т.ч. з/пл.						
(9351) ЖЗ-30-10 ОС №1; ЛС №8; №пс173; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система ПВ 4; Установка приточно-вытяжной установки Диффузор универсальный ДПУ-М ф200 Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
173.	Диффузор универсальный ДПУ-М ф200								
214.	С300-диф.200	шт.					18,23	1,01	19,24
	Материал	6					109,38	6,06	115,44
Итого по ОС №1; ЛС №8; №пс173; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система ПВ 4; Установка приточно-вытяжной установки Диффузор универсальный ДПУ-М ф200			0	0	0	0	109,38	6,06	115,44
(9360) ЖЗ-30-10 ОС №1; ЛС №8; №пс174; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система ПВ 4; Прим. Механическое крепление дюбелями. Установка решеток . Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
174.	Прим. Механическое крепление дюбелями. Установка решеток .								
215.	E26-117-1	100 шт. дюбе- лей	7,21	60,78	2,94		117,68	8,28	189,68
	Стр-во (Н10)	0,04	0,29	2,43	0,12		4,71	0,33	7,59
175.	Решетка вентиляционная наружная РС 4/2 400х400								
216.	С300-реш.1	шт.					20,83	1,16	21,99
	Материал	1					20,83	1,16	21,99
Итого по ОС №1; ЛС №8; №пс174; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система ПВ 4; Прим. Механическое крепление дюбелями. Установка решеток .			0,29	2,43	0,12	0	25,54	1,49	29,58
(9370) ЖЗ-30-10 ОС №1; ЛС №8; №пс176; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система ПВ 4; Установка зонтов из листовой оцинкованной стали круглого сечения над шахтами диаметром 200 мм Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
176.	Установка зонтов из листовой оцинкованной стали круглого сечения над шахтами диаметром 200 мм								
217.	E20-20-1	Зонт	0,56	5,41	0,46	0,1	32,64	1,82	40,33
	Сантехника (Н12)	2	1,12	10,82	0,92	0,2	65,28	3,64	80,66
218.	Затраты на пуск и регулировку систем вентиляции по сборнику E20 (техчасть п.1.12) - 5%			0,54	0,05	0,01			
Итого по ОС №1; ЛС №8; №пс176; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система ПВ 4; Установка зонтов из листовой оцинкованной стали круглого сечения над шахтами диаметром 200 мм			1,12	11,36	0,97	0,21	65,28	3,64	81,25
(9380) ЖЗ-30-10 ОС №1; ЛС №8; №пс177; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система ПВ 4; Прокладка гибких неизолированных воздуховодов алюминиевых диаметром до 250 мм Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
177.	Прокладка гибких неизолированных воздуховодов алюминиевых диаметром до 250 мм								
219.	E20-64-1	100 м	53,93	528,49	1,75		60,3	3,99	594,53
	Сантехника (Н12)	0,0285	1,54	15,06	0,05		1,72	0,11	16,94
178.	Воздуховоды гибкие алюминиевые неизолированные полужесткие (бескаркасные), диаметр 203 мм								
220.	3/1-30-30-10/50	М					112,31	6,23	118,54
	Материал	3					336,93	18,69	355,62
179.	Хомут с резьбой и прокладкой ктр-219								
221.	3/10-10-20-30/110	шт.					3,47	0,19	3,66
	Материал	2					6,94	0,38	7,32
180.	Дюбель латунный								
222.	1/10-240-60/5	шт.					0,38	0,03	0,41
	Материал	2					0,76	0,06	0,82
223.	Затраты на пуск и регулировку систем вентиляции по сборнику E20 (техчасть п.1.12) - 5%			0,75	0,00	0			
Итого по ОС №1; ЛС №8; №пс177; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система ПВ 4; Прокладка гибких неизолированных воздуховодов алюминиевых диаметром до 250 мм			1,54	15,81	0,05	0	346,35	19,24	381,45
(9390) ЖЗ-30-10 ОС №1; ЛС №8; №пс181; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система ПВ 4; Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,5 мм, диаметром до 200 мм Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
181.	Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,5 мм, диаметр до 200 мм								
224.	E20-3-1	100 м2 поверх- ности воздухо- водо	209,21	2 040,71	59,76	8,2	4 657,1	260,78	7 018,35
	Сантехника (Н12)	0,126	26,36	257,13	7,53	1,03	586,79	32,86	884,31
225.	Затраты на пуск и регулировку систем вентиляции по сборнику E20 (техчасть п.1.12) - 5%			12,86	0,38	0,05			
Итого по ОС №1; ЛС №8; №пс181; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система ПВ 4; Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,5 мм, диаметр до 200 мм			26,36	269,99	7,91	1,08	586,79	32,86	897,55
(9400) ЖЗ-30-10 ОС №1; ЛС №8; №пс182; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Система ПВ 4; Прим.Покрытие поверхности воздуховодов теплоизоляционными материалами Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
182.	Прим.Покрытие поверхности воздуховодов теплоизоляционными материалами								

№ п/п	Обоснование	Ед. изм.	Трудо- затраты; чел. час.	Стоимость: единица измерения / всего; руб.					
		Объем ра- бот		заработная плата рабочих	экспл. машин всего	в т.ч. з/пл.	материаль- ные ресурсы	Транспорт	общая стоимость
237.	E20-23-1 Сантехника (Н12)	Шт. 7	3,83 26,81	35,82 250,74	1,16 8,12	0,1 0,7	94,13 658,91	5,23 36,61	136,34 954,38
238.	Затраты на пуск и регулировку систем вентиляции по сборнику E20 (техчасть п.1.12) - 5%			12,54	0,41	0,04			
Итого по ОС №1; ЛС №8; №пс194; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Естественная вентиляция; Установка дефлекторов диаметром патрубка до 280 мм			26,81	263,28	8,53	0,73	658,91	36,61	967,33
(9440) 9440 ОС №1; ЛС №8; №пс195; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Естественная вентиляция; Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,5 мм, диаметром до 200 мм (ф125) Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
195.	Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,5 мм, диаметром до 200 мм (ф125)								
239.	E20-3-1 Сантехника (Н12)	100 м2 поверх- ности воздухо- водо 0,098	209,21 20,51	2 040,71 199,99	59,76 5,86	8,2 0,8	4 657,1 456,4	260,78 25,56	7 018,35 687,81
240.	Затраты на пуск и регулировку систем вентиляции по сборнику E20 (техчасть п.1.12) - 5%			10	0,29	0,04			
Итого по ОС №1; ЛС №8; №пс195; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Естественная вентиляция; Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,5 мм, диаметром до 200 мм (ф125)			20,51	209,99	6,15	0,84	456,4	25,56	698,1
(9450) 9450 ОС №1; ЛС №8; №пс196; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Естественная вентиляция; Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,7 мм, диаметром до 200 мм (ф125) Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
196.	Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,7 мм, диаметром до 200 мм (ф125)								
241.	E20-3-1 Сантехника (Н12)	100 м2 поверх- ности воздухо- водо 0,0588	209,21 12,3	2 040,71 119,99	59,76 3,51	8,2 0,48	5 640,1 331,64	314,78 18,51	8 055,35 473,65
242.	Затраты на пуск и регулировку систем вентиляции по сборнику E20 (техчасть п.1.12) - 5%			6	0,18	0,02			
Итого по ОС №1; ЛС №8; №пс196; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Естественная вентиляция; Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,7 мм, диаметром до 200 мм (ф125)			12,3	125,99	3,69	0,5	331,64	18,51	479,83
(9460) 9460 ОС №1; ЛС №8; №пс197; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Естественная вентиляция; Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,5 мм, диаметром до 200 мм (ф140) Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
197.	Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,5 мм, диаметром до 200 мм (ф140)								
243.	E20-3-1 Сантехника (Н12)	100 м2 поверх- ности воздухо- водо 0,022	209,21 4,6	2 040,71 44,9	59,76 1,31	8,2 0,18	4 657,1 102,46	260,78 5,74	7 018,35 154,41
244.	Затраты на пуск и регулировку систем вентиляции по сборнику E20 (техчасть п.1.12) - 5%			2,25	0,07	0,01			
Итого по ОС №1; ЛС №8; №пс197; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Естественная вентиляция; Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,5 мм, диаметром до 200 мм (ф140)			4,6	47,14	1,38	0,19	102,46	5,74	156,72
(9470) 9470 ОС №1; ЛС №8; №пс198; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Естественная вентиляция; Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,7 мм, диаметром до 200 мм (ф140) Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
198.	Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,7 мм, диаметром до 200 мм (ф140)								
245.	E20-3-1 Сантехника (Н12)	100 м2 поверх- ности воздухо- водо 0,022	209,21 4,6	2 040,71 44,9	59,76 1,31	8,2 0,18	5 640,1 124,08	314,78 6,93	8 055,35 177,22
246.	Затраты на пуск и регулировку систем вентиляции по сборнику E20 (техчасть п.1.12) - 5%			2,25	0,07	0,01			
Итого по ОС №1; ЛС №8; №пс198; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Естественная вентиляция; Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,7 мм, диаметром до 200 мм (ф140)			4,6	47,14	1,38	0,19	124,08	6,93	179,53
(9480) 9480 ОС №1; ЛС №8; №пс199; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Естественная вентиляция; Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,7 мм, периметром до 3200 мм (до 3 м) Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
199.	Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,7 мм, периметром до 3200 мм (до 3 м)								
247.	E20-3-12 Сантехника (Н12)	100 м2 поверх- ности воздухо- водо 0,132	100,89 13,31	983,26 129,79	31,04 4,1	4,75 0,63	5 764,3 760,89	320,83 42,35	7 099,43 937,13
248.	Затраты на пуск и регулировку систем вентиляции по сборнику E20 (техчасть п.1.12) - 5%			6,49	0,2	0,03			

Тарифная ставка: рабочих-строителей = 9,8, ПНР = 9,8

Тарифная ставка: рабочая-строителей – 3,0; ТПП – 3,0;										
№ п/п	Обоснование	Ед. изм.	Трудо- затраты; чел.час.	Стоимость: единица измерения / всего; руб.						
		заработная плата рабочих		экспл. машин		материаль- ные ресурсы	Транспорт	общая стоимость		
	Объем ра- бот			всего	в т.ч. з/пл.					
207. Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой гф-021										
256.	E13-16-6	<u>100 м2</u>	<u>7,57</u>	<u>81,5</u>	<u>3,5</u>	<u>0,2</u>	<u>44,58</u>	<u>3,14</u>	<u>132,72</u>	
	Стр-во (Н10)	0,023	0,17	1,87	0,08		1,03	0,07	3,05	
Итого по ОС №1; ЛС №8; №пс207; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Естественная вентиляция; Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой гф-021			0,17	1,87	0,08	0	1,03	0,07	3,05	
(9550) 9550 ОС №1; ЛС №8; №пс208; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Естественная вентиляция; Окраска металлических оштукатуренных поверхностей эмалью пф-115										
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2										
208. Окраска металлических оштукатуренных поверхностей эмалью пф-115										
257.	E13-26-6	<u>100 м2</u>	<u>10,54</u>	<u>102,79</u>	<u>4,32</u>	<u>0,41</u>	<u>173,5</u>	<u>12,22</u>	<u>292,83</u>	
	Стр-во (Н10) K_мех =2 K_мат.=2 K_труд.=2	0,023	0,24	2,36	0,1	0,01	3,99	0,28	6,73	
Итого по ОС №1; ЛС №8; №пс208; Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция. Естественная вентиляция; Окраска металлических оштукатуренных поверхностей эмалью пф-115			0,24	2,36	0,1	0,01	3,99	0,28	6,73	
ИТОГО прямые затраты			631,12	6 218,17	305,66	79,46	30 449,71	984,4	37 957,94	

Составил: _____ / А.А. Калинова /

Проверил: _____ / Д.Б. Бураков /

"Согласовано"

"Утверждаю"

" " 202 г.

" " 202 г.

http://BelStroyka.by/ верс. 1.22.15

ЛС №9 Химтранс ОБ гараж н КОНТР с фрс

Заказчик: ТУП "Химтранс"

УНП

Адрес: г. Гомель, ул. Химзаводская

Подрядчик: Ремонтно-строительное унитарное предприятие "Ремонтхиммонтаж"

УНП 491063479

Адрес: 246012 г. Гомель, ул. Химзаводская, 5

Объект: Модернизация здания склада импортного оборудования и бытовых помещений, (инвентарный номер 350/С-96418) ТУП "Химтранс", расположенного по адресу: г. Гомель, ул. Химзаводская, д. 5Б

Часть объекта: Гараж

Форма С-2а (Постановление МАиС №21 от 28.06.2013 г.)

Смета № 9
на ОБ2 (гараж)

Расчет стоимости работ в ценах на 01.07.2023 г.

Гомельская обл.; Зона строительства 1; Новое строительство. НРР-2022

Тарифная ставка: рабочих-строителей = 9,8, ПНР = 9,8

Страница 1

№ п/п	Обоснование	Ед.изм.	Трудо-затраты; чел.час.	Стоимость: единица измерения / всего; руб.					общая стоимость
	Поправочные коэффициенты	Объем работ		заработная плата рабочих	экспл. машин		материаль-ные ресурсы	Транспорт	
					всего	в т.ч. з/пл.			
(850) 850 ОС №2; №пс1-2; ЛС №9 Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция.; Установка клапанов огнезадерживающих периметром до 1600 мм									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
1.	Установка клапанов огнезадерживающих периметром до 1600 мм								
1.	E20-13-15	шт.	5,46	53,39	2	0,1	17,89	1,05	74,33
	Сантехника (Н12)	1	5,46	53,39	2	0,1	17,89	1,05	74,33
2.	Клапаны огнезадерживающие КЛОП-1(60)-НО-МВ(220)-1025(фл)-Н								
2.	3/1-130-30-10/250	шт.					1 199,89	66,59	1 266,48
	Материал	1					1 199,89	66,59	1 266,48
3.	Затраты на пуск и регулировку систем вентиляции по сборнику Е20 (техчасть п.1.12) - 5%			2,67	0,1	0,01			
Итого по ОС №2; №пс1-2; ЛС №9 Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция.; Установка клапанов огнезадерживающих периметром до 1600 мм			5,46	56,06	2,1	0,11	1 217,78	67,64	1 343,58
(851) 851 ОС №2; №пс3; ЛС №9 Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция.; Установка клапанов огнезадерживающих периметром до 1600 мм Трос									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
3.	Трос								
4.	7/12-40/160	м					2,4	0,12	2,52
	Материал	18,6					44,64	2,23	46,87
Итого по ОС №2; №пс3; ЛС №9 Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция.; Установка клапанов огнезадерживающих периметром до 1600 мм			0	0	0	0	44,64	2,23	46,87
(860) 860 ОС №2; №пс4-5; ЛС №9 Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция.; Установка клапанов огнезадерживающих периметром до 4500 мм									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
4.	Установка клапанов огнезадерживающих периметром до 4500 мм								
5.	E20-13-17	шт.	9,77	95,14	4,12	0,5	45,15	2,72	147,13
	Сантехника (Н12)	1	9,77	95,14	4,12	0,5	45,15	2,72	147,13
5.	Клапаны огнезадерживающие КЛОП-1(60)-НО-МВ(220)-1500х1000(фл)-Н								
6.	3/1-130-30-10/250	шт.					1 800	99,9	1 899,9
	Материал	1					1 800	99,9	1 899,9
7.	Затраты на пуск и регулировку систем вентиляции по сборнику Е20 (техчасть п.1.12) - 5%			4,76	0,21	0,03			
Итого по ОС №2; №пс4-5; ЛС №9 Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция.; Установка клапанов огнезадерживающих периметром до 4500 мм			9,77	99,9	4,33	0,53	1 845,15	102,62	2 052
(861) 861 ОС №2; №пс6; ЛС №9 Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция.; Установка клапанов огнезадерживающих периметром до 1600 мм. Трос									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
6.	Трос								
8.	7/12-40/160	м					2,4	0,12	2,52
	Материал	9,3					22,32	1,12	23,44
Итого по ОС №2; №пс6; ЛС №9 Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция.; Установка клапанов огнезадерживающих периметром до 1600 мм.			0	0	0	0	22,32	1,12	23,44
(870) 870 ОС №2; №пс7-8; ЛС №9 Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция.; Прим. Механическое крепление дюбелями. Установка решеток .									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
7.	Прим. Механическое крепление дюбелями. Установка решеток .								
9.	E26-117-1	100 шт. дюбелей	7,21	60,78	3,06		141,22	9,94	215
	Стр-во (Н10)	0,16	1,15	9,72	0,49		22,6	1,59	34,4
8.	Решетка вентиляционная наружная РС 2/1 400х300								

№ п/п	Обоснование	Ед. изм.	Трудо-затраты; чел. час.	Стоимость: единица измерения / всего; руб.					
		Объем работ		заработная плата рабочих	экспл. машин	материальные ресурсы	Транспорт	общая стоимость	
	Поправочные коэффициенты				всего	в т.ч. з/пл.			
10.	C300-реш.200/2	<u>шт.</u> 4					<u>22</u> 88	<u>1,22</u> 4,88	<u>23,22</u> 92,88
Материал									
Итого по ОС №2; №пс7-8; ЛС №9 Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция.; Прим. Механическое крепление дюбелями. Установка решеток.			1,15	9,72	0,49	0	110,6	6,47	127,28
(880) 880 ОС №2; №пс9; ЛС №9 Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция.; Установка дефлекторов диаметром патрубка до 630 мм									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
9.	Установка дефлекторов диаметром патрубка до 630 мм								
11.	E20-23-4	<u>шт.</u> 1	<u>9,78</u> 9,78	<u>89,02</u> 89,02	<u>3,24</u> 3,24	<u>0,1</u> 0,1	<u>629,16</u> 629,16	<u>34,94</u> 34,94	<u>756,36</u> 756,36
Сантехника (H12)									
12.	Затраты на пуск и регулировку систем вентиляции по сборнику E20 (техчасть п.1.12) - 5%			4,45	0,16	0,01			
Итого по ОС №2; №пс9; ЛС №9 Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция.; Установка дефлекторов диаметром патрубка до 630 мм			9,78	93,47	3,4	0,11	629,16	34,94	760,97
(890) 890 ОС №2; №пс10; ЛС №9 Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция.; Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,7 мм, периметром до 3200 мм (до 3 м)									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
10.	Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,7 мм, периметром до 3200 мм (до 3 м)								
13.	E20-3-12	<u>100 м2</u> <u>поверхности</u> <u>воздуховодо</u> <u>0,132</u>	<u>100,89</u> 13,31	<u>983,26</u> 129,79	<u>35,17</u> 4,64	<u>4,75</u> 0,63	<u>6 917,68</u> 913,13	<u>386,78</u> 51,05	<u>8 322,89</u> 1 098,61
Сантехника (H12)									
14.	Затраты на пуск и регулировку систем вентиляции по сборнику E20 (техчасть п.1.12) - 5%			6,49	0,23	0,03			
Итого по ОС №2; №пс10; ЛС №9 Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция.; Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,7 мм, периметром до 3200 мм (до 3 м)			13,31	136,28	4,87	0,66	913,13	51,05	1 105,33
(900) 900 ОС №2; №пс11; ЛС №9 Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция.; Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,7 мм, периметром до 3200 мм (от 3 до 5 м)									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
11.	Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,7 мм, периметром до 3200 мм (от 3 до 5 м)								
15.	E20-3-12	<u>100 м2</u> <u>поверхности</u> <u>воздуховодо</u> <u>0,066</u>	<u>106,91</u> 7,06	<u>1 042,25</u> 68,79	<u>35,17</u> 2,32	<u>4,75</u> 0,31	<u>6 917,68</u> 456,57	<u>386,78</u> 25,53	<u>8 381,88</u> 553,21
Сантехника (H12) K_труд.=1,06									
16.	Затраты на пуск и регулировку систем вентиляции по сборнику E20 (техчасть п.1.12) - 5%			3,44	0,12	0,02			
Итого по ОС №2; №пс11; ЛС №9 Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция.; Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,7 мм, периметром до 3200 мм (от 3 до 5 м)			7,06	72,23	2,44	0,33	456,57	25,53	556,77
(910) 910 ОС №2; №пс12; ЛС №9 Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция.; Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,7 мм, периметром до 3200 мм (от 5 до 8 м)									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
12.	Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,7 мм, периметром до 3200 мм (от 5 до 8 м)								
17.	E20-3-12	<u>100 м2</u> <u>поверхности</u> <u>воздуховодо</u> <u>0,066</u>	<u>116,95</u> 7,72	<u>1 140,58</u> 75,28	<u>35,17</u> 2,32	<u>4,75</u> 0,31	<u>6 917,68</u> 456,57	<u>386,78</u> 25,53	<u>8 480,21</u> 559,7
Сантехника (H12) K_труд.=1,16									
18.	Затраты на пуск и регулировку систем вентиляции по сборнику E20 (техчасть п.1.12) - 5%			3,76	0,12	0,02			
Итого по ОС №2; №пс12; ЛС №9 Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция.; Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,7 мм, периметром до 3200 мм (от 5 до 8 м)			7,72	79,04	2,44	0,33	456,57	25,53	563,58
(920) 920 ОС №2; №пс13; ЛС №9 Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция.; Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,7 мм, периметром до 3200 мм (от 8 до 10 м)									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
13.	Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,7 мм, периметром до 3200 мм (от 8 до 10 м)								
19.	E20-3-12	<u>100 м2</u> <u>поверхности</u> <u>воздуховодо</u> <u>0,066</u>	<u>122,97</u> 8,12	<u>1 199,57</u> 79,17	<u>35,17</u> 2,32	<u>4,75</u> 0,31	<u>6 917,68</u> 456,57	<u>386,78</u> 25,53	<u>8 539,2</u> 563,59
Сантехника (H12) K_труд.=1,22									
20.	Затраты на пуск и регулировку систем вентиляции по сборнику E20 (техчасть п.1.12) - 5%			3,96	0,12	0,02			
Итого по ОС №2; №пс13; ЛС №9 Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция.; Прокладка воздуховодов из оцинкованной стали класса н (нормальные) толщиной 0,7 мм, периметром до 3200 мм (от 8 до 10 м)			8,12	83,13	2,44	0,33	456,57	25,53	567,67
(930) 930 ОС №2; №пс14-15; ЛС №9 Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция.; Изоляция поверхностей плоских матами минераловатными прошивными на стеклоткани или металлической сетке									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов K=1,2									
14.	Изоляция поверхностей плоских матами минераловатными прошивными на стеклоткани или металлической сетке								

№ п/п	Обоснование	Ед. изм.	Трудо-затраты, чел. час.	заработная плата рабочих	Стоимость: единица измерения / всего; руб.		материальные ресурсы	Транспорт	общая стоимость
		Объем работ			экспл. машин	в т.ч. з/пл.			
		Поправочные коэффициенты			всего				
21.	E26-12-1 Изоляция (H10)	10 м2 поверхности 1,256	12,25 15,39	99,26 124,67	37,25 46,79	21,24 26,68	44,18 55,49	2,18 2,74	182,87 229,69
15. Маты теплоизоляционные из минеральной ваты вертикально-слоистые на стеклоткани мвс-75/т-40, толщиной 40 мм									
22.	1/10-120-120-20/26 Материал	М3 0,63					704,28 373,27	49,58 26,28	753,86 399,55
Итого по ОС №2; №пс14-15; ЛС №9 Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция.; Изоляция поверхностей плоских матами минераловатными прошивными на стеклоткани или металлической сетке			15,39	124,67	46,79	26,68	428,76	29,02	629,24
(940) 940 ОС №2; №пс16-17; ЛС №9 Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция.; Покрытие изоляции плоских (криволинейных) и фасонных поверхностей элементами покрытия из листового металла цилиндрическая и плоская поверхность K=1,2									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов									
16. Покрытие изоляции плоских (криволинейных) и фасонных поверхностей элементами покрытия из листового металла цилиндрическая и плоская поверхность									
23.	E26-132-1 Изоляция (H19)	10 м2 1,382	13,42 18,55	124,1 171,51	1,4 1,93		0,68 0,94	0,05 0,07	126,23 174,45
17. Элементы металлических защитных покрытий конструкций тепловой изоляции трубопроводов из стали тонколистовой оцинкованной (эсо) толщиной металла 0,5 мм прямолинейных									
24.	6/20-400-20-20/1 Материал	1000 М2 0,01634					29 030,4 445,33	1 187,34 18,21	30 217,74 463,54
Итого по ОС №2; №пс16-17; ЛС №9 Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция.; Покрытие изоляции плоских (криволинейных) и фасонных поверхностей элементами покрытия из листового металла цилиндрическая и плоская поверхность			18,55	171,51	1,93	0	446,27	18,28	637,99
(950) 950 ОС №2; №пс18; ЛС №9 Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция.; Прокладка трубопроводов отопления из укрупненных узлов, изготовленных из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 15 мм K=1,2									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов									
18. Прокладка трубопроводов отопления из укрупненных узлов, изготовленных из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 15 мм									
25.	E16-6-1 Сантехника (H12)	100 м трубопровода 0,03	38,83 1,17	377,9 11,34	21,5 0,65	6,43 0,19	1 542,66 46,28	85,3 2,56	2 027,36 60,83
Итого по ОС №2; №пс18; ЛС №9 Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция.; Прокладка трубопроводов отопления из укрупненных узлов, изготовленных из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 15 мм			1,17	11,34	0,65	0,19	46,28	2,56	60,83
(960) 960 ОС №2; №пс19; ЛС №9 Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция.; Прокладка трубопроводов отопления из укрупненных узлов, изготовленных из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 15 мм (от 3 до 5 м) K=1,2									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов									
19. Прокладка трубопроводов отопления из укрупненных узлов, изготовленных из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 15 мм (от 3 до 5 м)									
26.	E16-6-1 Сантехника (H12) K_труд.=1,08	100 м трубопровода 0,03	41,89 1,26	408,14 12,24	21,5 0,65	6,43 0,19	1 542,66 46,28	85,3 2,56	2 057,6 61,73
Итого по ОС №2; №пс19; ЛС №9 Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция.; Прокладка трубопроводов отопления из укрупненных узлов, изготовленных из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 15 мм (от 3 до 5 м)			1,26	12,24	0,65	0,19	46,28	2,56	61,73
(970) 970 ОС №2; №пс20; ЛС №9 Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция.; Прокладка трубопроводов отопления из укрупненных узлов, изготовленных из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 15 мм (от 5 до 8 м) K=1,2									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов									
20. Прокладка трубопроводов отопления из укрупненных узлов, изготовленных из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 15 мм (от 5 до 8 м)									
27.	E16-6-1 Сантехника (H12) K_труд.=1,2	100 м трубопровода 0,426	46,47 19,75	453,48 192,73	21,5 9,14	6,43 2,73	1 542,66 655,63	85,3 36,25	2 102,94 893,75
Итого по ОС №2; №пс20; ЛС №9 Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция.; Прокладка трубопроводов отопления из укрупненных узлов, изготовленных из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 15 мм (от 5 до 8 м)			19,75	192,73	9,14	2,73	655,63	36,25	893,75
(980) 980 ОС №2; №пс21; ЛС №9 Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция.; Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой гф-021 K=1,2									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов									
21. Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой гф-021									
28.	E13-16-6 Стр-во (H10)	100 м2 0,023	7,57 0,17	81,5 1,87	3,73 0,09	0,2	53,5 1,23	3,77 0,09	142,5 3,28
Итого по ОС №2; №пс21; ЛС №9 Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция.; Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой			0,17	1,87	0,09	0	1,23	0,09	3,28
(990) 990 ОС №2; №пс22; ЛС №9 Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция.; Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью пф-115 K=1,2									
Производство наружных и внутренних работ в эксплуатируемых зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других загромождающих предметов									

Стоимость: единица измерения / всего: руб.									
№ п/п	Обоснование	Ед.изм.	Трудо- затраты; чел.час.	заработная плата рабочих	экспл. машин		материаль- ные ресурсы	Транспорт	общая СТОИМОСТЬ
		Объем работ			всего	в т.ч. з/пл.			
22.	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей эмалью ПФ-115								
29.	E13-26-6	100 м2	10,54	102,79	4,61	0,41	208,22	14,66	330,28
	Стр-во (Н10) К_мех.=2 К_мат.=2 К_труд.=2	0,023	0,24	2,36	0,11	0,01	4,79	0,34	7,0
Итого по ОС №2; №пс22; ЛС №9 Здание - инженерное обеспечение. Вентиляция и холодоснабжение. Вентиляция; Окраска металлических оштукатуренных поверхностей эмалью			0,24	2,36	0,11	0,01	4,79	0,34	7,6
ИТОГО прямые затраты			118,9	1 146,55	81,87	32,2	7 781,73	431,76	9 441,91

Составил: _____ / А.А. Калинова ,

Проверил: _____ / Д.Б. Бураков ,

ДОГОВОР СТРОИТЕЛЬНОГО СУБПОДРЯДА №

г.Гомель

« » 2024г.

Ремонтно-строительное унитарное предприятие «Ремонтхиммонтаж», именуемое в дальнейшем «Генподрядчик», в лице первого заместителя директора - главного инженера **Московченко Андрея Николаевича**, действующего на основании доверенности от 11.10.2024 №27, с одной стороны и _____, именуемое в дальнейшем «Субподрядчик», в лице _____ действующего на основании **Устава**, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», в соответствии с «Правилами заключения и исполнения договоров строительного подряда», утвержденными постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 15.09.1998 г. за № 1450 с изменениями и дополнениями (в дальнейшем - «Правила»), Нормами действующего законодательства Республики Беларусь (в дальнейшем РБ) заключили между собой настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. Генподрядчик поручает, а Субподрядчик принимает на себя следующие обязанности: выполнить комплекс работ по объекту: **«Модернизация склада импортного оборудования и бытовых помещений (инвентарный номер 350/С-96418) ТУП «Химтранс», расположенного по адресу: г.Гомель, ул. Химзаводская, д. 5Б»** (в дальнейшем – «Объект») согласно проектно-сметной документации и возмездно передать результат работ Генподрядчику.

Местонахождение объекта: г. Гомель, ул. Химзаводская, 5Б, территория ОАО «Гомельский химический завод»

1.2. Работы по настоящему договору выполняются собственными силами Субподрядчика.

1.3. Срок начала и завершения выполнения работ:

начало выполнения работ – 16 декабря 2024г.;

завершение выполнения работ – 31 января 2025г.

1.4. Сроки выполнения работ могут быть изменены с оформлением дополнительного соглашения в случаях:

- изменения по инициативе Заказчика в установленном порядке проектной документации;
- нарушения Генподрядчиком установленных договором сроков передачи проектной документации;
- несвоевременной передачи Субподрядчику строительной площадки;
- выявления в ходе строительства дополнительных объемов работ, не предусмотренных проектной документацией и влияющих на своевременное исполнение Субподрядчиком своих договорных обязательств;
- уменьшения предусмотренного в договоре объема финансовых ресурсов, выделяемых для строительства объекта на очередной финансовый год;
- существенного нарушения установленного договором порядка расчетов, графика платежей (финансирования);
- нарушения установленных договором сроков поставки материальных ресурсов и проведения пусконаладочных работ по вине Генподрядчика (Заказчика);
- приостановления выполнения работ на срок не более трех месяцев по обстоятельствам, не зависящим от сторон.

Срок выполнения работ продлевается по соглашению сторон с учетом продолжительности действия обстоятельств, препятствующих исполнению обязательств по договору.

1.5 Вид строительных работ, состав и объем, подлежащий выполнению Субподрядчиком по настоящему договору, определяется проектной, в том числе сметной документацией (Приложение №5) и является модернизацией.

2. ДОГОВОРНАЯ ЦЕНА.

2.1. Цена работ по объекту является неизменной договорной и определена на дату начала

производства работ с применением прогнозных индексов цен в строительстве, утверждаемых Министерством экономики, в период выполнения работ с учетом понижающихся коэффициентов к нормам затрат, не превышающих указанные в расчетах (Приложение №5,8), с учетом налогов и отчислений согласно законодательству, согласованная протоколом (Приложение №9) и составляет: _____

белорусских рубля в том числе:

- здание _____.

- гараж _____.

Для определения стоимости работ по договору строительного подряда используются общереспубликанские нормативы расходов ресурсов в натуральном выражении.

2.2. При срыве по вине Субподрядчика сроков выполнения работ по объекту, работы, выполненные после установленного срока, оплачиваются по ценам, действовавшим на принятую договором (графиком производства работ) дату их завершения, после выплаты штрафных санкций Генподрядчику (при выставлении Генподрядчиком таких санкций), согласно п. 11.2.

2.3. Допускается выполнение работ с согласия Генподрядчика с опережением графика производства работ.

2.4. Неизменная договорная цена корректируется, в случаях изменения:

2.4.1 налогового законодательства в части установления и (или) отмены налогов и отчислений в доходы соответствующих бюджетов, которые влияют на формирование неизменной цены, изменения налоговых ставок и объектов налогообложения, установления и (или) отмены налоговых льгот;

2.4.2. прогнозных индексов;

2.4.3. нормативных правовых актов в сфере ценообразования в строительстве;

2.4.4. проектной, в том числе сметной, документации по причине обнаружения недостатков технического и (или) счетного характера, а также в случае уточнения обстоятельств, которые невозможно было предусмотреть при ее разработке;

2.4.5. сроков выполнения подрядных работ, предусмотренных договором, при: нарушении Заказчиком установленного договором порядка расчетов, графика платежей; выявлении в ходе строительства дополнительных работ, влияющих на своевременное исполнение подрядчиком своих договорных обязательств;

изменении даты начала выполнения подрядных работ и приостановления строительства (выполнения подрядных работ) на срок не более трех месяцев по обстоятельствам, не зависящим от сторон или зависящим от Заказчика.

2.5. Неизменная договорная цена работ корректируется в порядке, определенном пунктом 12 положения о порядке утверждения нормативов расхода ресурсов в натуральном выражении утвержденном постановлением Совета Министров Республики Беларусь № 1553. от 18.11.2011.

2.6 Финансирование работ осуществляется за счет собственных средств Заказчика – ТУП «Химтранс»

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

3.1. Генподрядчик обязуется:

3.1.1. Исполнять условия договора.

3.1.2. Предоставить Субподрядчику не позднее чем за 2 дня до начала производства работ утвержденную проектную, в том числе сметную документацию в 2 экземплярах.

3.1.3. Передать Субподрядчику строительную площадку по акту не позднее чем за 1 день до начала производства работ и предоставить Субподрядчику возможность беспрепятственного доступа к месту проведения работ по строительству объекта, в установленном у Заказчика порядке.

3.1.4. Осуществлять контроль за сроками и очередностью выполнения работ.

3.1.5. Осуществлять контроль за качеством и соблюдением технологии выполняемых работ по строительству объекта.

3.1.6. Обеспечивать непрерывное финансирование строительства, принимать и своевременно оплачивать в установленном порядке выполненные работы.

3.1.7. Незамедлительно письменно уведомлять Субподрядчика о работах

ненадлежащего качества и отступлениях от условий заключенного договора.

3.1.8. Координировать взаимоотношения между Субподрядчиком и другими организациями, принимающими участие в строительстве объекта, но не находящимися с ним в договорных отношениях, в вопросах предоставления фронта работ по строительству объекта, передачи информации и др.

3.1.9. При внесении Заказчиком изменений в проектную документацию передать Субподрядчику в срок не позднее 3 рабочих дней с момента передачи Заказчиком, 1 экземпляр измененной документации.

3.1.10. Выполнять другие обязанности, установленные законодательством РБ, техническими правовыми актами.

3.2. Генподрядчик имеет право:

3.2.1. Инициировать внесение в установленном порядке изменения в проектную документацию.

3.2.2. Инициировать внесение изменений в договор, требовать его расторжения, а также отказаться от исполнения договора и требовать взыскания убытков в случаях, предусмотренных законодательством и договором.

3.2.3. Осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых строительных работ, соблюдением сроков их выполнения (графика), целевым использованием выделенных средств, качеством предоставленных Субподрядчиком материалов, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Субподрядчика. Определять Субподрядчику приоритетность выполнения работ по видам, объектам, срокам выполнения.

3.2.4. Требовать за счет Субподрядчика устранения результата строительных работ ненадлежащего качества, в том числе выявленного в течение гарантийного срока, либо устранить его своими силами, взыскав с Субподрядчика стоимость этих работ.

3.2.5. Отказаться от принятия результата строительных работ в случае выявления работ ненадлежащего качества, которые исключают возможность использования объекта и не могут быть устранены Субподрядчиком, Генподрядчиком или Заказчиком, что должно быть подтверждено соответствующим заключением независимой экспертизы. В случае, если будет доказана вина Субподрядчика, Генподрядчик имеет право потребовать от Субподрядчика полного возмещения убытков при расторжении договора.

3.2.6. Требовать взыскания штрафных санкций и понесенных им убытков, обусловленных нарушением договора, если условиями договора или законодательством не предусмотрено иное.

3.2.7. Посещать объект в течение всего периода производства работ и знакомиться с ходом выполнения работ по строительству объекта, соблюдая при этом требования охраны труда.

3.2.8. Требовать от Субподрядчика информацию о ходе выполнения строительных работ, о намечаемых конкретных датах их окончания.

3.2.9. В случае выявления дефектов или некачественно выполненных работ по строительству объекта, приостановить выполнения последующих технологически связанных с ними работ до устранения замечаний с обязательным внесением соответствующих записей в журнал производства работ.

3.2.10. Знакомиться по ходу выполнения строительных работ с финансовыми документами Субподрядчика, имеющими отношение к предмету договора и подтверждающими его фактическую стоимость, не вмешиваясь при этом в хозяйственную деятельность Субподрядчика.

3.2.11. Потребовать в письменной форме от Субподрядчика отстранения лиц, не выполняющих или ненадлежащим образом выполняющих обязанности, предусмотренные договором, нарушающих трудовую дисциплину или законы РБ, или не способных обеспечить выполнение работ в соответствии с требованиями договора.

3.2.12. По своей инициативе изменять (уменьшать) объемы работ, подлежащих выполнению Субподрядчиком в рамках настоящего договора с заключением дополнительного соглашения

3.2.13. Расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке в случае расторжения договора, заключенного между Заказчиком и Генподрядчиком на выполнения работ на

объекте.

3.2.14. Требовать взыскания штрафных санкций с Субподрядчика, обусловленных выявлением нарушений у Субподрядчика, перечисленных в Приложение №1, в размерах, предусмотренных Приложением №1 и пунктом 11.8. Договора, и/или понесенных Заказчиком убытков, вследствие нарушения Договора.

3.2.15. Генподрядчик имеет также другие обязанности и права, предусмотренные Правилами, иными нормативными правовыми актами, в том числе техническими нормативными правовыми актами.

3.3. Субподрядчик обязуется:

3.3.1. Исполнять условия договора.

3.3.2. Выполнять строительные работы в соответствии с требованиями, проектной документации, нормативных правовых актов, технических нормативных правовых актов, в том числе СН 1.03.04-2020 «Организация строительного производства», с обязательным соблюдением всех экологических требований, и при наличии всех необходимых лицензий, сертификатов и аттестатов.

3.3.3. Выполнять строительные работы в определенные договором сроки, в соответствии с проектной документацией и графиком производства работ.

3.3.4. Проводить по требованию Генподрядчика презентации материалов, изделий, конструкций и строительных работ.

3.3.5. Закупать материальные ресурсы на конкурсной основе в случаях и порядке, предусмотренном в соответствии с действующим законодательством и ЛПА, в сроки, обеспечивающие выполнение работ в соответствии с графиком производства работ.

3.3.6. Уведомлять Генподрядчика об осуществлении экспертной проверки, испытании результата строительных работ, материальных ресурсов, которые используются для выполнения строительных работ.

3.3.7. Обеспечить надлежащее и безопасное складирование материалов, оборудования, инвентаря. По окончании рабочего дня, а в отдельных случаях и в течение рабочего дня, производить в месте производства работ уборку отходов производства (мусора), а также уборку инвентаря, конструкции, устройств и приспособлений, необходимости в дальнейшем использования которых нет. Не реже 2 раз в месяц осуществлять удаление отходов производства (мусора) с выделенной площадки.

3.3.8. Обеспечить сохранность материалов, изделий, инвентаря, другого имущества Генподрядчика (Заказчика), находящихся на строительной площадке от начала работ по строительству объекта до подписания приемочной комиссией акта приемки объекта в эксплуатацию.

3.3.9. Представлять Генподрядчику ежемесячный отчет об использовании материальных ресурсов и возвращать их излишки в случае, если обеспечение материальными ресурсами осуществляет Генподрядчик (Заказчик).

3.3.10. Ежемесячно информировать Генподрядчика о ходе исполнения обязательств по договору, об обстоятельствах, которые препятствуют его исполнению, а также о принятии соответствующих мер.

3.3.11. Устранять за свой счет в ходе производства работ по строительству объекта и в период гарантийного срока, выявленные работы ненадлежащего качества в сроки, согласованные с Генподрядчиком (согласно п. 7.4 настоящего договора).

3.3.12. Своевременно предупреждать Генподрядчика о том, что следование его указаниям о способе выполнения строительных работ угрожает их качеству или пригодности, и о наличии других обстоятельств, которые могут вызвать такую угрозу.

3.3.13. Своевременно сообщать Генподрядчику о необходимости выполнения строительных работ, не предусмотренных в проектной документации.

3.3.14. Составлять трехсторонний акт, подтверждающий необходимость выполнения работ не учтенных проектной документацией.

3.3.15. Выполнять по заданию Генподрядчика (Заказчика) работы, не учтенные в проектной документации, но необходимые для завершения работ по строительству объекта. Данное условие не является обязательным основанием для изменения сроков завершения работ по строительству объекта.

3.3.16. Своевременно оформлять и передать Генподрядчику не позднее 10 дней до начала работы приемочной комиссии в 1 экземпляре исполнительную документацию, подтверждающую соответствие выполненных строительных работ проектной документации и требованиям технических нормативных правовых актов, вести и в установленном порядке обеспечивать передачу Генподрядчику других документов, связанных с исполнением договора.

3.3.17. Обеспечить охрану, ограждение, освещение и содержание переданной Генподрядчиком по акту строительной площадки и прилегающей территории в соответствии с требованиями действующих противопожарных, экологических, санитарных и технических норм, правил и требований по безопасному ведению работ, соблюдать требования Законодательства Республики Беларусь об охране окружающей среды, безопасности работ по строительству объекта и несет ответственность за их нарушения.

3.3.18. Обеспечить возможность доступа уполномоченных представителей Генподрядчика, Заказчика и контролирующих органов к Объекту строительства при соблюдении правил безопасности, предусмотренных нормативными правовыми актами.

3.3.19. До окончания подготовительного периода предоставить Заказчику линейный календарный график производства работ с разделением по проектно-технологическим модулям, с указанием стоимости и дат их начала и окончания.

3.3.20. Привлекать для выполнения работ по строительству объекта персонал работников имеющих квалификацию, соответствующую нормативным и техническим правовым актам РБ, обеспечить наличие документации по охране труда и промышленной безопасности (протоколов проверки знаний рабочих, руководителей и специалистов по вопросам охраны труда, промышленной и пожарной безопасности, приказов о назначении ответственных за безопасное производство работ на объектах, обеспечить соблюдение работниками требований охраны труда и мер безопасности, связанных с выполняемыми работами, а также при нахождении на строительной площадке, в производственных, складских и бытовых помещениях Заказчика.

3.3.21. Соблюдать требования действующего законодательства и требования Генподрядчика и Заказчика в области охраны здоровья, охраны труда и охраны окружающей среды, требования промышленной безопасности, Положения о пропускном и внутриобъектовом режимах ОАО «Гомельский химический завод» №000-5-025, инструкции о порядке допуска подрядных организаций на территорию ОАО «Гомельский химический завод» для производства строительного-монтажных, ремонтных, пусконаладочных и иных работ повышенной опасности №000-2-010, при нахождении на территории Заказчика, Генподрядчика и строительной площадке, при выполнении работ и работе с оборудованием, а также обеспечивать их выполнение привлекаемыми им субподрядчиками, и несет ответственность за их нарушение.

3.3.22. Предпринимать немедленные действия по устранению несоответствий сразу после получения уведомления от Генподрядчика или Заказчика о каком-либо нарушении требований договора в области охраны здоровья, безопасности труда и охраны окружающей среды.

3.3.23. Осуществлять отдельный сбор отходов производства и их хранение в санкционированных местах хранения отходов производства, вести документированный учет отходов производства и соблюдать иные требования, установленные ТНПА, НПА РБ.

3.3.24. В соответствии со ст.3 Закона РБ «Об обращении с отходами» №271-З от 20.07.2007 (с последующими изменениями и дополнениями), собственником образующих отходов является Субподрядчик (кроме лома и отходов черных и цветных металлов). Являясь собственником образующих отходов, Субподрядчик обязан осуществлять обращение в соответствии с экологическим и налоговым законодательством РБ. Складевать отходы на выделенных площадках с твердым водонепроницаемым покрытием.

3.3.25. Не допускать: появление работников Субподрядчика в состоянии алкогольного, наркотического или токсического опьянения; распитие спиртных напитков, употребление наркотических средств, токсических веществ на территории Заказчика или переданной в установленном порядке Субподрядчику строительной площадке, бытовых и складских помещениях, расположенных на территории Заказчика; хищение, покушение на совершение хищения и порчи имущества Генподрядчика и Заказчика. Работники Субподрядчика должны

иметь опрятный вид и (спецодежду) средства индивидуальной защиты, при необходимости коллективной защиты.

3.3.26. Не допускать нарушения, за которые в соответствии с Приложением № 1 к договору установлены штрафные санкции.

3.3.27. Проводить один раз в неделю планерки (совещания) по вопросам строительства Объекта и вопросам охраны труда с участием уполномоченных представителей Заказчика, Авторского надзора, Генподрядчика и Субподрядчика.

3.3.28. Выполнять дополнительные мероприятия, которые Генподрядчик или Заказчик может определить во время выполнения работ по строительству объекта, с целью обеспечения защиты людей от травматизма и имущества (собственности) от повреждения.

3.3.29. Хранить документы, подтверждающие все затраты по объекту и обеспечить Генподрядчику и Заказчику доступ к ним до завершения расчетов за выполненные работы.

3.3.30. Субподрядчик несет ответственность за сохранность выполненных работ в целом с даты начала работ по дате утверждения акта приемки объекта в эксплуатацию, после чего такая ответственность переходит к Генподрядчику (Заказчику).

3.3.31. Нести ответственность и компенсировать убытки и весь ущерб, связанный с травмами и ущербом, причиненный работникам Генподрядчика, Заказчика или третьим лицам, либо их собственности любого рода, возникшие вследствие выполнения Субподрядчиком работ по договору или содержание объекта строительства с нарушением норм охраны труда и условий настоящего договора, кроме случаев если такие нарушения являются результатом неправильных действий или письменных предписаний Генподрядчика (Заказчика).

3.3.32. Возмещать Генподрядчику суммы уплаченных Генподрядчиком штрафов, если наложение этих штрафов вызвано нарушениями, допущенными Субподрядчиком при производстве работ по настоящему договору.

3.3.33. Нести ответственность за проведение всех мероприятий, необходимых для сохранения прилегающих к объекту строительства земельных участков и коммуникаций. При исполнении работ любого рода, связанных с земляными работами, Субподрядчик обязан затребовать у Генподрядчика, а Генподрядчик обязан предоставить схемы расположения коммуникаций Заказчика на территории объекта. До начала работ Субподрядчик обязан убедиться, имеются ли на объекте силовые кабели, телефонные линии, газопроводы, водопроводы и другие коммуникации и обеспечить их сохранность от повреждений и свободный доступ к сетям и сооружениям эксплуатирующих служб Заказчика. Нести ответственность за повреждения, причиненные любым коммуникациям Заказчика и возместить весь причиненный ущерб.

3.3.34. Обеспечить режим работы и необходимое количество работников на объекте позволяющее соблюдать сроки согласно графика производства работ.

3.3.35. Обеспечить объект необходимыми материалами, изделиями и конструкциями предусмотренными проектной, в том числе сметной документацией и в соответствии с условиями договора.

3.3.36. Освободить строительную площадку и переданную территорию от строительных отходов, строительных машин, оборудования, временных сооружений, неиспользованных материальных ресурсов другого имущества Субподрядчика в течение 3-х рабочих дней после окончания выполнения строительных работ.

3.3.37. Передать Генподрядчику в порядке, предусмотренном законодательством и договором, объект, результат строительных работ.

3.3.38. Не передавать без согласия Генподрядчика проектную документацию третьим лицам.

3.3.39. Выставлять Генподрядчику электронный счет-фактуру на каждый оборот по реализации работ (товаров, услуг) в сроки и порядке установленные Налоговым кодексом Республики Беларусь.

3.3.40. Вести учет фактических затрат по объекту, связанный с формированием стоимости выполняемых строительных работ.

3.3.41. Строго соблюдать Мероприятия для предотвращения производственного травматизма необходимые к исполнению субподрядными организациями.

3.3.42. Обеспечить рабочее место необходимой документацией, перечисленной в

приложении №2.

3.3.43. Выполнять иные обязанности, предусмотренные Правилами, иными нормативными правовыми актами, в том числе техническими нормативными правовыми актами, договором.

3.4. Субподрядчик вправе:

3.4.1. Принимать необходимые меры по устранению обстоятельств, препятствующих надлежащему исполнению договора субподряда.

3.4.2. Выполнять дополнительные работы, не учтенные в проектной, в том числе сметной документации, но необходимые для завершения работ по строительству объекта с письменного согласия Генподрядчика (Заказчика).

3.4.3. Получать плату за выполненные и принятые работы по строительству объекта в соответствии с договором.

4. ФИНАНСИРОВАНИЕ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.

4.1. За расчетный (отчетный) период принимается месяц.

4.2. До 19 числа отчетного месяца Субподрядчик представляет Генподрядчику акты сдачи-приемки выполненных работ по форме С-26 (приложения № 5 к постановлению Министерства архитектуры и строительства РБ от 29.04.2011 г. № 13 с изменениями и дополнениями) и С-2а (справочно), подписанные полномочным представителем Субподрядчика и представителем технадзора Заказчика. Форма С-2а содержащая фактически выполненные объемы работ, предоставляется Генподрядчику для справки, им не визируется и хранению не подлежит.

В акты сдачи-приемки выполненных строительных и иных специальных монтажных работ включается полностью законченный вид работ, предусмотренный графиком производства работ.

Не позднее 23 числа отчетного месяца Субподрядчик предъявляет Генподрядчику справку о стоимости работ, выполненных собственными силами и силами субсубподрядчиков формы С-3а (утвержденной постановлением Министерства архитектуры и строительства РБ от 17.10.2011 г. № 48 с изменениями и дополнениями). Генподрядчик в течение 5 рабочих дней рассматривает представленные Субподрядчиком документы, подписывает их и заверяет печатью. При наличии замечаний или несогласии с данными отраженными в представленных документах, Генподрядчик возвращает их с мотивированным отказом в письменной форме в указанный срок. В этом случае Субподрядчик обеспечивает предъявление Генподрядчику документов для оплаты стоимости выполненных строительных работ в той части, которая не оспаривается сторонами, а остальная часть подлежит оплате после урегулирования разногласий.

4.3. Расчеты за выполненные работы производятся Генподрядчиком платежным поручением на основании акта сдачи - приемки выполненных работ по форме С-26 и справки о стоимости выполненных работ по форме С-3а. Генподрядчику предоставляется отсрочка платежа в количестве 30 календарных дней после подписания сторонами акта и справки о стоимости выполненных работ. Денежные средства, находящиеся в распоряжении Заказчика в период отсрочки платежа коммерческим займом не являются.

Расчеты производятся Генподрядчиком на расчетный счет Субподрядчика, указанный в договоре. В случае, если в договоре указано несколько расчетных счетов, или при необходимости произвести расчет за выполненные работы на счет, не указанный в договоре, Субподрядчик не менее чем за три рабочих дня до наступления срока расчета письменно сообщает Генподрядчику расчетный счет Субподрядчика, на который необходимо произвести расчет.

По письменному обращению Генподрядчика Заказчик вправе производить расчеты за выполненные работы непосредственно с Субподрядчиком.

4.4. Оплата производится Генподрядчиком по факту выполненных и принятых работ за вычетом стоимости материальных ресурсов, оплаченных Генподрядчиком или Заказчиком и входящих в стоимость выполненных строительных работ в расчетном периоде.

4.5. Подрядные работы, не предусмотренные на дату формирования неизменной цены в утвержденной проектной документации, разработанной по стадии «Строительный проект», не изменяющие технические решения такой документации, необходимость выполнения которых

возникла в процессе строительства и подтверждена разработчиком проектной документации на основании двустороннего акта, подписанного Заказчиком и разработчиком проектной документации, являются дополнительными работами.

Стоимость дополнительных работ формируется в размере сметной стоимости этих работ, определенной на дату разработки проектной, в том числе сметной, документации с учетом прогнозного индекса месяца выполнения этих работ и оформляется актом сдачи-приемки выполненных работ по форме С-2а (приложение №4 к постановлению МАиС РБ от 29.04.2011 №13).

Стоимость дополнительных работ отражается при уточнении графика производства работ и графика платежей отдельной строкой.

Стоимость материалов для выполнения дополнительных работ определяется в соответствии с условиями формирования стоимости материалов, определенной неизменной ценой.

4.6. Выполненные работы по строительству объекта ненадлежащего качества оплате не подлежат, не оплачиваются до устранения дефектов и последующие технологически связанные с ними работы.

4.7. По требованию одной из сторон, Генподрядчик и Субподрядчик обязуются производить сверки взаимных задолженностей за выполненные работы по строительству объекта, предоставленные услуги и переданные материалы с составлением акта сверки, подписанного и скрепленного печатями Сторон. При приемке объекта в эксплуатацию акт сверки составляется в течение 10 календарных дней с момента утверждения акта.

4.8. Сумма средств, подлежащих оплате за выполнение работы, определяется ежемесячно за фактически выполненные работы с применением актов сдачи-приемки выполненных строительных работ и справок о стоимости выполненных работ и затратах по формам, утвержденным Министерством архитектуры и строительства.

4.9. Субподрядчик ежемесячно оплачивает Генподрядчику генуслуги в размере 10,19 процента от суммы общехозяйственных и общепроизводственных расходов, учтенной Субподрядчиком при формировании неизменной договорной (контрактной) цены работ Субподрядчика.

В состав оказываемых услуг входят (с указанием процента):

- обеспечение Субподрядчика проектной, в том числе сметной и технической документацией; координация работ, выполняемых субподрядчиками, обеспечение мероприятий по общей организации работ на строительной площадке, организация приемки от субподрядчика совместно с заказчиком выполняемых субподрядчиком работ – 2,85%;
- обеспечение на строительной площадке мероприятий по технике безопасности и охране труда – 3,01%;
- обеспечение пожарно-сторожевой охраны объекта – 2,44%;
- благоустройство и содержание строительной площадки, подготовка объекта к сдаче – 1,89%;

Общая стоимость генуслуг определяется по договору в целом на день заключения договора строительного субподряда и не изменяется при корректировке неизменной договорной (контрактной) цены работ, выполняемых Субподрядчиком, а также при возникновении дополнительных работ.

Оказанные Субподрядчику услуги ежемесячно оформляются двухсторонним актом произвольной формы с учетом требований ст.10 Закона Республики Беларусь от 12.07.2013 №57-З «О бухгалтерском учете и отчетности» и обязательным указанием перечня услуг и их стоимости за отчетный месяц. Указанный акт подписывается уполномоченными представителями Сторон как правило одновременно с подписанием актов сдачи-приемки выполненных Субподрядчиком работ. Оплата стоимости генуслуг производится Субподрядчиком ежемесячно в течение 20 (двадцати) календарных дней после подписания сторонами акта в отчетном месяце, в котором выполнялись строительно-монтажные работы, расчеты по генуслугам осуществляются на основании справки формы С-3а, в которой отражается стоимость генуслуг.

5 ПОРЯДОК ОБЕСПЕЧЕНИЯ ОБЪЕКТА МАТЕРИАЛАМИ, ИЗДЕЛИЯМИ И КОНСТРУКЦИЯМИ.

5.1. Обязанности по обеспечению Объекта материальными ресурсами, в том числе и для выполнения дополнительных работ несет Субподрядчик, за исключением технологического оборудования и материальных ресурсов, относящихся к поставке Заказчиком.

5.2. Субподрядчик обязан обеспечить надлежащую приемку и хранение материальных ресурсов.

5.3. Субподрядчик обязан обеспечить закупку материальных ресурсов, используемых им для выполнения работ по настоящему договору в соответствии с порядком, определенным действующим законодательством и локальными правовыми актами.

5.4. Стоимость материалов, приобретаемых (изготавливаемых) Субподрядчиком для выполнения дополнительных работ определяется в соответствии с условиями формирования стоимости материалов и по основаниям, определенным настоящим договором.

6 УСЛОВИЯ И СПОСОБЫ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ.

6.1. Предусмотренные п. 1.1. работы по строительству объекта выполняются силами и средствами Субподрядчика.

6.2. Объем выполненных работ по строительству объекта должен соответствовать утвержденной проектно-сметной документации. Качество выполненных работ по строительству объекта должно соответствовать техническим нормативным правовым актам и проектно-сметной документации.

6.3. Субподрядчик выполняет работы по строительству объекта в соответствии с действующими строительными нормами и правилами, а также правилами по охране труда, пожарной, промышленной безопасности, экологических требований и утвержденной проектно – сметной документацией.

7. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА.

7.1. На выполненные работы по строительству объекта устанавливается гарантийный срок 5 (пять) лет, за исключением технологического, инженерного, сантехнического, электротехнического и другого оборудования, материалов и изделий, использованных для строительства объекта (выполнения строительных работ), гарантийный срок на которые устанавливается законодательством, в том числе техническими нормативными правовыми актами, или изготовителем.

7.2. Исчисление гарантийного срока начинается с момента утверждения акта приемки объекта в эксплуатацию.

7.3. Субподрядчик гарантирует достижение Объектом строительства указанных в проектной документации показателей и возможность эксплуатации Объекта строительства в соответствии с настоящим договором на протяжении гарантийного срока, несет ответственность за недостатки (дефекты), обнаруженные в пределах гарантийного срока, если не докажет, что они произошли вследствие естественного износа объекта или его частей, неправильной его эксплуатации или неправильной инструкции по эксплуатации, разработанной самим Заказчиком или привлеченными им третьими лицами, ненадлежащего ремонта Объекта строительства, произведенного самим Заказчиком или привлеченными им третьими лицами.

7.4. Дефекты, выявленные в том числе в период гарантийного срока, на выполненные работы по строительству объекта и поставляемые Субподрядчиком материальные ресурсы устраняются за счет Субподрядчика, а также оформляется дефектный акт на гарантийный ремонт. Для участия в составлении акта, согласования сроков, порядка устранения дефектов, Субподрядчик направляет своего представителя не позднее 3 рабочих дней со дня получения письменного извещения Генподрядчика (Заказчика). В случае неявки представителя Субподрядчика в установленный срок, дефектный акт составляется Генподрядчиком, Заказчиком (эксплуатирующей организацией) и направляется Субподрядчику для устранения дефектов, замены некачественных изделий, материалов. Максимальный срок устранения дефектов - 15 календарных дней со дня составления акта.

7.5. Гарантийный срок прерывается на время, в течение которого объект не мог

эксплуатироваться в следствии выявления работ по строительству объекта, поставленных Субподрядчиком материальных ресурсов ненадлежащего качества.

7.6. Риск случайной гибели или случайного повреждения Объекта до его приемки в эксплуатацию в установленном порядке несет Субподрядчик.

8. НАДЗОР ЗА СТРОИТЕЛЬСТВОМ.

8.1. Осуществления технического надзора за выполнением работ по строительству объекта осуществляется представителем Заказчика. При необходимости Заказчик вправе передать на договорных началах часть своих обязанностей по осуществлению технического надзора и обязанностей, предусмотренным настоящим договором, соответствующему субъекту хозяйствования. Об этом Субподрядчик уведомляется в письменной форме. Копия заключенного договора передается Субподрядчику в течении 5 дней после его заключения.

8.2. Субподрядчик своим приказом или распоряжением назначает ответственного за исполнение обязательств по договору и решение вопросов, возникающих в ходе его исполнения, а также для организации и участия в планерках (совещаниях) проводимых в соответствии с п.3.3. настоящего договора, из числа руководителей не ниже заместителя директора (начальника).

Субподрядчик назначает ответственных лиц за:

- безопасное производство работ по строительству объекта;
- оформлением документации (актов и справок) на выполняемые работы;
- проверкой соответствия используемых материалов и изделий проектной документации;
- охрану здоровья, безопасность труда и охраны окружающей среды.

Субподрядчик предоставляет Генподрядчику заверенные копии документов, подтверждения полномочия лиц, указанных в настоящем подпункте не позднее 1 рабочего дня со дня подписания договора.

8.3. Все строительные работы, скрываемые последующими работами, а также отдельные несущие конструкции, конструкции, определенные в проектной документации как ответственные, в случаях, предусмотренных техническими нормативными правовыми актами, подлежат приемке Заказчиком, Генподрядчиком, Субподрядчиком и Проектировщиком с составлением актов освидетельствования скрытых строительных работ и промежуточной приемке отдельных несущих конструкций. Представитель Субподрядчика оформляет акты промежуточной приемки и освидетельствования скрытых работ и обеспечивает их подписание Генподрядчиком, Заказчиком и Проектировщиком. Для принятия Генподрядчиком, Заказчиком и Проектировщиком участия в приемке вышеуказанных работ, Субподрядчик обязан письменно уведомить их о дате и месте проведения таких работ и их виде в срок не позднее, чем за 5 рабочих дней до их проведения. В случае не уведомления Генподрядчика, Заказчика и (или) Проектировщика в вышеуказанный срок и (или) не обеспечения доступа Генподрядчику, Заказчику и (или) Проектировщику, Субподрядчик не вправе в дальнейшем ссылаться на выполнение данных работ и требовать их оплаты, либо по требованию Генподрядчика, Заказчика, за счет собственных средств, произвести вскрытие таких работ и обеспечить освидетельствование.

9. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ.

9.1. Ни одна из сторон не несет ответственность за полное или частичное неисполнение любой из своих обязанностей по настоящему договору, если неисполнение является следствием наступления обстоятельств непреодолимой силы: наводнение, стихийный пожар, землетрясение, другие стихийные бедствия, военные действия, другие чрезвычайные и непредотвратимые обстоятельства, возникшие после заключения настоящего договора и непосредственно повлиявшие на исполнение настоящего договора.

9.2. Если любое из обстоятельств, указанных в п.9.1. непосредственно повлияло на сроки исполнения обязательств, в срок, установленный в договоре, то этот срок соразмерно отодвигается на время действия соответствующих обстоятельств.

Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств, обязана уведомить в письменной форме другую сторону о наступлении (предполагаемом сроке наступления и действия) и прекращении указанных в пункте 9.1 настоящего договора обстоятельств не позднее 3 рабочих дней с момента их наступления. Факты, изложенные в

уведомлении, должны быть подтверждены Белорусской торгово-промышленной палатой. Несоблюдение данного условия лишает сторону права ссылаться на обстоятельства как на основание, освобождающее от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств.

Если невозможность полного или частичного исполнения обязательства Субподрядчиком, в следствии наступления обстоятельств, указанных в п.9.1. договора, будет осуществляться свыше двух месяцев, Заказчик, Генподрядчик и Субподрядчик должны встретиться и обсудить какие меры следует принять по этому поводу. Если в течение дополнительного одного месяца стороны не смогут договориться, тогда каждая их сторон вправе расторгнуть настоящий договор.

10. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ, ДОПОЛНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА.

10.1. Изменение, дополнение и расторжение договора осуществляется по основаниям и в порядке, предусмотренном Правилами, законодательством РБ и настоящим договором.

10.2. Генподрядчик и Субподрядчик вправе расторгнуть в установленном порядке договор и потребовать возмещения убытков, причиненных виновной стороной, в том числе убытков, связанных с расторжением договора. Расторжение договора не освобождает Субподрядчика от обязательства в части соответствия работ по строительству объекта строительным нормам, сметной документации, нормам качества, гарантии и устранения недостатков в объеме выполненных до расторжения договора работ по строительству объекта.

10.3. При досрочном расторжении договора по вине Генподрядчика, Субподрядчик обязан, в любом случае принять меры, направленные на консервацию и сохранность ранее выполненных работ по строительству объекта, а Генподрядчик возместит Субподрядчику эти затраты на основании предоставления подтверждающих документов. При расторжении договора по вине Субподрядчика указанные в настоящем пункте действия производятся за его счет, либо стоимость указанных работ по строительству объекта возмещается Субподрядчиком не позднее 3 рабочих дней с момента заявления требования Генподрядчиком и предоставления подтверждающих документов.

10.4. В случаях, когда расторжение производится по соглашению сторон, предложение о расторжении договора подряда в письменном виде заинтересованная сторона направляет второй стороне, которая обязана рассмотреть его в двадцати дневной срок. В случае согласия второй стороны, расторжение договора подряда оформляется двухсторонним актом в соответствии с п.78 Правил.

10.5. Допускается односторонний отказ от исполнения договора (полностью или частично) по основаниям и в порядке, предусмотренным законодательством и настоящим договором. В случае одностороннего отказа от исполнения договора полностью или частично, договор считается соответственно расторгнутым или измененным с момента получения такого уведомления или в срок, указанный в уведомлении.

10.6. Кроме оснований, предусмотренных законодательством, Генподрядчик имеет право в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора в случае совершения по вине Субподрядчика производственного несчастного случая на территории Заказчика или переданных Субподрядчику в установленном порядке площадке, бытовых и складских помещений, расположенных на территории Заказчика. Также Генподрядчик имеет право в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора в случаях предусмотренных п. 79.1. Правил, статьей 669 Гражданского кодекса РБ: если Субподрядчик не выполняет более одного месяца предусмотренные графиком (Приложение №3) объемы работ.

11. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

11.1. Генподрядчик несет ответственность за невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств, предусмотренных договором, и уплачивает неустойку в действующих ценах Субподрядчику в случаях и размерах:

- за необоснованное уклонение от приемки выполненных работ и оформления соответствующих документов, подтверждающих их выполнение, - 0,2 процента стоимости непринятых работ за каждый день просрочки, но не более стоимости этих работ;
- за несвоевременное проведение расчетов за выполненные и принятые в установленном порядке работы - 0,2 процента неперечисленной суммы за каждый день

просрочки платежа, но не более 10 % этой суммы;

11.2. **Субподрядчик** несет ответственность за невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств, предусмотренных договором подряда, и уплачивает неустойку в действующих ценах Генподрядчику в случаях и размерах:

- за нарушение установленных в договоре (графике производства работ) сроков выполнения строительных работ, включая оформление документов, подтверждающих их выполнение, - 0,2 процента стоимости невыполненных строительных работ за каждый день просрочки, но не более 20 процентов их стоимости;

- за превышение по своей вине установленных договором сроков передачи результата строительных работ - 0,15 процента стоимости объекта за каждый день просрочки, но не более 10 процентов стоимости результата строительных работ;

- за несвоевременное устранение дефектов, указанных в актах заказчика (в том числе выявленных в период гарантийного срока), - 2 процента стоимости работ по устранению дефектов за каждый день просрочки начиная со дня окончания указанного в акте срока.

11.3. **Субподрядчик** в случае уплаты предъявленных контролирующими органами к Генподрядчику санкций в связи с указанием Субподрядчиком в ЭСЧФ недостоверных сведений, нарушением срока направления ЭСЧФ либо не направлением ЭСЧФ на портал МНС Республики Беларусь, согласно п. 3.3.39 договора, Субподрядчик возмещает Генподрядчику сумму причиненного ущерба в течении 10 календарных дней с момента получения письменной претензии Генподрядчика.

11.4. **Субподрядчик** несет ответственность и возмещает Генподрядчику в полном объеме все понесенные убытки за:

- не достоверность справочно-бухгалтерских данных о стоимости и объеме выполненных работ по строительству объекта, списании материалов и их соответствии предоставленным документам;

- не правильное включение в стоимость работ по строительству объекта сумм налогов и сборов.

- некачественные, некомплектные и непригодные к использованию поставляемые им изделия, за несоответствие их нормативным и техническим правовым актам;

- повреждение коммуникаций либо причинение иного ущерба при выполнении работ по строительству объекта;

- не обеспечение чистоты на территории строительной площадки до сдачи выполненных работ по строительству объекта и в случае наложения штрафов производит их уплату соответствующим органам;

- не обеспечение противопожарного режима на строительной площадке, несоблюдение при производстве работ по строительству объекта действующих нормативов по охране труда, пожарной и производственной безопасности;

- несоблюдение требований действующего законодательства и требований Заказчика в области охраны здоровья, безопасного труда, касающиеся персонала Генподрядчика Заказчика, охраны окружающей среды при производстве работ по строительству объекта и работе с оборудованием.

11.5. При обнаружении Генподрядчиком, Заказчиком или контролирующими органами завышения стоимости, объемов ранее выполненных и оплаченных работ, материальных ресурсов по строительству объекта и других нарушений, Субподрядчик возмещает Генподрядчику в полном объеме сумму переплат (нарушений), проиндексированную с учетом инфляции, действующей на день возврата, в соответствии с частью 2 ст. 366 ГК Республики Беларусь. При этом для работы по строительству объекта применяется прогнозный индекс цен в строительстве, по другим переплатам (нарушениям) – индекс потребительских цен. Срок возмещения (уплаты) Субподрядчиком денежных средств - в течение 5 календарных дней с момента предъявления Генподрядчиком требований.

11.6. В случаях выявления контролирующими (надзорными) органами, Генподрядчиком или Заказчиком иных нарушений действующего законодательства, произошедших по вине Субподрядчика и наложения штрафных санкций на Генподрядчика или Заказчика или причинения Генподрядчику или Заказчику иных убытков, Субподрядчик обязуется возместить Генподрядчику понесенные им убытки, в сумме непокрытой неустойки,

взысканной Заказчиком с Генподрядчика согласно условиям настоящего договора, в течении 5 календарных дней с момента предъявления Генподрядчиком требований и предоставления документов, подтверждающих заявленные требования.

11.7. В случае выявления нарушений законодательства в области охраны окружающей среды по результатам проверок органов государственного контроля, произошедших по вине Субподрядчика, ответственность по возмещению ущерба, причиненного окружающей среде, уплате штрафов, выполнения предписаний и другое полностью ложится на Субподрядчика.

11.8. За нарушение п.3.3.25 договора у работника Субподрядчика изымаются пропуска и данный работник не допускается на территорию Заказчика до принятия иного решения уполномоченным лицом Заказчика. Субподрядчик за нарушение п.3.3.25 уплачивает Генподрядчику штраф в размере 10 базовых величин, установленных в РБ на момент совершения нарушения (далее – базовая величина), за первый случай нарушения и 20 базовых величин за второй и последующие случаи нарушения п.3.3.25 договора, при этом при третьем и последующих случаях нарушения п.3.3.25 договора Генподрядчик имеет право в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора без возмещения возможных убытков Субподрядчику, связанных с таким расторжением.

Надлежащим документом, подтверждающим появление на территории Заказчика или переданной Генподрядчику, Субподрядчику строительной площадке, бытовых и складских помещениях работника Субподрядчика в состоянии алкогольного, наркотического, токсического опьянения, является:

- справка, выданная наркологическим диспансером о нахождении работника в вышеуказанных состояниях и оформленный Генподрядчиком, Заказчиком или работником охраны ОАО «Гомельский химический завод» акт задержания работника с признаками алкогольного, наркотического или токсического опьянения;

- в случае отказа работника от добровольного прохождения медицинского освидетельствования в наркологическом диспансере – оформленный Генподрядчиком, Заказчиком или работником охраны ОАО «Гомельский химический завод» акт задержания, с участием двух свидетелей (допускается в качестве свидетелей привлечение работников Генподрядчика, Заказчика или работника охраны «Гомельский химический завод») и работника с признаками алкогольного, наркотического или токсического опьянения, и рапорт ЛПУ ОАО «Гомельский химический завод» об освидетельствовании работника на Алкотесте Заказчика или ОАО «Гомельский химический завод» (АЛКОН-01СУ, АЛКОТЕСТ-203 и т.п.) и показания Алкотеста Заказчика или ОАО «Гомельский химический завод» (АЛКОН-01СУ, АЛКОТЕСТ-203 и т.п.) о наличии этилового спирта в выдыхаемом воздухе в концентрации 0,3 промилле и более.

Надлежащим документом, подтверждающим распитие работниками Субподрядчика на территории Заказчика, или переданной Генподрядчику, Субподрядчику строительной площадке, бытовых и складских помещениях спиртных напитков, употребление наркотических средств, токсических веществ, а также хищение, покушение на совершение хищения и порчи имущества Генподрядчика или Заказчика, является оформленный Генподрядчиком, Заказчиком или работником охраны ОАО «Гомельский химический завод» акт с участием двух свидетелей (допускается в качестве свидетелей привлечение работников Генподрядчика, Заказчика, работников охраны ОАО «Гомельский химический завод»).

11.9. Субподрядчик уплачивает Генподрядчику штрафные санкции за несоблюдение Субподрядчиком требований промышленной безопасности, охраны труда, охраны окружающей среды, пропускного и внутриобъектового режима и иных условий договора, в порядке и размерах, предусмотренных договором и Приложением №1 к договору. Надлежащим документом, подтверждающим выявление Генподрядчиком или Заказчиком нарушений, указанных в настоящем Приложении, является акт, составленный в произвольной форме Генподрядчиком, Заказчиком или работником охраны ОАО «Гомельский химический завод» и подписанный полномочным представителем Субподрядчика, а также работником, допустившим нарушение (в случае если такое нарушение совершено конкретным работником и возможно установить его личность). Акт составляется и подписывается в день обнаружения нарушения Генподрядчиком, Заказчиком или работником охраны ОАО «Гомельский химический завод». В случае отказа от подписания акта полномочным представителем Субподрядчика и (или) работником, акт оформляется Генподрядчиком или Заказчиком с

участием двух свидетелей (допускается в качестве свидетелей привлечение работников Генподрядчика, Заказчика или работника охраны ОАО «Гомельский химический завод»).

11.10. Штраф, предусмотренный п. 11.8, 11.9 уплачивается Субподрядчиком Генподрядчику в срок не позднее 5 рабочих дней с момента заявления требования Генподрядчиком с приложением подтверждающих документов, либо путем зачета взаимных требований. В случае просрочки указанного выше срока оплаты штрафа, отсрочка платежа за выполненные работы в соответствии с п. 4.3. увеличивается на срок просрочки, рассчитанный в календарных днях.

11.11. Генподрядчик не несет ответственность за имущество Субподрядчика, находящееся на территории Генподрядчика, Заказчика, строительной площадке, бытовых и складских помещениях Субподрядчика или предоставленных Субподрядчику по договору аренды.

11.12. Кроме уплаты неустойки сторона, нарушившая договор, возмещает другой стороне все убытки, причиненные вследствие нарушения договора, в сумме непокрытой неустойкой.

11.13. Субподрядчик несет дополнительную ответственность и уплачивает Генподрядчику штраф за несоблюдение (невыполнение) мероприятий для предотвращения производственного травматизма необходимые к исполнению субподрядными организациями, в размере 5 базовых величин, установленных в Республики Беларусь на момент совершения нарушения (далее базовая величина), за первый случай нарушения и 7 базовых величин за второй и последующие случаи. При третьем и последующих случаях Генподрядчик имеет право в одностороннем порядке отказаться от исполнения без возмещения возможных убытков Субподрядчику связанных с таким расторжением. Уплата штрафных санкций в соответствии с настоящим пунктом производится на основании письменного требования Генподрядчика в течение 5 банковских дней после получения Субподрядчиком соответствующего требования Генподрядчика, либо путем зачета встречных требований

11.14. В случае взыскания Заказчиком по объекту с Генподрядчика штрафных санкций в связи с неисполнением ненадлежащим исполнением Субподрядчиком своих обязательств по договору, Субподрядчик обязуется возместить Генподрядчику все понесенные расходы (ущерб) в течение 10 календарных дней после получения письменного требования Генподрядчика.

12. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ.

12.1. Генподрядчик и Заказчик проводят вводный инструктаж по охране труда, выполняет мероприятия по подготовке к производству работ, инструкции о порядке допуска подрядных организаций на территорию ОАО «Гомельский химический завод» для производства строительно-монтажных, ремонтных, пусконаладочных и иных работ повышенной опасности №000-2-010.

Субподрядчик отвечает за соблюдение персоналом правил промышленной безопасности и охраны труда, согласно Правилам по охране труда при выполнении строительных работ, утвержденным постановлением Министерства труда и социальной защиты Республики Беларусь и Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 31.05.2019 № 24/33, инструкции о порядке допуска подрядных организаций на территорию ОАО «Гомельский химический завод», для производства строительно-монтажных, ремонтных, пусконаладочных и иных работ повышенной опасности № 000-2-010, ТКП 181-2009 (02230) «Правила технической эксплуатации электроустановок потребителей» и иные НПА Республики Беларусь.

12.2. Субподрядчик отвечает за соблюдение санитарных норм, пожарной безопасности и охраны труда в бытовых и складских помещениях, предоставленных Генподрядчиком, Заказчиком, за хранение и транспортировку на территорию Заказчика взрывопожароопасных материалов и оборудования (баллонов со сжатыми и сжиженными газами, автотранспорта, нефтепродуктов, лакокрасочных материалов, строительных машин с двигателями внутреннего сгорания и др.).

12.3. Генподрядчик при возможности предоставляет Субподрядчику во временную эксплуатацию бытовые и складские помещения, производственные здания с оформлением договора на аренду, по истечении установленного договором срока Субподрядчик обязан

сдать их Генподрядчику.

12.4. Субподрядчик с участием представителя Генподрядчика обязуется:

- разработать мероприятия, обеспечивающие безопасные условия работы, обязательные для всех организаций и лиц, участвующих в строительстве;
- обеспечить выполнение запланированных мероприятий и координацию действий Субподрядчиков и арендаторов в части выполнения мероприятий по охране труда на закрепленных за ними участках работ.

• производство работ в зонах постоянно действующих производственных факторов допускается в соответствии с проектом производства работ, содержащим конкретные решения по защите работающих.

12.5. При выполнении работ на территории Заказчика без оформленного наряда-допуска ответственность за проведение работ возлагается на Субподрядчика.

12.6. Субподрядчик обеспечивает выполнение работ в соответствии с требованиями системы управления охраной труда и промышленной безопасностью введенной в действие у Субподрядчика.

12.7. Субподрядчик несет ответственность и возмещает Генподрядчику в полном объеме все понесенные убытки за:

- не обеспечение противопожарного режима на площадке, несоблюдение при производстве работ действующих нормативов по охране труда, пожарной и производственной безопасности;

- несоблюдение требований действующего законодательства и требований Заказчика в области охраны здоровья, безопасного труда, касающиеся персонала Генподрядчика и Заказчика, охраны окружающей среды при производстве работ по объекту и работе с оборудованием.

12.8. Генподрядчик, Заказчик имеют право посещать Объект в течение всего периода производства работ и знакомиться с ходом выполнения работ на объекте, соблюдая при этом требования охраны труда.

12.9. Субподрядчик обязуется:

- соблюдать требования действующего законодательства и требования Генподрядчика, Заказчика в области охраны здоровья, безопасности труда и охраны окружающей среды при производстве работ и работе с оборудованием;

- предпринимать немедленные действия по устранению несоответствий сразу после получения уведомления от Генподрядчика, Заказчика о каком-либо нарушении требований договора в области охраны здоровья, безопасности труда и охраны окружающей среды;

- соблюдать пропускной режим Заказчика, работники Субподрядчика должны иметь спецодежду, спецодежду с эмблемой (логотипом) организации, не работать неисправными механизмами, приспособлениями и оборудованием, не допускать появления работников Субподрядчика в состоянии алкогольного, наркотического или токсического опьянения, а также распитие ими спиртных напитков, употреблении наркотических средств, токсических веществ на территории Заказчика или переданной в установленном порядке Субподрядчику строительной площадке, бытовых и складских помещениях, расположенных на территории Заказчика, хищение, покушение на совершение хищения и порчи имущества Генподрядчика или Заказчика;

- привлекать для выполнения работ по монтажу персонал квалификации, соответствующей техническим нормативным правовым актам РБ, обеспечить соблюдение персоналом требований охраны труда и мер безопасности, связанных с технологией выполняемых работ, а также соблюдение правил охраны труда, пожарной и промышленной безопасности при нахождении на ремонтной площадке, в производственных, складских и бытовых помещениях;

- назначить уполномоченного представителя приказом по предприятию, который будет действовать от имени Субподрядчика по вопросам охраны здоровья, безопасности труда и охраны окружающей среды;

12.10. Организация обучения и проведение инструктажа по безопасному ведению работ возлагается на Субподрядчика. Персонал Субподрядчика, не прошедший обучение и проверку знаний в установленном порядке к выполнению работ Генподрядчиком не

допускается.

12.11. Субподрядчик несет ответственность за состояние охраны труда, промышленной и пожарной безопасности на выделенной и переданной ему по акту-допуску территории.

12.12. Субподрядчик обеспечивает контроль за соблюдением требований охраны труда, промышленной и пожарной безопасности подчиненными работниками.

12.13. Субподрядчик не позднее 5 дней до начала производства работ по настоящему договору обязан предоставить Генподрядчику следующие документы (копии):

- список работников с указанием по каждому работнику: фамилии, имени, отчества (если таковое имеется), должности (профессии);
- приказ о назначении должностных лиц, ответственных за производство работ и соблюдение требований законодательства по охране труда, промышленной, пожарной, электробезопасности и охране окружающей среды, а также их контактные номера телефонов;
- приказ о назначении уполномоченного представителя от подрядчика с правом подписи акта-допуска для производства работ на территории действующей организации, с указанием его фамилии, имя, отчества (если таковое имеется);
- протоколов проверки знаний по вопросам промышленной безопасности (для работников субъектов промышленной безопасности);
- протоколов проверки знаний по вопросам охраны труда специалистов и рабочих, привлекаемых к выполнению работ по предмету договора, на каждого работника с отметкой о допуске к выполнению специальных работ (газоопасных, огневых, на высоте и т.п.);
- талонов о прохождении ПТМ (при проведении огневых работ);
- проект производства работ (далее ППР), технологические карты и (или) иные документы согласно НПА и ТНПА, в которых изложены организационные и технические решения по безопасному проведению работ;
- приказ о назначении лиц, ответственных за проведение освидетельствования работников на предмет нахождения в состоянии алкогольного, наркотического или токсического опьянения (при необходимости с учетом видов работ);
- приказ о допуске исполнителей к выполнению работ с применением грузоподъемных кранов, работ на высоте, верхолазных работ и т.д.;
- приказ о назначении лиц, имеющих право выдачи нарядов-допусков.

Все копии документов должны быть заверены подписью руководителя или уполномоченного лица Субподрядчика и печатью Субподрядчика. Не предоставление в указанный срок всех перечисленных документов считается умышленным нарушением договорных сроков начала производства работ и влечет ответственность Субподрядчика в соответствии с п 11.2. и не является основанием для изменения даты завершения работ по строительству объекта.

12.14. Для производства работ по подключению к существующим сетям Субподрядчик самостоятельно определяет и согласовывает с владельцем сетей дату производства работ и получает необходимые разрешения на выполнение данных работ.

12.15. Не позднее чем за 3 дня до начала производства строительно-монтажных работ по настоящему договору (далее СМР) производитель работ – Субподрядчик получает разрешение (ордер) на производство земляных работ, выполняемых в рамках настоящего договора.

13. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

13.1. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания Сторонами. Настоящий договор действует до выполнения сторонами всех принятых обязательств по данному договору.

13.2. Договор составлен в 2-х экземплярах по одному для каждой из сторон, имеющих одинаковую юридическую силу.

13.3. Все дополнения и изменения к договору совершаются в простой письменной форме путем подписания дополнительного соглашения уполномоченными лицами.

13.4. Все приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

13.5. Все споры вытекающие из настоящего договора или в связи с ним и

неурегулированные в претензионном порядке (срок рассмотрения претензий 7 дней с момента получения претензии второй стороной) решаются Сторонами в Экономическом суде Гомельской области Республики Беларусь в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь.

13.6. Настоящий договор, дополнения, изменения и приложения к нему с воспроизведенными на них подписями уполномоченных на то представителей сторон и скрепленные печатями сторон, переданные посредством факсимильной связи, имеют юридическую силу оригинала и признаются сторонами, при условии предоставления оригинальных документов в течение 15 календарных дней с момента передачи посредством факсимильной связи.

13.7. Вопросы, не урегулированные настоящим договором, разрешаются в соответствии с требованиями Правил.

Приложения к настоящему договору, являющиеся его неотъемлемой частью.

1. Перечень штрафных санкций;
2. Перечень документов, которые обязаны быть на рабочем месте (строящемся объекте);
3. График производства работ на ОВ1 (здание);
4. График платежей на ОВ1 (здание);
5. Расчет стоимости (договорной цены) работ в текущих ценах на ОВ1 (здание);
6. График производства работ на ОВ2 (гараж);
7. График платежей на ОВ 2 (гараж);
8. Расчет стоимости (договорной цены) работ в текущих ценах на ОВ 2 (гараж);
9. Протокол согласования цены.
10. Расчет стоимости услуг, оказываемых Генподрядчиком Субподрядчику по договору.

14. ЮРИДИЧЕСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ГЕНПОДРЯДЧИК:

Ремонтно-строительное унитарное предприятие «Ремонтхиммонтаж»

Адрес: ул. Химзаводская, 5
246012, г. Гомель т/ф 49-22-29
УНП 491063479, ОКПО 302308323000

Банковские реквизиты:
р/с BY79 BPSB 3012 1650 1401 6933 0000 в
Региональной дирекции № 300 ОАО
«СберБанк», г. Гомель, ул. Крестьянская, 29а
БИК BPSBBY2X

ГЕНПОДРЯДЧИК

Первый заместитель директора-
главный инженер
РСУП «Ремонтхиммонтаж»

_____ А.Н. Московченко
« _____ » _____ 2024 г.
М.П.

СУБПОДРЯДЧИК:

СУБПОДРЯДЧИК

« _____ » _____ 2024 г.
М.П.

Перечень штрафных санкций

применяемых к Субподрядчику за нарушение требований промышленной безопасности, охраны труда, охраны окружающей среды, пропускного и внутриобъектового режима, иных условий договора, а также порядок их применения

№ п/п	Вид нарушения, допущенного Субподрядчиком (или привлекаемым им субподрядчиком)	Сумма штрафа за впервые выявленное нарушение*
1	Допуск работников не прошедших первичную проверку знаний в области охраны труда и пожарной безопасности (не позднее 12 месяцев).	10 (десять) базовых величин (далее – б.в.**)
2	Отсутствие у производящего работы специалиста свидетельства о присвоении квалификационного разряда по профессии (копии) и талона о прохождении ПТМ, непредставление данных документов в течение суток	5 (пять) б.в.
3	Место проведения огневых работ не обеспечено первичными средствами пожаротушения (виды и количество определяются лицом, выдавшим наряд-допуск), указанными в наряде-допуске, в т.ч. двумя огнетушителями по 10 л	2 (две) б.в.
4	Производство работ без оформления документов необходимых для производства работ повышенной опасности (наряд-допуск, акт-допуск и иные), без выполнения мероприятий предусмотренных такими документами, обеспечивающих безопасное выполнение этих работ (Правила по охране труда при выполнении строительных работ, утвержденным постановлением МТиСЗ РБ и МАиС РБ от 31.05.2019 № 24/33)	5 (пять) б.в.
5	Нахождение работников на рабочих местах и иных объектах ведения работ, выполнение работ без использования предусмотренных средств индивидуальной защиты	5 (пять) б.в.
6	Загромождение или блокировка запасных выходов, путей эвакуации или путей доступа к оборудованию и материалам, предназначенным для использования в случае производственной травмы, аварии или пожара; использование для перемещения людей и грузов средств и оборудования, не предназначенного для этих целей	10 (десять) б.в.
7	Курение работников Субподрядчика или привлекаемых им субподрядчиков в местах, не отведенных для курения табака и не оборудованных в соответствии с требованиями действующего законодательства	3 (три) б.в.
8	Несоблюдение требований Положения о пропускном и внутриобъектовом режиме ОАО «Гомельский химический завод» (за исключением нарушений указанных в п.3.3.26 договора, за которые предусмотрены иные штрафные санкции)	5 (пять) б.в.
9	Нахождение работников в опасной зоне, обозначенной специальными знаками, аншлагами, кроме работ производимых согласно утвержденному проекту производства работ (ППР), содержащему конкретные решения по защите работающих, и случаев обусловленных устранением аварийных ситуаций	3 (три) б.в.
10	Не проведение в месте производства работ ежедневной уборки отходов производства (мусора) на выделенную площадку, а так же уборки инвентаря, конструкции, устройств и приспособлений, необходимости в дальнейшем использовании которых нет;	5 (пять) б.в.

	загрязнение дорог и площадок Заказчика при перемещении грузов, в т.ч. отходов	
11	Несвоевременное удаление отходов производства (мусора) с выделенной площадки, а равно складирование отходов не на выделенной площадке и/или площадке без водонепроницаемого покрытия	10 (десять) б.в.
12	Отсутствие на границах зон постоянно действующих опасных производственных факторов защитных ограждений, а на границах зон потенциально опасных производственных факторов — сигнальных ограждений и знаков безопасности в соответствии с ГОСТ 12.4.026-2015	2 (две) б.в.
13	Размещение или складирование материалов (конструкций) без соблюдения требований (Правил по охране труда при выполнении строительных работ, утвержденным постановлением МТиСЗ РБ и МАиС РБ от 31.05.2019 № 24/33)	2 (две) б.в.
14	Иные нарушения требований охраны труда, промышленной, пожарной безопасности, охраны окружающей среды, безопасности движения, установленных нормативными правовыми актами Республики Беларусь и договором	1 (одна) б.в.

* – при втором случае выявлении однотипного нарушения к сумме штрафа применяется повышающий коэффициент $k=1,5$; при третьем и последующих случаях нарушения применяется $k=2$.

** – установленная в Республике Беларусь базовая величина, действующая на момент выявления Генподрядчиком нарушения.

Надлежащим документом, подтверждающим выявление Генподрядчик (службами Генподрядчика) нарушений, указанных в настоящем приложении, является акт составленный в произвольной форме Генподрядчиком и подписанный полномочными представителями Генподрядчика и Субподрядчика, а также работником допустившим нарушение (в случае если такое нарушение совершено конкретным работником и возможно установить его личность). Акт составляется и подписывается в день обнаружения Генподрядчиком нарушения. В случае отказа от подписания акта полномочным представителем и(или) работником Субподрядчика, акт оформляется Генподрядчиком с участием двух свидетелей (допускается в качестве свидетелей привлечение работников Генподрядчика).

Полномочными представителями сторон являются ответственный исполнитель по договору от Генподрядчика и ответственный производитель работ от Субподрядчика, либо иные назначенные Генподрядчиком и Субподрядчиком лица.

ГЕНПОДРЯДЧИК

Первый заместитель директора-
главный инженер
РСУП «Ремонтхиммонтаж»

_____ А.Н. Московченко
«_____» _____ 2024 г.
М.П.

СУБПОДРЯДЧИК

«_____» _____ 2024 г.
М.П.

Перечень документов, которые обязаны быть на рабочем месте (строящемся объекте)

№ п/п	Наименование документа	Примечания
1	Копия приказа о назначении ответственных на данном объекте	
2	Проект производства работ, с росписями в ознакомлении работников.	
3	Технологические карты	
4	Мероприятия для субподрядных организаций (если таковые имеются)	
5	Письмо - разрешение на производство работ	
6	Копия договора с приложениями	
7	Наряды- допуски (если таковые применяются), журнал регистрации	
8	Копии должностных и рабочих инструкций	
9	Удостоверения по охране труда	
10	Журнал входного контроля	
11	Журнал производства работ	
12	Журнал по охране труда (8 разделов: журнал регистрации инструктажей; журнал ежедневного контроля за состоянием охраны труда; журнал ежемесячного контроля за состоянием охраны труда; журнал приемки и осмотра строительных лесов и подмостей; журнал совмещенных работ; журнал выдачи и учета монтажных и предохранительных поясов; журнал ознакомления работник с ППР)	
13	Журнал освидетельствования работающих	
14	Копии инструкций по ОТ по профессиям и видам работ	

ГЕНПОДРЯДЧИК

Первый заместитель директора-
главный инженер
РСУП «Ремонтхиммонтаж»

СУБПОДРЯДЧИК

_____ А.Н. Московченко
« _____ » _____ 2024 г.
М.П.

« _____ » _____ 2024 г.
М.П.

МЕТОДИКА
расчета балльной системы, используемая конкурсной комиссией
при оценке предложений участников

Сумма баллов по оцениваемому предложению (**Б**) рассчитывается по формуле:

$$Б = \sum_{i=1}^n Б_i^{\text{макс}} \times K_i,$$

где $Б_i$ – максимально возможное число баллов, которое можно присваивать i -му критерию;

K_i – коэффициент отклонения i -го показателя по данному предложению от наилучшего критерия в других предложениях;

n – количество рассматриваемых критериев.

а) Количество баллов по критерию *«наилучшие условия оплаты»* устанавливается в максимальном размере (**1 балл**) для предложения с наибольшим сроком отсрочки оплаты по факту выполненных работ, предложенной участником, а по остальным предложениям – прямо пропорционально величинам отсрочки по факту выполненных работ, предложенных другими участниками.

$$K_i = \frac{\text{Отс. по факту вып. работ. предл}}{\text{Отс. по факту вып. работ. макс}}$$

При наличии аванса предложение участника по критерию *«наилучшие условия оплаты»* не получает баллов (**0 баллов**).

б) Количество баллов по критерию *«наименьшая цена предложения»* устанавливается в максимальном размере (**99 баллов**) для предложения с наименьшей предложенной ценой предмета переговоров, а по остальным предложениям – обратно пропорционально величинам цен, предложенных другими участниками.

$$K_i = \frac{Ц_{\text{мин}}}{Ц_{\text{предл}}}$$

В случае если в процедуре закупки принимают участие участники, в отношении которых применяются различные системы налогообложения, цены предложений участников процедуры закупки будут сравниваться без учета налога на добавленную стоимость.